



**Российская Федерация**  
**НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН**

**О внесении изменений в областной закон  
«О региональной системе капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах,  
расположенных на территории Новгородской области»**

Принят Новгородской областной Думой 29 мая 2019 года

**Статья 1**

Внести в областной закон от 03.07.2013 № 291-ОЗ «О региональной системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новгородской области» (газета «Новгородские ведомости» от 05.07.2013, 06.03.2014, 30.04.2014, 31.12.2014, 05.06.2015, 11.12.2015, 06.05.2016, 02.09.2016, 02.06.2017, 06.10.2017, 02.02.2018, 30.11.2018) следующие изменения:

1) в статье 4<sup>1</sup> слова «уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти» заменить словами «федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства»;

2) пункт 2 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«2) ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений;»;

3) в пункте 10 статьи 5 слова «электрической энергии» исключить;

4) пункт 1 части 7 статьи 8 изложить в следующей редакции:

«1) перечень всех многоквартирных домов, расположенных на территории Новгородской области (в том числе многоквартирных домов, все помещения в которых принадлежат одному собственнику), за исключением:

а) домов, в которых имеется менее чем пять квартир;

б) многоквартирных домов, признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;»;

5) последний абзац статьи 9 изложить в следующей редакции:

«Региональной программой капитального ремонта в приоритетном порядке могут быть предусмотрены работы по ремонту внутридомовых инженерных систем газоснабжения, ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений.».

## Статья 2

1. Настоящий областной закон вступает в силу через десять дней после его официального опубликования, за исключением пункта 3 статьи 1 настоящего областного закона.

2. Пункт 3 статьи 1 настоящего областного закона вступает в силу с 1 июля 2020 года.

Губернатор  
Новгородской области **А.С. Никитин**

Великий Новгород  
3 июня 2019 года  
№ 415-ОЗ

