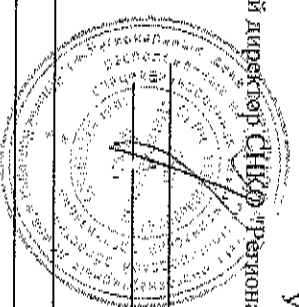


А.Ю. Уткин  
20 \_\_\_\_ год



По

Капитальный ремонт плоской крыши многоквартирного дома  
Новгородская обл, Новгородский район, д. Чеучино, ул. Волка, д.1

№ в/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов (2 слоя)	100 м <sup>2</sup> покрытия	9,2	
2	Демонтаж выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (50мм)(Мусор: 0,05*920*1,8т=82,8тп)	100 м <sup>2</sup> стяжки	9,2	
3	Демонтаж выравнивающих стяжек на кафель 1 мм изменения толщины добавлять или исключать, к расценке 12-01-017-01 (50-15=35)	100 м <sup>2</sup> стяжки	9,2	
4	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (толщ 50 мм)	100 м <sup>2</sup> стяжки	9,2	
5	Устройство выравнивающих стяжек на кафель 1 мм изменения толщины добавлять или исключать, к расценке 12-01-017-01(50-15=35)	100 м <sup>2</sup> стяжки	9,2	
6	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водозолиционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной	100 м <sup>2</sup> кровли	9,20	
7	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов в два слоя	100 м <sup>2</sup> кровли	9,20	
8	Устройство примыканий кровель из наплавленных материалов к стенам и парапетам высотой более 600 мм с одним фартуком	100 м примыканий	0,245	
9	Устройство примыканий кровель из наплавленных материалов к вент. трубам высотой до 600 мм без фартуков, с креплением стальной гофосой	100 м примыканий	1,316	
10	Установка стальной гильзы и фартука при обделке мест примыкания мягкой кровли	1 место	2	
11	Смена обделок из листовой стали (отливов, карнизов) шириной до 0,7 м	100 м	1,38	
12	Смена обделок из листовой стали ( парапетов без обделки боковых стенок) шириной до 1 м (0,5м)	100 м	0,245	
13	Смена копалов на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (22 кан)	10 шт.	1,2	

14	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1	10 шт.	1,2	
15	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 (1,4*0,8*2шт=2,24м2)(0,8*0,8*2шт=1,28м2)	100 м2 проемов	0,0352	
16	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 (1,4*0,8*2шт=2,24м2)(0,8*0,8*2шт=1,28м2)	100 м2 проемов	0,0352	
17	Смена обделок из листовой стали (сливы козырьков) шириной до 0,4 м	100 м	0,6	
18	Разборка покрытий балконов из рулонных материалов	100 м2 покрытия	0,36	
19	Демонтаж вырванных стержней цементно-песчаных толщиной 30мм	100 м2 стержней	0,36	
20	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной толщ 30 мм	100 м2 стяжки	0,36	
21	Отрубка оснований из бетона или раствора под водонепроницаемый кровельный ковер готовой эмульсией битумной	100 м2 кровли	0,36	
22	Устройство кровельных плоских из наплавленных материалов в два слоя	100 м2 кровли	0,36	
23	Устройство примыканий балочных кровель из наплавленных материалов к стенам высотой до 600 мм без фартуков, с креплением стальной полосой	100 м примыканий	0,36	
24	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	т	84,744	
25	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	8,60754	
26	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 43 км	т	93,35154	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС 35п.4.7),

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОКР

Кузёмкин В.В.

ПРОВЕРИЛ: Зам.начальника ОКР

Капель С.Ф.

" " 201 г.

Наименование стройки - Новгородская обл. Новгородский район, д. Чуудино, ул. Волкав, д. 1  
Объект : Капитальный ремонт плоской крыши многоквартирного дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 620/17

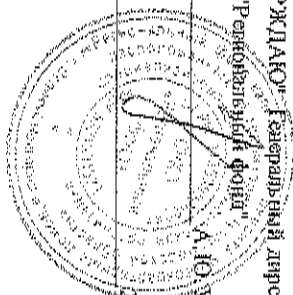
Основание: Дефектная ведомость  
Чертежи №

капитальный ремонт крыши из наплавляемых материалов

Сметная стоимость - 1 420,158 тыс.руб  
Нормативная трудоемкость - 1 934,31 чел-ч  
Сметная заработная плата - 269,103 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены марта 2016 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-813-И от 21.03.2016г.)

"УТВЕРЖАЮ" Генеральный директор  
СНКО "Ресурсный фонд"  
А.Ю. Уткин  
" " 2016г.



№ в/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. общ. машин		
				ед. изм.	Всего	Экспл. машина	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машины	обслуживающ. машины	На едн.	Всего
				Основной зарплаты	В т.ч. зарплаты			В т.ч. зарплаты				

№1 <Нет раздела>

№1 <Нет разнеча>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
I	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов (2 слоя)	9,2	212,69	41,86	1 956,75	1 571,64	385,11	14,38	132,3
	(0)	Кровля из наплавленного материала	100 м2 покрытия	170,83	0			0	0	0
1.1	509-9900	Строительный мусор	7,176 т	0		0				
2	ТЕР12-01-017-01	Демонтаж выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (50мм)(Мусор: 0,05*920*1,8т=82,8тн)	9,2	453,21	166,86	4 169,53	2 634,42	1 535,11	21,78	200,38
	(0) МДС6 п.3.3.1	3П=357,94*0,8; 3ММ=208,58*0,8; 3ПМ=31,84*0,8; Мат=781,41*0; 13Г=27,22*0,8; Кровля из наплавленных материалов	100 м2 стяжки	286,35	25,47			234,32	1,94	17,85
2.1	509-9900	Строительный мусор	82,8 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР12-01-017-02	Демонтаж выравнивающих стяжек на каждой 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (50-15=35)	9,2	450,24	82,04	4 142,21	3 387,44	754,77	28	257,6
	(0) к=35; МДС6 п.3.3.1	ЗП=13,15*35*0,8; ЭММ=2,93*35*0,8; ЗПм=0,49*35*0,8; Мат=49,25*0*0; ТЗТ=1*35*0,8; ТЗТм=0,03*35; Кровля из наплавленных материалов	100 м2 стяжки	368,2	13,72			126,22	1,05	9,66
4	ТЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (толщ 50 мм)	9,2	1 453,77	260,73	13 374,68	3 787	2 398,72	31,3	287,96
	(0) МДС5 п.4.7	ЗП=357,94*1,15; ЭММ=208,58*1,25; ЗПм=31,84*1,25; ТЗТ=27,22*1,15; ТЗТм=1,94*1,25; Кровля из наплавленных материалов	100 м2 стяжки	411,63	39,8			366,16	2,43	22,36
5	ТЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек на каждой 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01(50-15=35)	9,2	2 381,23	128,19	21 907,32	4 869,47	1 179,35	40,25	370,3
	(0) к=35; МДС5 п.4.7	ЗП=13,15*35*1,15; ЭММ=2,93*35*1,25; ЗПм=0,49*35*1,25; Мат=49,25*35; ТЗТ=1*35*1,15; ТЗТм=0,03*35*1,25; Кровля из наплавленных материалов	100 м2 стяжки	529,29	21,44			197,25	1,31	12,05
6	ТЕР12-01-016-02	Организация оснований из бетона или раствора под водонепроницаемый кровельный ковер готовой эмульсией битумной	9,2	124,65	5,29	1 146,78	394,68	48,67	3,22	29,62
	(0) МДС5 п.4.7	ЗП=37,3*1,15; ЭММ=4,23*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=2,8*1,15; ТЗТм=0*1,25; Кровля из наплавленных материалов	100 м2 кровли	42,9	0			0	0	0
7	ТЕР12-01-002-09	Устройство кровельных плоских из наплавленных материалов в два слоя	9,2	9 184,24	56,81	84 495,01	2 175,71	522,65	16,51	151,89
	(0) МДС5 п.4.7	ЗП=205,64*1,15; ЭММ=4,5*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=14,36*1,15; ТЗТм=0,2*1,25; Кровля из наплавленных материалов	100 м2 кровли	236,49	4,91			45,17	0,25	2,3
8	ТЕР12-01-004-05	Устройство приямков кровель из наплавленных материалов к стенам и парапетам высотой более 600 мм с одним фартуком	0,245	13 306,94	125,94	3 260,2	205,65	30,86	60,04	14,71
	(0) МДС5 п.4.7	ЗП=729,9*1,15; ЭММ=100,75*1,25; ЗПм=13,17*1,25; ТЗТ=52,21*1,15; ТЗТм=0,67*1,25; Кровля из наплавленных материалов	100 м приямков	839,39	16,46			4,03	0,84	0,21

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕР12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавленных материалов к вент.трубам высотой до 600 мм без фартуков, с креплением лентой из оцинкованной стали	1,316	11 471,02	128,69	15 095,86	751,08	169,36	40,83	53,73
	(0) МДС.п.4.7	ЗП=496,29*1,15; ЭММ=102,95*1,25; ЗПм=13,96*1,25; ТЗТ=35,5*1,15; ТЗТм=0,71*1,25; Кровля из наплавленных материалов	100 м примыкани й	570,73	17,45			22,96	0,89	1,17
9.1	[101-2551]	Лента крепежная из оцинкованной стали	131,6 м	3,99		525,08				
10	ТЕРр58-23-01	Установка стальной гильзы и фартука при обделке мест примыкания мягкой кровли	2	734,06	8,55	1 468,12	229,4	17,1	8,83	17,66
	(0)	Кровля из наплавленных материалов	1 место	114,7	0			0	0	0
11	ТЕРр58-20-02	Смена обделок из листовой стали (отливов, карнизов) шириной до 0,7 м	1,38	6 505,07	11,49	8 977	1 133,3	15,86	63,22	87,24
	(0)	Кровля из наплавленных материалов	100 м	821,23	2,75			3,8	0,14	0,19
11.1	509-9900	Строительный мусор	0,4554 т	0		0				
12	ТЕРр58-20-03	Смена обделок из листовой стали (парапетов без обделки боковых стенок) шириной до 1 м (0,5м)	0,245	4 564,39	14,01	1 118,28	223,57	3,43	70,25	17,21
	(0)	Мат=7275,66*0,5; Кровля из наплавленных материалов	100 м	912,55	3,54			0,87	0,18	0,04
12.1	509-9900	Строительный мусор	0,12054 т	0		0				
13	ТЕРр58-21-01	Смена конышков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (22 кан)	1,2	1 449,01	3,17	1 738,81	277,66	3,8	18,6	22,32
	(0)	V=12/10; Общестроительные работы	10 шт.	231,38	0			0	0	0
13.1	509-9900	Строительный мусор	0,0624 т	0		0				
14	ТЕРр58-21-02	На каждый световой канал добавлять к расценке 58-21-1	1,2	8 924,16	22,26	10 708,99	1 630,19	26,71	109,2	131,04
	(0) К=21	ЗП=64,69*21; ЭММ=1,06*21; ЗПм=0*21; Мат=359,21*21; ТЗТ=5,2*21; ТЗТм=0*21; Общестроительные работы	10 шт.	1 358,49	0			0	0	0
14.1	509-9900	Строительный мусор	0,378 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	ТЕР10-01-039-05	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м <sup>2</sup> (1,4*0,8*2шт=2,24м <sup>2</sup> )(0,8*0,8*2шт=1,28м <sup>2</sup> ) V=(2,24÷1,28)/100; ЗП=1837,72*0,8; ЭММ=1341,95*0,8; ЗПм=214,69*0,8; Мм=2637,87*0,8; ТЗТ=142,68*0,8; Двери: деревянные	0,0352	2 543,74	1 073,56	89,54	51,75	37,79	114,14	4,02
	(0) МДС38 п.3.3.1		100 м <sup>2</sup> проемов	1 470,18	171,75			6,05	10,92	0,38
16	ТЕР10-01-039-05	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м <sup>2</sup> (1,4*0,8*2шт=2,24м <sup>2</sup> )(0,8*0,8*2шт=1,28м <sup>2</sup> ) ЗП=1837,72*1,15; ЭММ=1341,95*1,25; ЗПм=214,69*1,25; ТЗТ=142,68*1,15; ТЗТм=10,92*1,25; Двери: деревянные	0,0352	6 428,69	1 677,44	226,29	74,39	59,05	164,08	5,78
	(0) МДС3 п.4.7		100 м <sup>2</sup> проемов	2 113,38	268,36			9,45	13,65	0,48
16.1	[203-0236]	Люки и люки со штырьками погонными утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью полотно и коробок однопольные	3,52 м <sup>2</sup>	589,59		2 075,36				
16.2	[111-0123]	Замок винтовой височный с ключом	4 шт.	64,97		259,88				
16.3	[509-0107]	Скоба накладная	0,08 100 шт.	1 142,69		91,42				
16.4	[101-0953]	Ручка-скоба	4 шт.	21,69		86,76				
16.5	[101-0956]	Петля накладная	8 шт.	11,58		92,64				

**Козырьки балконов**

17	ТЕР58-20-01	Смена обделок из листового стекла (сливы козырьков) шириной до 0,4 м	0,6	3 822,74	7,17	2 293,64	322,75	4,3	41,41	24,85
	(0)	Кровля из наплавленных материалов	100 м	537,92	1,57			0,94	0,08	0,05
17.1	509-9900	Строительный мусор	0,1344 т	0		0				
18	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий балконов из рулонных материалов	0,36	212,69	41,86	76,57	61,5	15,07	14,38	5,18
	(0)	Кровля рулонная	100 м <sup>2</sup> покрытия	170,83	0			0	0	0
18.1	509-9900	Строительный мусор	0,2808 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	ТЕР12-01-017-01	Демонтаж выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (30мм) (Мусор: 0,03*36*1,8т=1,944тп)	0,36	453,21	166,86	163,16	103,09	60,07	21,78	7,8
	(0) МДС36 п.3.3.1	ЗП=357,94*0,8; ЭММ=208,58*0,8; ЗПм=31,84*0,8; Мат=781,41*0; ТЗТ=27,22*0,8; Кровля из наплавленных материалов	100 м2 стяжки	286,35	25,47			9,17	1,94	0,5
19.1	509-9900	Строительный мусор	1,944 т	0		0				
20	ТЕР12-01-017-02	Демонтаж выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (30-15=15)	0,36	192,96	35,16	69,47	56,81	12,66	12	4,32
	(0) К=15; МДС36 п.3.3.1	ЗП=13,15*15*0,8; ЭММ=2,93*15*0,8; ЗПм=0,49*15*0,8; Мат=49,25*0*0; ТЗТ=1*15*0,8; ТЗТм=0,03*15; Кровля из наплавленных материалов	100 м2 стяжки	157,8	5,88			2,12	0,45	0,16
21	ТЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (толщ 30 мм)	0,36	1453,77	260,73	523,36	148,19	93,86	31,3	11,27
	(0) МДС35 п.4.7	ЗП=357,94*1,15; ЭММ=208,58*1,25; ЗПм=31,84*1,25; ТЗТ=27,22*1,15; ТЗТм=1,94*1,25; Кровля из наплавленных материалов	100 м2 стяжки	411,63	39,8			14,33	2,43	0,87
22	ТЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (30-15=15)	0,36	1020,53	54,94	367,39	81,66	19,78	17,25	6,21
	(0) К=15; МДС35 п.4.7	ЗП=13,15*15*1,15; ЭММ=2,93*15*1,25; ЗПм=0,49*15*1,25; Мат=49,25*1,5; ТЗТ=1*15*1,15; ТЗТм=0,03*15*1,25; Кровля из наплавленных материалов	100 м2 стяжки	226,84	9,19			3,31	0,56	0,2
23	ТЕР12-01-016-02	Орунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной	0,36	124,65	5,29	44,87	15,44	1,9	3,22	1,16
	(0) МДС35 п.4.7	ЗП=37,3*1,15; ЭММ=4,23*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=2,8*1,15; ТЗТм=0*1,25; Кровля из наплавленных материалов	100 м2 кровли	42,9	0			0	0	0

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Сметная прибыль			
Итого	$(648+0)*0,7*0,85*0,8$	0,48	311
Общестроительные работы (13, 14)			1 597
Зарплата			
Машины и механизмы	$1907,85*10,54$	10,54	20 109
Материалы	$30,51*6,26$	6,26	191
Итого	$10509,44*5,5$	5,5	57 802
Крыши, кровли при ремонте (13, 14)			78 102
Накладные расходы			
Сметная прибыль	$(20109+0)*0,83*0,85$	0,71	14 277
Итого	$(20109+0)*0,65*0,8$	0,52	10 457
Итого по нагрузке			102 836
Итого по перевозке			5 501
Итого			18 701
Итого			24 202
Итого			1 203 524
Итого			
НДС			
Итого	$1203524*0,18$	18%	1 203 524
			216 634,32
			1 420 158,32

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПТД СНКО "Регистрационный фонд"



Н. Н. Козловская

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПТД СНКО "Регистрационный фонд"



Е. А. Серова

РАСЧЕТЫ  
ИНЖЕНЕР-СМЕТЧИК  
ИКУ «ИНЖЕНЕР-ЗАКАЗЧИК»  
Березина Е. В.