

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

По

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома

г. Великий Новгород, мкр. Крестьяны, д.153

А.Ю. Уткин  
" 20 " \_\_\_\_\_ год

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм	4	5	6
2	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 63 мм	100 м	9,1	
3	Демонтаж воздухооборудов	100 шт.	3,43	
4	Смена кранов диаметром 20 мм	100 шт.	0,01	
4	Смена кранов диаметром 25 мм	100 шт.	0,2	
5	Установка кранов шаровых на трубопроводах из стальных труб диаметром 50 мм	1 шт.	2	
6	Установка воздухооборудов наружных диаметром 76 мм	1 шт.	1	
7	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм	100 м	0,6	
8	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	100 м	5,8	
8.1	Кран диаметром 20 мм	100 шт.	40,0	
9	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм	100 м	2,7	
9.1	Кран диаметром 25 мм	100 шт.	20,0	
10	Прокладка трубопроводов отопления из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	100 м	3,43	
11	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	100 шт.	0,2	

12	Установка радиаторов чугунных(в местах общего пользования)	100 кВт	0,16		
13	Смена теплоизоляционных	100 приборов	0,73		
14	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100 м	9,1		
15	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм	100 м	3,43		
16	Органовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м2	1,430		
17	Окраска металлических органованных поверхностей эмалью ПФ-115	100 м2	1,430		
18	Изоляция трубопроводов всененного полистилена трубками	10 м	55,7		
19	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм	100 отверстий	2,4		
20	Сверление горизонтальных отверстий в железобетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм	100 отверстий	1		
21	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки	0,9		
22	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	3,2282		
23	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии до 26 км	т	3,2282		

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС3п.4.7), к=1,2 стесненность (МДС.38 Пр.3.1)

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОКР

Кузнецов В.В

ПРОВЕРИЛ: Зам.начальника ОКР

Капель С.Ф.

## СОГЛАСОВАНО

Смета в сумме: \_\_\_\_\_ тыс.руб

Наименование стройки - г. Великий Новгород, мкр.Кречевцы, д.153

Объект - на капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома

## ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 007/17

на ремонт системы теплоснабжения

Основание

Ч.ср.реж. №

Сметная стоимость -

1 271,922 тыс.руб

Нормативная трудоемкость -

1 874,35 чел.ч

Сметная заработная плата -

280,229 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены октября 2015 г.(письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-2755-И от 22.10.2015г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб				Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин		
			ед. изм.		Всего	Экспл. машин	В т.ч. основной зарплаты	В т.ч. зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	На ед.н.	Всего	

№1

1	ТЕРм5-1-01	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм	9,1		492,53	7,63			4 482,02	3 993,08	69,43		34,66	315,41	
	(0)	Санитарно-технические работы внутренние: отопление	100 м трубопровода		438,8	1,97					17,93		0,1	0,91	
1.1	509-9899	Сиромельный мусор и масса возвратных материалов	2,002 т		0				0						
2	ТЕРм5-1-02	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 63 мм	3,43		847,32	13,08			2 906,31	2 588,93	44,86		59,62	204,5	
	(0)	Санитарно-технические работы внутренние: отопление	100 м трубопровода		754,79	3,34					11,46		0,17	0,58	
2.1	509-9899	Сиромельный мусор и масса возвратных материалов	1,1662 т		0				0						
3	ТЕРм5-13-01	Демонтаж воздухооборудов	0,01		637,81	0			6,38	6,38	0		49,1	0,49	
	(0)	Санитарно-технические работы внутренние: отопление	100 шт.		637,81	0					0		0	0	



8	ТЕР16-02-001-02 (0) МДС3.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	5,8	3 868,8438	81	22 439,29	3 866,01	469,8	45,4986	263,89
8.1	[B02-1484]	Кран шаровой В-В размером 3/4" (20 мм)	40 шт.	85,27		3 410,8				
8.2	[507-2838]	Комутки для крепления труб	2,9 шт.	161,7		468,93				
9	ТЕР16-02-001-03 (0) МДС3.Пр.1.т 3.1; МДС3.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм	2,7	3 939,6338	81	10 637,01	1 799,7	218,7	45,4986	122,85
9.1	[B02-0044]	ЗП=483,01*1,2*1,15; ЭММ=54*1,2*1,25; ЗПм=2,95*1,2*1,25; ТЗТ=32,97*1,2*1,15; ТЗТм=0,15*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренне: отопление	100 м трубопровод а	666,5538	4,425			11,95	0,225	0,61
9.2	[B01-5602]	Краны шаровые с размером резьбы 1 (25 мм)	20 шт.	102,67		2 053,4				
10	ТЕР16-02-005-02 (0) МДС3.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Хомут металлический с ширинкой для крепления трубопроводов диаметром 25-30 мм	130 шт.	7,78		1 011,4				
10.1	[B01-5605]	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	3,43	7 158,4352	200,25	24 553,43	4 281,55	686,86	83,9454	287,93
11	ТЕРР65-19-01 (0)	ЗП=904,54*1,15*1,2; ЭММ=133,5*1,25*1,2; ЗПм=3,74*1,25*1,2; ТЗТ=60,83*1,15*1,2; ТЗТм=0,19*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренне: отопление	100 м трубопровод а	1 248,2652	5,61			19,24	0,285	0,98
12	ТЕР18-03-001-01 (0) МДС3.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Хомут металлический с ширинкой для крепления трубопроводов диаметром 48-53 мм	170 шт.	8,52		1 448,4				
		Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	0,2	1 401,11	82,21	280,22	263,78	16,44	110	22
		Санитарно-технические работы внутренне: отопление	100 шт.	1 318,9	44,04			8,81	2,24	0,45
		Установка радиаторов чугунных(в местах общего пользования)	0,16	31 877,6728	697,005	5 100,43	228,15	111,52	104,466	16,71
		ЗП=1033,31*1,15*1,2; ЭММ=464,67*1,25*1,2; ЗПм=53,48*1,25*1,2; ТЗТ=75,7*1,15*1,2; ТЗТм=2,72*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренне: отопление	100 кВт радиаторов и конвекторов	1 425,9678	80,22			12,84	4,08	0,65

13	ТЕР65-6-20 (0)	Замена полотенцесушителей Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,73	2 883,02	29,93	2 104,6	1 409,37	21,85	139,7	101,98
13.1	[301-5759]	Полотенцесушитель диаметр 25 мм, размер	100 приборов	1 930,65	4,13			3,01	0,21	0,15
14	ТЕР16-07-005-01 (0)	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	9,1	194,9904	67,185	1 774,41	1 115,53	611,38	6,9138	62,92
	МДС35.Пр.1.т 3.1; МДС35.п.4.7	ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=44,79*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	100 м трубопровод а	122,5854	0			0	0	0
15	ТЕР16-07-005-02 (0)	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм	3,43	203,8704	67,185	699,28	420,47	230,44	6,9138	23,71
	МДС35.л.4.7; МДС38.Пр.3.1	ЗП=88,83*1,15*1,2; ЭММ=44,79*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=5,01*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	100 м трубопровод а	122,5854	0			0	0	0
16	ТЕР13-03-002-04 (0)	Орунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовой ГФ-021	1,43	384,5294	14,64	549,88	169,97	20,94	7,3278	10,48
	МДС35.Пр.1.т 3.1; МДС35.п.4.7	ЗП=86,13*1,2*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	100 м2 окрашиваем ой поверхности	118,8594	0,225			0,32	0,015	0,02
17	ТЕР13-03-004-26 (0)	Окразка металлических орунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	1,43	644,9484	9,795	922,28	104,45	14,01	5,2854	7,56
	МДС35.Пр.1.т 3.1; МДС35.п.4.7	ЗП=52,93*1,2*1,15; ЭММ=6,53*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=3,83*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	100 м2 окрашиваем ой поверхности	73,0434	0,225			0,32	0,015	0,02
18	ТЕР26-01-017-01 (0)	Изольция трубопроводов диаметром 180 мм изспенным из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубами (Исконоченл. краска "Армофиниш", клей, очиститель для клея, листы валиком, кистель)	55,7	154,77711	40,935	8 621,09	4 085,43	2 280,08	4,8576	270,57
	МДС35.Пр.1.т 3.1; МДС35.п.4.7	ЗП=53,15*1,2*1,15; ЭММ=27,29*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=3,52*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	10 м трубопровод а	73,347	0			0	0	0



Санитарно-технические работы внутренние: отопление (18)

Зарплата 4085,43\*10,56 10,56 43 142

Машины и механизмы 2280,08\*6,26 6,26 14 273

Материалы 28947,15\*3,24 3,24 93 789

Итого 151 204

Теплоизоляционные работы (18)

Накладные расходы (4085,43+0)\*10,56\*1\*0,9\*0,85 0,77 33 219

Сметная прибыль (4085,43+0)\*10,56\*0,7\*0,85\*0,8 0,48 20 708

Итого 205 131

Общестроительные работы (19, 20, 21)

Зарплата 1182,35\*10,56 10,56 12 486

Машины и механизмы 999,38\*6,26 6,26 6 256

Материалы 1104,89\*5,5 5,5 6 077

Итого 24 819

Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (19, 20, 21)

Накладные расходы (1182,35+0)\*10,56\*1,1\*0,9\*0,85 0,84 10 488

Сметная прибыль (1182,35+0)\*10,56\*0,7\*0,85\*0,8 0,48 5 993

Итого 41 300

Итого по ввозу 1 076 222

Итого по перевозке 1 209

Итого 1 077 900

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		1 077 900
НДС		194 022
Итого	1077900*0,18 18%	1 271 922
СОСТАВИЛ	Главный специалист СНКО "Региональный фонд"	Коновалова Н.П.
ПРОВЕРИЛ	Начальник ОПТ Д СНКО "Региональный фонд"	Серова Е.А.