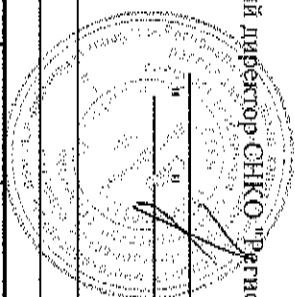


№

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Капитальный ремонт фундамента многоквартирного жилого дома

Новгородская обл. г.Валдай, пр.Советский, д.10



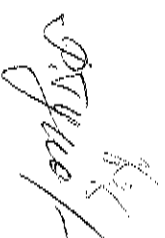
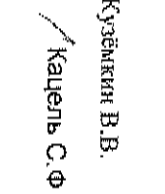
№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка отмостки из бетона	100 м3 конструкций	0,024	
2	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунта грунтов 1	100 м3 грунта	0,22	
3	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка (г.100мм)	100 м3	0,0737	
4	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня (г.100мм)	100 м3	0,0737	
5	Устройство деформационного шва	100 м2 швов	0,037	
6	Армирование подстилающих слоев и бетоном	1 т	0,2064	
7	Устройство бетонной отмостки (г.100мм) с уклоном	100 м3 бетона	0,0737	
8	Очистка вручную поверхности фундамента от грунта	100 м2	0,21	
9	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по поверхности фундамента	100 м2	0,21	
10	Ремонт штукатурки цоколя цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,04	
11	Отштукатурка бетонных и оштукатуренных поверхностей битумной грунтовкой, первый слой	100 м2	0,426	
12	Отштукатурка бетонных и оштукатуренных поверхностей битумной грунтовкой, последующий слой	100 м2	0,426	
13	Окраска оштукатуренных бетонных и оштукатуренных поверхностей лаком БТ-577	100 м2	0,426	
14	Погрузочные работы. Погрузка при автомобильных перевозках грунта растительного слоя (засид. дернотой)	т	39,6	

15	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	5,9536	
16	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 13 км	т	45,5536	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС35.п4.7)

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОКР

ПРОВЕРИЛ: зам. Начальника ОКР

 Кузнецов В.В.
 Кацель С.Ф.

ФОРМА № 4
СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин

Наименование стройки - Новгородская обл, г.Валдай, пр.Советский, д.10
Объект : Капитальный ремонт фундамента многоквартирного жилого дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 586/17
Капитальный ремонт фундамента

Основание
Чертежи №

Сметная стоимость - 93,840 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 92,52 чел-ч
Сметная заработная плата - 12,735 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены марта 2016 г. (письмо департамента архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-813-И от 21.03.16г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. общ. машин	
				Всего	Эксп. машин	В т.ч. Основной зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Эксп. машин	В т.ч. Основной зарплаты	На ед.машин
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
№1 <Нет раздела>											
Ремонт откосов (73,7м2)											
1	ТЕР68-12-05 (0)	Разборка откоски из бетона (Мусор:2,4м3*2,4гн=5,76гн) V=24*0,1/100	0,024	2 941,33	1 983,82	70,59	22,98	47,61	77,72	1,87	
			100 м3 конструкций	957,51	331,27			7,95	16,85	0,4	
2	ТЕР01-02-057-01 (101) МДС3.п.4.7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунта грунтов 1 ЗП=1401,84*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=118*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,22	1 612,12	0,00	354,67	354,67	0	135,70	29,85	
			100 м3 грунта	1 612,12	0,00			0	0,00	0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР27-04-001-01 (27) МДС35.п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка (г.100мм) V=73,7*0,1/100; ЗП=191,94*1,15; ЭММ=2218,57*1,25; ЗПМ=258,58*1,25; ТЗГ=15,72*1,15; ТЗГМ=13,88*1,25	0,0737 100 м3	3 009,79 220,73	2 773,21 323,23	221,82	16,27	204,39 23,82	18,08 17,35	1,33 1,28
3.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний (Пр.27.2, мр=1,1 на уплотнение)	8,107 м3	64,42		522,25				
4	ТЕР27-04-001-04 (27) МДС35.п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня (г.100мм) V=73,7*0,1/100; ЗП=298,02*1,15; ЭММ=3426,54*1,25; ЗПМ=405,82*1,25; ТЗГ=24,19*1,15; ТЗГМ=20,6*1,25	0,0737 100 м3	4 648,09 342,72	4 283,18 507,28	342,56	25,26	315,67 37,39	27,82 25,75	2,05 1,9
4.1	[408-0015]	Щебень из природного камня для строительных работ марка 800, фракция 20-40 мм (Пр.27.2, мр=1,26)	9,2862 м3	135,05		1 254,1				
5	ТЕРр52-6-01 прим (52)	Устройство деформационного шва	0,037 100 м2 центов	8 750,87 2 011,23	12,70 0,00	323,78	74,42	0,47 0	164,72 0,00	6,09 0
5.1	[101-1742]	Тонь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный марки ТГ-350	-8,6247 м2	5,45		-47				
6	ТЕР06-01-015-10 (0) МДС35.п.4.7	Армирование подстилающих слоев и набепонок ЗП=170,51*1,15; ЭММ=41,78*1,25; ЗПМ=3,15*1,25; ТЗГ=12,64*1,15; ТЗГМ=0,16*1,25	0,2064 1 т	542,7115 196,0865	52,225 3,9375	112,02	40,47	10,78 0,81	14,536 0,2	3 0,04
6.1	[101-3891]	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 5,0 мм, без покрытия, 100х100 мм(2,8кг*73,7м2)	73,7 м2	25,6		1 886,72				
7	ТЕР06-01-001-01 (6) МДС35.п.4.7	Устройство бетонной отмостки (г.100мм)с уклоном ЗП=2138,4*1,15; ЭММ=1724,35*1,25; ЗПМ=353,88*1,25; ТЗГ=180*1,15; ТЗГМ=18*1,25	0,0737 100 м3 бетона	6 942,73 2 459,16	2 155,44 442,35	511,68	181,24	158,86 32,6	207,00 22,50	15,26 1,66
7.1	[401-0003]	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	7,5174 м3	513,19		3 857,85				

Ремонт фундамента (цоколь-42,6 м2)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТЕРР62-41-01 (62)	Очистка вручную поверхности фундамента от грунта	0,21	247,10	0	51,89	51,89	0	20,80	4,37
9	ТЕР08-01-003-07 (0) МДС35.п.4.7	Гидроизоляция боковых обвязочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности фундамента ЗП=307,19*1,15; ЭММ=82,55*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=21,2*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,21	1 298,666	103,1875	272,72	74,19	21,67	24,38	5,12
		100 м2		247,10	0			0	0,00	0
		100 м2		353,2685	0			0	0	0
		изолируемо и поверхност и								
10	ТЕРР61-10-01 (0)	Ремонт штукатурки цоколя цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	0,04	3 846,62	1,23	153,86	107,54	0,05	201,84	8,07
10.1	509-9900	Строительный мусор	100 м2	2 688,51	0			0	0	0
		0,1936	0			0				
11	ТЕР13-03-001-01 (13) МДС35.п.4.7	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей битумной грунтовкой, первый слой ЗП=118,81*1,15; ЭММ=9,76*1,25; ЗПм=0,15*1,25; ТЗТ=7,43*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,426	287,74	12,20	122,58	58,21	5,2	8,54	3,64
		100 м2		136,63	0,1875			0,08	0,01	0,01
12	ТЕР13-03-001-02 (13) МДС35.п.4.7	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей битумной грунтовкой, последующий слой ЗП=118,81*1,15; ЭММ=9,76*1,25; ЗПм=0,15*1,25; ТЗТ=7,43*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,426	230,06	12,20	98,01	58,21	5,2	8,54	3,64
		100 м2		136,63	0,1875			0,08	0,01	0,01
13	ТЕР13-03-003-02 (0) МДС35.п.4.7	Окраска оштукатуренных бетонных и оштукатуренных поверхностей лаком БТ-577 ЗП=82,37*1,15; ЭММ=7,59*1,25; ЗПм=0,15*1,25; ТЗТ=5,96*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,426	249,313	9,4875	106,21	40,35	4,04	6,854	2,92
		100 м2		94,7255	0,1875			0,08	0,0125	0,01
		окрашиваем поверхност и								
14	ТССЦм01-01-01- 039	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках грунта растительного слоя (земля, дернотой) 22м3*1,8тн Цед=4,65*7	39,6	32,55	0	1 288,98	0	0		
		т	0	0				0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	ТССЦп01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	5,9536	374,5	0	2 229,62	0	0		
16	ТССЦп03-21-01-013	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии до 13 км	45,5536	14,42	0	656,88		0		
Итого:			т	0	0			0		
						10 216,31	1 105,7	773,94		87,21
								102,81		5,31

Отмостка: армированная сеткой (2)	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
-----------------------------------	------------------------------------	----------	--------

Зарплата 354,67*10,54 10,54 3 738,22

Машины и механизмы 0 1 0

Материалы 0 1 0

Итого 3 738,22

Земляные работы, выполняемые ручным способом (2)

Накладные расходы (354,67+0)*10,54*0,8*0,9*0,85 0,61 2 280,32

Сметная прибыль (354,67+0)*10,54*0,45*0,85*0,8 0,31 1 158,85

Итого 7 177,39

Отмостка: армированная сеткой (3, 4)

Зарплата 41,53*10,54 10,54 437,73

Машины и механизмы 520,06*6,26 6,26 3 255,58

Материалы 1779,16*5,23 5,23 9 305,01

Итого 12 998,32

Автомобильные дороги (3, 4)

Накладные расходы (437,73+645,15)*1,42*0,85 1,21 1 310,28

Сметная прибыль (437,73+645,15)*0,95*0,85*0,8 0,65 703,87

Итого 15 012,47

Отмостка: армированная сеткой (5)

Зарплата 74,42*10,54 10,54 784,39

Машины и механизмы 0,47*6,26 6,26 2,94

Материалы 201,9*5,23 5,23 1 055,94

Итого 1 843,27

Фундаменты при ремонте (5)

Накладные расходы (784,39+0)*0,93*0,85 0,79 619,67

Сметная прибыль (784,39+0)*0,75*0,8 0,6 470,63

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого			2 933,57
Отмостка: армированная сеткой (6, 7)			
Зарплата			
Машины и механизмы	221,71*10,54	10,54	2 336,82
Материалы	169,64*6,26	6,26	1 061,95
Итого	5976,91*5,23	5,23	31 259,24
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промывленном строительстве (6, 7)			34 658,01
Накладные расходы	(2336,82+352,14)*1,05*0,9*0,85	0,8	2 151,17
Сметная прибыль	(2336,82+352,14)*0,65*0,85*0,8	0,44	1 183,14
Итого			37 992,32
Отделочные работы (8)			
Зарплата	51,89*10,54	10,54	546,92
Машины и механизмы	0	1	0
Материалы	0	1	0
Итого			546,92
Малые работы при ремонте (8)			
Накладные расходы	(546,92+0)*0,8*0,85	0,68	371,91
Сметная прибыль	(546,92+0)*0,5*0,8	0,4	218,77
Итого			1 137,6
Обестроительные работы (9)			
Зарплата	74,19*10,54	10,54	781,96
Машины и механизмы	21,67*6,26	6,26	135,65
Материалы	176,86*5,5	5,5	972,73
Итого			1 890,34
Конструкции из кирпича и блоков (9)			
Накладные расходы	(781,96+0)*1,22*0,9*0,85	0,93	727,22
Сметная прибыль	(781,96+0)*0,8*0,85*0,8	0,54	422,26
Итого			3 039,82
Отделочные работы (10)			
Зарплата	107,54*10,54	10,54	1 133,47
Машины и механизмы	0,05*6,26	6,26	0,31
Материалы	46,28*4,28	4,28	198,08
Итого			1 331,86
Штукатурные работы при ремонте (10)			
Накладные расходы	(1133,47+0)*0,79*0,85	0,67	759,42
Сметная прибыль	(1133,47+0)*0,5*0,8	0,4	453,39
Итого			2 544,67

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Общестроительные работы (11, 12, 13)			
Зарплата			
Машины и механизмы	156,77*10,54	10,54	1 652,36
Материалы	14,44*6,26	6,26	90,39
Итого	155,59*5,5	5,5	855,75
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (11, 12, 13)			
Начисленные расходы	(1652,36+2,53)*0,9*0,9*0,85	0,69	1 141,87
Сметная прибыль	(1652,36+2,53)*0,7*0,85*0,8	0,48	794,35
Итого			4 534,72
Отмостка: армированная сеткой (1)			
Зарплата	22,98*10,45	10,45	240,14
Машины и механизмы	47,61*6,26	6,26	298,04
Материалы	0	1	0
Итого			538,18
Благоустройство при ремонте (1)			
Накладные расходы	(240,14+83,08)*1,04*0,85	0,88	284,43
Сметная прибыль	(240,14+83,08)*0,6*0,8	0,48	155,15
Итого			977,76
Итого по погружке			75 350,32
Итого по перевозке			3 518,6
Итого			656,88
НДС			79 525,8
Итого	79525,8*0,18	18%	14 314,64
			93 840,44

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Н.П.Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Е.А.Серова