

По _____

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

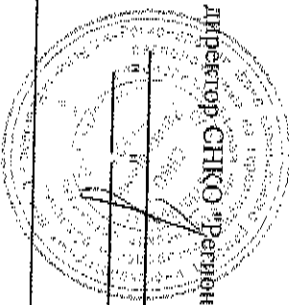
Капитальный ремонт фундамента

Новгородская обл, г.Валдай, пр.Советский, д.20

Генеральный директор СНКО "Резервный фонд"

А.Ю.Уткин

20 ____ год



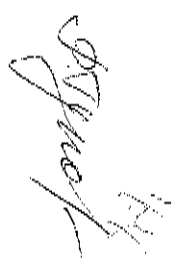
№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка отмостки из бетона	100 м3 конструкции	0,0346	
2	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов I	100 м3 грунта	0,239	
3	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка (г.100мм)	100 м3	0,0796	
4	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня (г.100мм)	100 м3	0,0796	
5	Устройство деформационного шва	100 м2 швов	0,04	
6	Армирование отмостки сеткой 100х100х5	1 т	0,223	
7	Устройство бетонной отмостки (г.100мм) с уклоном	100 м3 бетона	0,0796	
8	Очистка вручную поверхности фундамента от грунта	100 м2	0,227	
9	Гидроизоляция боковой обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности фундамента	100 м2	0,227	
10	Ремонт штукатурки по коже цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной	100 м2	0,11	
11	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей битумной грунтовкой, первый слой	100 м2	0,32	
12	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей битумной грунтовкой, последующий слой	100 м2	0,32	
13	Окраска оштукатуренных бетонных и оштукатуренных поверхностей лаком БТ-577	100 м2	0,32	
14	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках грунта растительного слоя (земля, деретной)	т	43	

15	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	8,836	
16	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 13 км	т	51,836	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС 81-4.7)

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОКР

ПРОВЕРИЛ: Зам. Начальника ОКР

 Кузьмин В.В.

 Кацель С.Ф.

УТВЕРЖАЮ
Генеральный директор СНО "Региональный фонд"

А.Ю. Уснин

Наименование стройки - Новгородская обл, г.Валдай, пр.Советский, д.20

Объект : Капитальный ремонт фундамента многоквартирного жилого дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 585/17

на капитальный ремонт фундамента

Основание
Чертежи №

Сметная стоимость - 106,213 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 111,02 чел-ч

Сметная заработная плата - 15,249 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены марта 2016 г. (письмо департамента архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-813-И от 21.03.16г.)

№ в/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обсл. машин			
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	Основной зарплат	В т.ч. зарплат	Всего	Основной зарплат	Экспл. машин	В т.ч. зарплат	На ед.изм.	Всего

№1 <Нет раздела>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

Ремонт отмостки (79,6м2)

1	ТЕР68-12-05 (0)	Разборка отмостки из бетона(Мусор: 3,46м3*2,4гн=8,3гн) V=34,6*0,1/100	0,0346	2 941,33	1 983,82	101,77	33,13	68,64	77,72	2,69
2	ТЕР01-02-057-01 (101) МДС35.п.4.7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунта грунтов I	0,239	1 612,12	0,00	385,3	385,3	0	135,70	32,43
3	ТЕР27-04-001-01 (27) МДС35.п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка (т.100мм) V=79,6*0,1/100; ЗП=191,94*1,15; ЭММ=2218,57*1,25; ЗПМ=258,58*1,25; ТЗТ=15,72*1,15; ТЗТМ=13,88*1,25	0,0796	3 009,79	2 773,21	239,58	17,57	220,75	18,08	1,44
			100 м3	957,51	331,27			11,46	16,85	0,58
			конструкций					0	0,00	0
			100 м3	1 612,12	0,00			0	0,00	0
			грунта							
			0,0796	3 009,79	2 773,21	239,58	17,57	220,75	18,08	1,44
			100 м3	220,73	323,23			25,73	17,35	1,38

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний (Пр.27.2, н/р=1,1 на уплотнение)	8,756 м3	64,42		564,06				
4	ТЕР27-04-001-04 (27) МДС35.п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня (г.100мм) V=79,6*0,1/100; ЗП=298,02*1,15; ЗММ=3426,54*1,25; ЗПМ=405,82*1,25; ТЗТ=24,19*1,15; ТЗТм=20,6*1,25	0,0796 100 м3	4 648,09 342,72	4 283,18 507,28	369,99	27,28	340,94	27,82	2,21
4.1	[408-0015]	Щебень из природного камня для строительных работ марка 800, фракция 20-40 мм (Пр.27.2, н/р=1,26)	10,0296 м3	135,05		1 354,5				
5	ТЕРр52-6-01прим (52)	Устройство деформационного шва	0,04 100 м2 цитов	8 750,87 2 011,23	12,70 0,00	350,03	80,45	0,51	164,72	6,59
5.1	[101-1742]	Толь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный марки ТГ-350	-9,324 м2	5,45		-50,82				
6	ТЕР06-01-015-10 (0) МДС35.п.4.7	Армирование подстилающих слоев и набетонок ЗП=170,51*1,15; ЗММ=41,78*1,25; ЗПМ=3,15*1,25; ТЗТ=12,64*1,15; ТЗТм=0,16*1,25	0,223 1 т	542,7115 196,0865	52,225 3,9375	121,02	43,73	11,65	14,536	3,24
6.1	[101-3891]	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 5,0 мм, без покрытия, 100х100 мм(2,8кг*79,6м2)	79,6 м2	25,6		2 037,76				
7	ТЕР06-01-001-01 (6) МДС35.п.4.7	Устройство бетонной отмостки (г.100мм)с уклоном ЗП=2138,4*1,15; ЗММ=1724,35*1,25; ЗПМ=353,88*1,25; ТЗТ=180*1,15; ТЗТм=18*1,25	0,0796 100 м3 бетона	6 942,73 2 459,16	2 155,44 442,35	552,64	195,75	171,57	207,00	16,48
7.1	[401-0003]	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	8,1192 м3	513,19		4 166,69				
Ремонт фундамента (полость-32 м2)										
8	ТЕРр62-41-01 (62)	Очистка вручную поверхности фундамента от грунта	0,227 100 м2	247,10 247,10	0 0	56,09	56,09	0 0	20,80 0,00	4,72 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕР8-01-003-07 (0) МДС35.п.4.7	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности фундамента ЗП=307,19*1,15; ЭММ=82,55*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=21,2*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,227	1 298,666	103,1875	294,8	80,19	23,42	24,38	5,53
10	ТЕР61-10-01 (0)	Ремонт штукатурки цоколя цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	0,11	3 846,62	1,23	423,13	295,74	0,14	201,84	22,2
10.1	509-9900	Строительный мусор	100 м2 0,5324	2 688,51	0	0	0	0	0	0
11	ТЕР13-03-001-01 (13) МДС35.п.4.7	Орунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей битумной грунтовкой, первый слой ЗП=118,81*1,15; ЭММ=9,76*1,25; ЗПм=0,15*1,25; ТЗТ=7,43*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,32 100 м2	287,74 136,63	12,20 0,1875	92,08	43,72	3,9 0,06	8,54 0,01	2,73 0
12	ТЕР13-03-001-02 (13) МДС35.п.4.7	Орунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей битумной грунтовкой, последующий слой ЗП=118,81*1,15; ЭММ=9,76*1,25; ЗПм=0,15*1,25; ТЗТ=7,43*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,32 100 м2	230,06 136,63	12,20 0,1875	73,62	43,72	3,9 0,06	8,54 0,01	2,73 0
13	ТЕР13-03-003-02 (0) МДС35.п.4.7	Окраска орунтованных бетонных и оштукатуренных поверхностей лаком БТ-577 ЗП=82,37*1,15; ЭММ=7,59*1,25; ЗПм=0,15*1,25; ТЗТ=5,96*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,32 100 м2 окрашиваем ой поверхности	249,313 94,7255	9,4875 0,1875	79,78	30,31	3,04 0,06	6,854 0,0125	2,19 0
14	ТССЦм01-01-01- 039	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках груза растительного слоя (земля, перенос)	43	32,55	0	1 399,65	0	0		
15	ТССЦм01-01-01- 041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	8,836 Т	374,5 0	0	3 309,08	0	0		

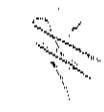
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16	ТССЦп03-21-01-013	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 13 км	51,836	14,42	0	747,48		0		
ИТОГО:										
							11 212,02	1 332,98	848,46	105,18
									113,84	5,84

Наименование и значение множителей		113,84	5,84
Отмостка: армированная сеткой (2)		Значение	Прямые
Зарплата	385,3*10,54	10,54	4 061,06
Машины и механизмы	0	1	0
Материалы	0	1	0
Итого			4 061,06
Земельные работы, выполняемые ручным способом (2)			
Накладные расходы	(385,3+0)*10,54*0,8*0,9*0,85	0,61	2 477,25
Сметная прибыль	(385,3+0)*10,54*0,45*0,85*0,8	0,31	1 258,93
Итого			7 797,24
Отмостка: армированная сеткой (1)			
Зарплата	33,13*10,54	10,54	349,19
Машины и механизмы	68,64*6,26	6,26	429,69
Материалы	0	1	0
Итого			778,88
Влагоустойство при ремонте (1)			
Накладные расходы	(33,13+11,46)*10,54*1,04*0,85	0,88	413,58
Сметная прибыль	(33,13+11,46)*10,54*0,6*0,8	0,48	225,59
Итого			1 418,05
Отмостка: армированная сеткой (3, 4)			
Зарплата	44,85*10,54	10,54	472,72
Машины и механизмы	561,69*6,26	6,26	3 516,18
Материалы	1921,59*5,23	5,23	10 049,92
Итого			14 038,82
Автомобильные дороги (3, 4)			
Накладные расходы	(472,72+696,8)*1,42*0,85	1,21	1 415,12
Сметная прибыль	(472,72+696,8)*0,95*0,85*0,8	0,65	760,19
Итого			16 214,13
Отмостка: армированная сеткой (5)			
Зарплата	80,45*10,54	10,54	847,94
Машины и механизмы	0,51*6,26	6,26	3,19

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Материалы	218,26*5,23	5,23	1 141,5
Итого			1 992,63
Фундаменты при ремонте (5)			
Накладные расходы	(847,94+0)*0,93*0,85	0,79	669,87
Сметная прибыль	(847,94+0)*0,75*0,8	0,6	508,76
Итого			3 171,26
Отмостка: армированная сеткой (6, 7)			
Зарплата	239,48*10,54	10,54	2 524,12
Машины и механизмы	183,22*6,26	6,26	1 146,96
Материалы	6455,42*5,23	5,23	33 761,85
Итого			37 432,93
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (6, 7)			
Накладные расходы	(2524,12+380,39)*1,05*0,9*0,85	0,8	2 323,61
Сметная прибыль	(2524,12+380,39)*0,65*0,85*0,8	0,44	1 277,98
Итого			41 034,52
Отделочные работы (8)			
Зарплата	56,09*10,54	10,54	591,19
Машины и механизмы	0	1	0
Материалы	0	1	0
Итого			591,19
Малярные работы при ремонте (8)			
Накладные расходы	(591,19+0)*0,8*0,85	0,68	402,01
Сметная прибыль	(591,19+0)*0,5*0,8	0,4	236,48
Итого			1 229,68
Общестроительные работы (9)			
Зарплата	80,19*10,54	10,54	845,2
Машины и механизмы	23,42*6,26	6,26	146,61
Материалы	191,18*5,5	5,5	1 051,49
Итого			2 043,3
Конструкции из кирпича и блоков (9)			
Накладные расходы	(845,2+0)*1,22*0,9*0,85	0,93	786,04
Сметная прибыль	(845,2+0)*0,8*0,85*0,8	0,54	456,41
Итого			3 285,75
Отделочные работы (10)			
Зарплата	295,74*10,54	10,54	3 117,1
Машины и механизмы	0,14*6,26	6,26	0,88
Материалы	127,26*4,28	4,28	544,67

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого			3 662,65
Штукатурные работы при ремонте (10)			
Накладные расходы		0,67	2 088,46
Сметная прибыль		0,4	1 246,84
Итого			6 997,95
Общестроительные работы (11, 12, 13)			
Зарплата		10,54	1 241,09
Машины и механизмы		6,26	67,86
Материалы		5,5	642,79
Итого			1 951,74
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (11, 12, 13)			
Накладные расходы		0,69	857,66
Сметная прибыль		0,48	596,64
Итого			3 406,04
Итого по полуэтажу			84 554,62
Итого по перевозке			4 708,73
Итого			747,48
НДС			90 010,83
Итого		18%	16 201,95
			106 212,78

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПТУ СНКО "Региональный фонд"



Н.П. Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПТУ СНКО "Региональный фонд"



Е.А. Серова