

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

По

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома

г. Великий Новгород, ул. Кооперативная, д.2/31

А.Ю. Уткин
20__ год

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 50 мм	100 м	13,55	
2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 100 мм	100 м	3,66	
3	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм	100 м	2,5	
4	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	100 м	11,05	
5	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм (57 мм)	100 м	3,4	
6	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 80 мм(89)	100 м	0,26	
7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100 м	16,95	
8	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм	100 м	0,26	
9	Смена полотенцесушителей	100 приборов	0,69	
10	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м2	2,689	
11	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза	100 м2	2,689	
12	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками	10 м	45,4	

13	Пробивка в железобетонных перекрытиях толщиной 220 мм отверстий площадью до 100 см ²	100	4,4	
14	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 50 мм при толщине стен до 25 см	отверстий 100 шт.	0,72	
15	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м ²	1 м ³ заделки	0,8	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС 35п.4.7), $\kappa=1,2$ стесненность (МДС.35 Пр.1.Т.2.1)

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОКР

Кузёмкин В.В.

ПРОВЕРИЛ: Зам.начальника ОКР

Канель С.Ф.

СОГЛАСОВАНО

Смета в сумме: _____ тыс.руб

Наименование стройки - г. Великий Новгород, ул. Кооперативная, д. 2/31
 Объект - Капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 560/17

на ремонт системы теплоснабжения

Основание
 Чертежи №

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3369-И от 21.12.2015г.)

Сметная стоимость - 1 888,166 тыс.руб
 Нормативная трудоемкость - 2 679,68 чел-ч
 Сметная заработная плата - 408,928 тыс.руб

УТВЕРЖДАЮ
 Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин

2016 г.

г. 2013 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3369-И от 21.12.2015г.)												
№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб				Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. общ. машин	
			ед. изм.		Всего	Экспл. машин	В т.ч. Основной заработной платы	Основной заработной платы	Экспл. машин	В т.ч. заработной платы	На ед. изм.	Всего
№1 <Нет раздела>												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ТЕРр65-14-03	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на свалке диаметром до 50 мм	13,55	590,12	6,54	7 996,13	7 674,18	88,62	43,6	590,78		
2	ТЗРр65-14-04	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на свалке диаметром до 100 мм	100 м	566,36	0	16,32	3 316,51	3 104,6	59,73	65,3		
	(0)									239		
3	ТЕР16-02-001-01	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм	2,5	848,25	0	8 778,08	1 666,38	202,5	45,4986	113,75		
	(0) МДС35.п.4.7; МДС38.П.р.3.1	ЗП=483,01*1,15*1,2; ЭММ=54*1,25*1,2; ЗПм=2,95*1,25*1,2; ТЗТ=32,97*1,15*1,2; ТЗТм=0,15*1,25*1,2	100 м трубопровод а	666,5338	4,425			11,06	0,225	0,56		
3.1	[301-00401]	Хомуты для крепления труб	122 шт.	8,72			1 063,84					

4	ТЕР16-02-001-02	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	11,05	3	81	42 750,72	7 365,42	895,05	45,4986	502,76
	(0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	ЗП=483,01*1,15*1,2; ЭММ=54*1,25*1,2; ЗПм=2,95*1,25*1,2; ТЗТ=32,97*1,15*1,2; ТЗТм=0,15*1,25*1,2	100 м трубопровод а	666,5538	4,425			48,9	0,225	2,49
4.1	[301-0040]	Хомуты для крепления труб	540 шт.	8,72		4 708,8				
4.2	[302-1483]	Кран шаровой размером 1/2" (смульник)	90 шт.	42,64		3 837,6				
4.3	[302-1838]	Кран шаровой диаметром 20 мм	176 шт.	44,55		7 840,8				
5	ТЕР16-02-005-02	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм (57 мм)	3,4	7	200,25	24 338,68	4 244,1	680,85	83,9454	285,41
	(0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	ЗП=904,54*1,15*1,2; ЭММ=133,5*1,25*1,2; ЗПм=3,74*1,25*1,2; ТЗТ=60,83*1,15*1,2; ТЗТм=0,19*1,25*1,2	100 м трубопровод а	158,4352	5,61			19,07	0,285	0,97
5.1	[301-0040]	Хомуты для крепления труб	166 шт.	8,72		1 447,52				
6	ТЕР16-02-005-04	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 80 мм(89)	0,26	10	340,305	2 717,74	425,49	88,48	110,055	28,61
	(0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	ЗП=1185,88*1,15*1,2; ЭММ=226,87*1,25*1,2; ЗПм=7,27*1,25*1,2; ТЗТ=79,75*1,15*1,2; ТЗТм=0,37*1,25*1,2	100 м трубопровод а	452,8594	10,905			2,84	0,555	0,14
6.1	[301-0040]	Хомуты для крепления труб	13 шт.	8,72		113,36				
7	ТЕР16-07-005-01	Направленное испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	16,95	194,9904	67,185	3 305,09	2 077,82	1 138,79	6,9138	117,19
	(0) МДС35.Пр.1.г.3.1; МДС35.п.4.7	ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=44,79*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	100 м трубопровод а	122,5854	0			0	0	0
8	ТЕР16-07-005-02	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм	0,26	203,8704	67,185	53,01	31,87	17,47	6,9138	1,8
	(0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	ЗП=88,83*1,15*1,2; ЭММ=44,79*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=5,01*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	100 м трубопровод а	122,5854	0			0	0	0

14	ТЕР46-03-009-06	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 50 мм при толщине стен до 25 см	0,72	2 256,96	1 546,36	1 625,01	511,63	1 113,38	50,83	36,6
15	ТЕР46-03-017-01	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	100 шт.	710,6	214,18			154,21	14,62	10,53
	(0)		0,8	1 933,37	26,15	1 546,7	543,66	20,92	55,16	44,13
Итого:			1 м3 заделки	679,57	0			0	0	0
				196 188,63	37 368,02	14 315,56				2 625,17

Наименование и значение множителей							Значение		Прямые	
Санитарно-технические работы внутреннее: отопление (1, 2)							1 356,25		54,51	

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2)

Наскладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Санитарно-технические работы внутреннее: отопление (3, 4, 5, 6, 7, 8)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (3, 4, 5, 6, 7, 8)

Наскладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Санитарно-технические работы внутреннее: отопление (9)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: замена труб и другие виды ремонтных работ (9)

Наскладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Санитарно-технические работы внутреннее: отопление (10, 11)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

3698,05*3,24

3,24

11 982

Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (10, 11)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

$(712,44+1,82)*10,56*0,9*0,85$
 $(712,44+1,82)*10,56*0,7*0,85*0,8$

0,69
0,48

5 204
3 620

Общестроительные работы (12)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

3329,95*10,56
1858,45*6,26
46386,39*5,5

10,56
6,26
5,5

35 164
11 634
255 125

Теплоизоляционные работы (12)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

$(3329,95+0)*10,56*1*0,9*0,85$
 $(3329,95+0)*10,56*0,7*0,85*0,8$

0,77
0,48

27 076
16 879

Общестроительные работы (13, 14, 15)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

5403,62*10,56
9172,92*6,26
982,12*5,5

10,56
6,26
5,5

57 062
57 422
5 402

Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (13, 14, 15)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

$(5403,62+1269,71)*10,56*1,1*0,9*0,85$
 $(5403,62+1269,71)*10,56*0,7*0,85*0,8$

0,84
0,48

59 195
33 826

Итого по погрузке

Итого по перевозке

212 907
1 600 141
0
0

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
------------------------------------	--	----------	--------

Итого

1600141*0,18

18%

288 025,38
1 888 166,38

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист СНКО "Регionalный фонд"
Начальник ОПГДСНКО "Регionalный фонд"

Коновалова Н.П.
Серова Е.А.