

УТВЕРЖАЮ
Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин
20__ год

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 623-10-16

на установку узла учета тепла жилого дома

Многоквартирный жилой дом по адресу: Великий Новгород, ул.В.Санкт-Петербургская, д.42.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Ссылка на номера чертёжов, ГОСТов и примечания
1	3	4	5	6
1	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемый на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 50 мм	1 шт.	1	
2	Вобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа	100 шт.	0,02	
3	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, штах и нулях, масса до 5 кг	1 шт.	2	
4	Штабы и гильзы, масса до 50 кг	1 шт.	1	
5	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления конца с обслуживанием	100 концов жил	0,1	
6	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм	100 м	0,5	
7	Затягивание проводов в проложенные трубы и металлические рукава первого одноконтурного или многоконтурного в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм ²	100 м	0,5	
8	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобп) 2	1 система	1	
9	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобп) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	1 канал	3	
10	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм	100 м трубопровода	0,03	

11	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм	1 шт.	2	
12	Установка фильтров диаметром 50 мм	10 фильтров	0,1	
13	Установка манометров с трехходовым краном		2	
14	Установка термометров в опрессе прямых и угловых	комплект	2	
15	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 50 мм	1 врезка	1	
16	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 (K=2)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	
17	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	

Прочие условия - применить коэффициенты на капремонт K=1,15 и K=1,25

СОСТАВИЛ:
ПРОВЕРИЛ:



Главный специалист
Зам.начальника ОКР

Кузёмкин В.В.
Кацель С.Ф.

"СОГЛАСОВАНО"

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный жилой дом по адресу: Великий Новгород, ул. Б.Санкт-Петербургская, д.42.
Объект - Многоквартирный жилой дом по адресу: Великий Новгород, ул. Б.Санкт-Петербургская, д.42.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 623-10-16

на установку узла учёта тепла жилого дома

Основание
Чертежи №

Составлена в ценах Января 2000 г. ТЕР Новгородской обл. с переводом в текущие цены сентября 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-2452-И от 22.09.15г.)

"УТВЕРЖАЮ"
Ген. директор ФНКО "Региональный фонд"
А.Ю. Уткин

Сметная стоимость - 141,289 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 84,74 чел-ч
Сметная заработная плата - 15,724 тыс.руб

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин		
			ед. изм.		Всего	Экспл. машин	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	обслуживающ. машины	На един.	Всего	
№1 <Нет раздела>													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
1	ТЕРм11-02-022-04	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 50 мм	1	67,06	11,64	67,06	41,16	11,64	3,09	3,09			
	(0)		1 шт.	41,16	0			0	0	0			
1.1	[301-6557]	Расходомер электромагнитный, марка ПРЭМ диаметр 50 мм, с монтажным комплектом	1 комплект	5 350,55		5 350,55							
2	ТЕРм12-10-001-01	Водышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа	0,02	3 879,06	473,55	77,58	19,16	9,47	65,4	1,31			
	(0)		100 шт.	958,11	0			0	0	0			
3	ТЕРм11-03-001-01	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, штахт и пультях, масса до 5 кг	1	9,38	0	9,38	7,85	0	0,52	0,52			
	(0)		1 шт.	7,85	0			0	0	0			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.1	[301-6511]	Термочетчик тахометрический, марка ТСК-7 диаметр 50 мм (в комплекте: вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ВСТн - 1 шт., термопреобразователи сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.)	1 комплект	5 628,16		5 628,16				
4	ТЕРм11-06-001-0 1 (0)	Щиты и пульты, масса до 50 кг	1 1 шт.	176,84 69,47	11,96 0,79	176,84	69,47 11,96	 0,79	5,15 0,04	5,15 0,04
4.1	[503-0463]	Щкаф силовой ШРУ 1-50	1 шт.	3 776,13		3 776,13				
5	ТЕРм11-08-001-0 3 (0)	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления копец с обслуживанием	0,1 100 концов жил	209,46 160,17	0 0	20,95	16,02 0	 0	10,3 0	1,03 0
6	ТЕРм08-02-409-0 1 (0)	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм	0,5 100 м	1 969,26 340,82	62,33 2,16	984,63	170,41 1,08	31,17 0,11	23,8 0,06	11,9 0,06
6.1	[103-2402]	Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ-пластика легкого типа диаметром 16 мм	50 м	2,42		121				
7	ТЕРм08-02-412-0 2 (0)	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одиножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм ²	0,5 100 м	324,02 96,52	5,25 0,39	162,01	48,26 0,2	2,63 0,02	6,74 0,02	3,37 0,01
7.1	[502-0578]	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МПШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	0,05 1000 м	1 724,8		86,24				
8	ТЕРм11-03-001-0 1 (0)	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг	1 1 шт.	9,38 7,85	0 0	9,38	7,85 0	0 0	0,52 0	0,52 0
8.1	[502-0577]	Адаптер сети АСЕВ-40 (Ц 213842,68	1 шт.	7 979,1		7 979,1				


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕР02-01-002-0 1	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобп) 2	1	396,72	0	396,72	396,72	0	17,6	17,6
	(0)		1 система	396,72	0			0	0	0
10	ТЕР02-01-002-0 2	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобп) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	3	190,92	0	572,76	572,76	0	8,47	25,41
	(0)		1 канал	190,92	0			0	0	0

11	ТЕР16-02-001-06	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм	0,03	5 512,5595	133,78 75	165,38	20,68	4,01	47,058	1,41
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=599,48*1,15; ЭММ=107,03*1,25; ЗПм=3,74*1,25; ТЗТ=40,92*1,15; ТЗТм=0,19*1,25	100 м трубопрово да	689,402	4,675			0,14	0,2375	0,01
12	ТЕР16-05-001-02	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм	2	156,023	6,425	312,05	46,74	12,85	1,6905	3,38
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=20,32*1,15; ЭММ=5,14*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=1,47*1,15; ТЗТм=0*1,25	1 шт.	23,368	0			0	0	0
12.1	[302-1271]	Задвижки клиновые с выдвижным шпинделем фланцевые для воды, пара и нефтепродуктов давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2) 30с41нж (ЗКУП-16) диаметром 50 мм	2 шт.	656,79		1 313,58				
13	ТЕР18-06-007-04	Установка фильтров диаметром 50 мм	0,1	9 185,343	109,23 75	918,53	16,14	10,92	11,408	1,14
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=140,37*1,15; ЭММ=87,39*1,25; ЗПм=0,98*1,25; ТЗТ=9,92*1,15; ТЗТм=0,05*1,25	10 фильтров	161,4255	1,225			0,12	0,0625	0,01
14	ТЕР18-07-001-02	Установка манометров с трехходовым краном	2	182,228	0	364,46	7,64	0	0,253	0,51
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=3,32*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=0,22*1,15; ТЗТм=0*1,25		3,818	0			0	0	0
15	ТЕР18-07-001-04	Установка термометров в опрае прямых и угловых	2	340,816	0	681,63	10,21	0	0,3565	0,71
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=4,44*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=0,31*1,15; ТЗТм=0*1,25	комплект	5,106	0			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16	ТЕР16-07-003-06	Врезка в действующее внутреннее сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 50 мм	1	392,24	9,45	392,24	108,33	9,45	7,3945	7,39
	(0) МДС 81-35.2004, п.4.7	ЗП=94,2*1,15; ЭММ=7,56*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=6,43*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	1 врезка	108,33	0,25			0,25	0,0125	0,01
17	ТЕР13-03-002-04	Осрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовой ГФ-021 (К=2)	0,01	724,559	24,4	7,25	1,98	0,24	12,213	0,12
	(0) МДС3, п.4.7	ЗП=86,13*2*1,15; ЭММ=9,76*2*1,25; ЗПм=0,15*2*1,25; Мат=251,03*2; ТЗТ=5,31*2*1,15; ТЗТм=0,01*2*1,25	100 м2 окрашиваемой поверхности	198,099	0,375			0	0,025	0
18	ТЕР13-03-004-26	Окраска металлических опрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза	0,01	631,142	8,1625	6,31	0,61	0,08	4,4045	0,04
	(0) МДС3, п.4.7	ЗП=52,93*1,15; ЭММ=6,53*1,25; ЗПм=0,15*1,25; ТЗТ=3,83*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	100 м2 окрашиваемой поверхности	60,8695	0,1875			0	0,0125	0
ИТОГО:				29 579,92	1 561,99	104,42	2,58			84,6

Наименование и значение множителей				Значение		Прямые	
Слаботочные устройства: диспенчеризация (1, 2)							
Зарплата				60,32*10,05	10,05	606,22	
Машины и механизмы				21,11*6,26	6,26	132,15	
Материалы				5413,76*2,68	2,68	14 508,88	
Итого						15 247,25	
Монтаж оборудования (1, 2)				(60,32+0)*10,05*0,8*0,85	0,68	412,23	
Накладные расходы				(60,32+0)*10,05*0,6*0,8	0,48	290,98	
Сметная прибыль						15 950,46	
Итого							
Санитарно-технические работы внутреннее: отопление (3, 4, 5)							
Зарплата				93,34*10,05	10,05	938,07	
Машины и механизмы				11,96*6,26	6,26	74,87	
Материалы				9506,16*3,24	3,24	30 799,96	
Итого						31 812,9	
Монтаж оборудования (3, 4, 5)							

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Накладные расходы	$(93,34+0,79)*10,05*0,8*0,85$	643,28
Сметная прибыль	$(93,34+0,79)*10,05*0,6*0,8$	454,08
Итого		32 910,26
Внутреннее электроосвещение, электросиловое оборудование (6, 7)		
Зарплата	218,67*10,05	2 197,63
Машины и механизмы	33,8*6,26	211,59
Материалы	1101,43*2,68	2 951,83
Итого		5 361,05
Электромонтажные работы на других объектах (6, 7)		
Накладные расходы	$(218,67+1,28)*10,05*0,95*0,85$	1 790,5
Сметная прибыль	$(218,67+1,28)*10,05*0,65*0,8$	1 149,46
Итого		8 301,01
Санитарно-технические работы внутреннее: отопление (8)		
Зарплата	7,85*10,05	78,89
Машины и механизмы	0*6,26	0
Материалы	7980,63*3,24	25 857,24
Итого		25 936,13
Монтаж оборудования (8)		
Накладные расходы	$(7,85+0)*10,05*0,8*0,85$	53,65
Сметная прибыль	$(7,85+0)*10,05*0,6*0,8$	37,87
Итого		26 027,65
Пусконаладочные работы (9, 10)		
Зарплата	969,48*10,05	9 743,27
Машины и механизмы	0*6,26	0
Материалы	0	0
Итого		9 743,27
Пусконаладочные работы (9, 10)		
Накладные расходы	$(969,48+0)*10,05*0,65*0,85$	5 358,8
Сметная прибыль	$(969,48+0)*10,05*0,4*0,8$	3 117,85
Итого		18 219,92
Санитарно-технические работы внутреннее: отопление (11, 12, 13, 16)		
Зарплата	191,89*10,05	1 928,49
Машины и механизмы	37,23*6,26	233,06
Материалы	2872,65*3,24	9 307,39
Итого		11 468,94
Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (11, 12, 13, 16)		
Накладные расходы	$(191,89+0,51)*10,05*1,28*0,9*0,85$	1 894,95
	0,98	

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Сметная прибыль		(191,89+0,51)*10,05*0,83*0,85*0,8	0,56
Итого			1 082,83
Санитарно-технические работы внутренне: отопление (14, 15)			
Зарплата		17,85*10,05	10,05
Машины и механизмы		0*6,26	6,26
Материалы		1028,24*3,24	3,24
Итого			3 510,89
Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водоотвод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (14, 15)			
Накладные расходы		(17,85+0)*10,05*1,28*0,9*0,85	0,98
Сметная прибыль		(17,85+0)*10,05*0,83*0,85*0,8	0,56
Итого			3 787,15
Санитарно-технические работы внутренне: отопление (17, 18)			
Зарплата		2,59*10,05	10,05
Машины и механизмы		0,32*6,26	6,26
Материалы		10,64*3,24	3,24
Итого			62,5
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (17, 18)			
Накладные расходы		(26,03+0)*0,9*0,9*0,85	0,69
Сметная прибыль		(26,03+0)*0,7*0,85*0,8	0,48
Итого			92,95
Итого		119736,12*0,18	18%
НДС			119 736,12
Итого			21 552,5
Итого			141 288,62
СОСТАВИЛ		Главный специалист СНКО «Региональный фонд»	
ПРОВЕРИЛ		Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"	
		 Яковлева Е.А.	
		Серова Н.А.	

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 623-10-16

капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

Многоквартирный жилой дом по адресу: Великий Новгород, ул. Б. Санкт-Петербургская, д. 42.

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин

" 1 " 20__ год

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Ссылка на номера чертежей, ГОСТов и пр.материала
1	3	4	5	6
1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на разрезе диаметром до 32 мм	100 м трубопровода	5,57	
2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	3	
3	Демонтаж воздухооборников	100 шт.	0,01	
4	Прочистка и промывка радиаторов отопления весом до 80 кг внутри здания	100 приборов	1,68	
5	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм	100 м трубопровода	2,52	
6	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	100 м трубопровода	3,05	
7	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм	100 м трубопровода	1,51	
8	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм (Дн=57мм)	100 м трубопровода	1,49	
9	Смена потогонцесушительной	100 приборов	0,24	
10	Установка кранов снуемых	комплект	25	

11	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	8,57	
12	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	100 шт.	0,06	
13	Установка радиаторов чугунных (в местах общего пользования)	100 кВт радиаторов и конвекторов	0,048	
14	Установка воздухооборников	1 шт.	1	
15	Масляная окраска металлических поверхностей решеток, перекладов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (радиаторы)	100 м ² окрашиваемой поверхности	0,072	
16	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м ² окрашиваемой поверхности	0,96	
17	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	100 м ² окрашиваемой поверхности	0,96	
18	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубами	10 м трубопровода	18,1	
19	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 25 мм при толщине стен до 25 см	100 шт.	0,3	
20	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 20 см ²	100 отверстий	1	
21	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях бетонных площадью до 0,1 м ²	1 м ³ заделки	0,1	

Прочие условия - применить коэффициенты на стесненность к=1,2 (МДС 38 пр.3, 1) и на капремонт к=1,15 и к=1,25

СОСТАВИЛ:
ПРОВЕРИЛ:

Главный специалист
Зам.начальника ОКР

Кузёмкин В.В.
Кацель С.Ф.



"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ"
Генеральный директор СНО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный жилой дом по адресу: Великий Новгород, ул. Б. Санкт-Петербургская, д. 42.
Объект: Многоквартирный жилой дом по адресу: Великий Новгород, ул. Б. Санкт-Петербургская, д. 42.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 623-10-16

капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

Основание: Дефектная ведомость
Чертежи №

Сметная стоимость - 789,858 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 1 573,04 чел-ч
Сметная заработная плата - 220,848 тыс.руб

Составлена в ценах Январа 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-2452-И от 22.09.2015 г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб				Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. общ. машин	
			ед. изм.		Всего	Экспл. машин	Основной зарплата	В т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплата	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	На едм.	Всего

№1 <Нет раздела>														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11				
1	ТЕРр65-14-01	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на разрезе диаметром до 32 мм	5,57	491,02	0	2 734,98	2 734,98	0	37,8	210,55				
	(0)		100 м трубопрово да	491,02	0			0	0	0				
2	ТЕРр65-14-03	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 50 мм	3	590,12	6,54	1 770,36	1 699,08	19,62	43,6	130,8				
	(0)		100 м трубопрово да	566,36	0			0	0	0				
3	ТЕРр65-13-01	Демонтаж воздухооборудов	0,01	637,81	0	6,38	6,38	0	49,1	0,49				
	(0)		100 шт.	637,81	0			0	0	0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	ТЕР65-22-01	Прочистка и промывка радиаторов отопления весом до 80 кг внутри здания	1,68	4 354,02	0	7 314,75	6 442,03	0	291,6	489,89
	(0)		100 приборов	3 834,54	0			0	0	0
5	ТЕР16-02-001-01	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм	2,52	3 511,23	81	8 848,3	1 679,71	204,12	45,49	114,63
	(0) МДС 81-35.2004.П.р.1.т. 3.1; МДС 81-35.2004.П.р.4.7	ЗП=483,01*1,2*1,15; ЭММ=54*1,2*1,25; ЗПм=2,95*1,2*1,25; ТЗТ=32,97*1,2*1,15; ТЗТм=0,15*1,2*1,25	100 м трубопрово да	666,55	4,43			11,16	0,23	0,58
5.1	[301-1224]	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	3,5 кг	19,65		68,78				
6	ТЕР16-02-001-02	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	3,05	3 868,84	81	11 799,96	2 032,98	247,05	45,5	138,78
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.П.р.1.т. 3.1	ЗП=483,01*1,15*1,2; ЭММ=54*1,25*1,2; ЗПм=2,95*1,25*1,2; ТЗТ=32,97*1,15*1,2; ТЗТм=0,15*1,25*1,2	100 м трубопрово да	666,55	4,43			13,51	0,23	0,7
6.1	[302-0078]	Кран шаровый муфтовый Valtec для воды диаметром 20 мм со стоном	25 шт.	59		1 475				
6.2	[301-1224]	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	4,83 кг	19,65		94,91				
7	ТЕР16-02-001-06	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм	1,51	5 677,2	160,55	8 572,57	1 249,19	242,43	56,47	85,27
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.П.р.1.т. 3.1	ЗП=599,48*1,15*1,2; ЭММ=107,03*1,25*1,2; ЗПм=3,74*1,25*1,2; ТЗТ=40,92*1,15*1,2; ТЗТм=0,19*1,25*1,2	100 м трубопрово да	827,28	5,62			8,49	0,29	0,44
7.1	[301-1224]	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	7,71 кг	19,65		151,5				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТЕР16-02-005-02	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм (Дн=57мм)	1,49	7 158,44	200,26	10 666,08	1 859,91	298,39	83,94	125,07
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1.т. 3.1	ЗП=904,54*1,15*1,2; ЗММ=133,5*1,25*1,2; ЗПм=3,74*1,25*1,2; ТЗТ=60,83*1,15*1,2; ТЗТм=0,19*1,25*1,2	100 м трубопрово да	1 248,26	5,62			8,37	0,29	0,43
8.1	[301-1224]	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	7,61 кг	19,65		149,54				
9	ТЕРР65-6-20 (0)	Смена водотенесушителей	0,24 100 приборов	2 883,02 1 930,65	29,93 4,13	691,92	463,36	7,18 0,99	139,7 0,21	33,53 0,05
9.1	[301-0550]	Полотенцесушители с креплениями	24 комплект	55,36		1 328,64				
10	ТЕР18-07-001-05 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1.т. 3.1	Установка кранов стальных ЗП=1,87*1,15*1,2; ЗММ=0*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=0,12*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	25 комплект	28,63 2,58	0 0	715,75	64,5	0 0	0,17 0	4,25 0
11	ТЕР16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм ЗП=88,83*1,2*1,15; ЗММ=4,79*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	8,57 100 м трубопрово да	195 122,59	67,19 0	1 671,15	1 050,6	575,82 0	6,91 0	59,22 0
12	ТЕРР65-19-01 (0)	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	0,06 100 шт.	1 401,11 1 318,9	82,21 44,04	84,07	79,13	4,93 2,64	110 2,24	6,6 0,13
13	ТЕР18-03-001-01 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т. 3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка радиаторов чугунных (в местах общего пользования) ЗП=1033,31*1,2*1,15; ЗММ=464,67*1,2*1,25; ЗПм=53,48*1,2*1,25; ТЗТ=75,7*1,2*1,15; ТЗТм=2,72*1,2*1,25	4,048 100 кВт радиаторов и конвекторов	31 877,67 1 425,97	697 80,23	1 530,13	68,45	33,46 3,85	104,47 4,08	5,01 0,2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	ТЕР18-06-003-01 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т. 3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка воздухооборников ЗП=17,53*1,2*1,15; ЗММ=8,66*1,2*1,25; ЗПм=0,2*1,2*1,25; ТЗТ=1,21*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	1 шт.	142,07	12,99	142,07	24,2	12,99	1,67	1,67
15	ТЕР15-04-030-04 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т. 3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Масляная окраска металлических поверхностей решеток, перегородок, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (радиаторы) ЗП=958,6*1,2*1,15; ЗММ=3,54*1,2*1,25; ЗПм=0,2*1,2*1,25; ТЗТ=71,06*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	0,072	1 389,55	5,31	100,05	95,25	0,38	98,06	7,06
15.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	100 м2 окрашиваемой поверхности	1 322,87	0,3			0,02	0,01	0
16	ТЕР13-03-002-04 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т. 3.1; ТЕР13ТЧп.13.7; МДС 81-35.2004.п.4.7	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,1*1,15; ЗММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,1*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	0,96	396,43	14,64	380,57	125,53	14,05	8,06	7,74
17	ТЕР13-03-004-26 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т. 3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7; ТЕР13ТЧп.13.7	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 ЗП=32,93*1,2*1,15*1,1; ЗММ=6,53*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=3,83*1,2*1,15*1,1; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	100 м2 окрашиваемой поверхности	130,76	0,23			0,22	0,01	0,01
18	ТЕР26-01-017-01 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полиуретана ("Термофлекс") трубоками ЗП=53,15*1,2*1,15; ЗММ=27,29*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=3,52*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	18,1	3 675,37	40,94	66 524,2	1 327,64	741,01	4,85	87,79
18.1	[101-2466]	Краска "Армофиниш"	10 м трубопрово да	73,35	0			0	0	0
			-26,0278	399,71		-10 403,57				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18.2	[104-0162]	Трубки из вспененного полистирена (пенополистилен) "Термофлекс" диаметром 108×13 мм	- 199,1 м	264,2		-52 602,22				
18.3	[104-0169]	Клипы (заклины)	- 543 шт.	0,81		- 439,83				
18.4	[113-0393]	Клей "Армофлекс" 520	-2,5883 кг	70,7		- 182,99				
18.5	[113-0394]	Очиститель для клея "Армофлекс"	-0,362 л	187,7		-67,95				
18.6	[506-0879]	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	-0,5973 кг	43,57		-26,02				
18.7	[104-0859]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, на трубы диаметром 57 мм	149 м	36,47		5 434,03				
18.8	[104-0853]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, на трубы диаметром 20 мм	32 м	17,88		572,16				
19	ТЕР46-03-009-03	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 25 мм при толщине стен до 25 см	0,3	2 186,22	1 546,36	655,87	191,96	463,91	45,77	13,73
	(0)		100 шт.	639,86	214,18			64,25	14,62	4,39
20	ТЕР46-03-010-01	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 20 см2	1	1 188,32	803,65	1 188,32	384,67	803,65	26,55	26,55
	(0)	ЗП=219,81*1,75; СММ=459,23*1,75; ЗПм=63,73*1,75; ТЗТ=15,17*1,75	100 отверстий	384,67	111,53			111,53	4,35	4,35
21	ТЕР46-03-017-05	Заделка отверстий, гнезд и борозд в непрерывных бетонных плитах до 0,1 м2	0,1	2 161,41	42,68	216,14	92,67	4,27	75,22	7,52
	(0)		1 м3 заделки	926,71	0			0	0	0
ИТОГО:				71 843,98	21 749,37	3 682,67				1 561,74
						225,55				11,3

Наименование и значение множителей			Значение	Прямые
------------------------------------	--	--	----------	--------

Санитарно-технические работы внутренне: отопление (5, 6, 7, 8, 10, 11, 13, 14)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, гидроснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (5, 6, 7, 8, 10, 11, 13, 14)

8029,54*10,05	10,05	80 696,88
1614,26*6,26	6,26	10 105,27
36241,96*3,24	3,24	117 423,95
		208 226,1

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Накладные расходы	$(8029,54+45,68)*10,05*1,28*0,9*0,85$	0,98	79 532,84
Сметная прибыль	$(8029,54+45,68)*10,05*0,83*0,85*0,8$	0,56	45 447,34
Итого			333 206,28
Санитарно-технические работы внутреннее: отопление (18)			
Зарплата	$1327,64*10,05$	10,05	13 342,78
Машины и механизмы	$741,01*6,26$	6,26	4 638,72
Материалы	$6739,16*3,24$	3,24	21 834,88
Итого			39 816,38
Теплоизоляционные работы (18)			
Накладные расходы	$(1327,64+0)*10,05*1*0,9*0,85$	0,77	10 273,94
Сметная прибыль	$(1327,64+0)*10,05*0,7*0,85*0,8$	0,48	6 404,54
Итого			56 494,86
Санитарно-технические работы внутреннее: отопление (1, 2, 3, 4, 12)			
Зарплата	$10961,6*10,05$	10,05	110 164,08
Машины и механизмы	$24,55*6,26$	6,26	153,68
Материалы	$924,39*3,24$	3,24	2 995,02
Итого			113 312,78
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2, 3, 4, 12)			
Накладные расходы	$(10961,6+2,64)*10,05*0,74*0,85$	0,63	69 420,09
Сметная прибыль	$(10961,6+2,64)*10,05*0,5*0,8$	0,4	44 076,24
Итого			226 809,11
Общестроительные работы (19, 20, 21)			
Зарплата	$669,3*10,05$	10,05	6 726,47
Машины и механизмы	$1271,83*6,26$	6,26	7 961,66
Материалы	$119,2*5,5$	5,5	655,6
Итого			15 343,73
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (19, 20, 21)			
Накладные расходы	$(669,3+175,78)*10,05*1,1*0,9*0,85$	0,84	7 134,17
Сметная прибыль	$(669,3+175,78)*10,05*0,7*0,85*0,8$	0,48	4 076,67
Итого			26 554,57
Санитарно-технические работы внутреннее: отопление (9)			
Зарплата	$463,36*10,05$	10,05	4 656,77
Машины и механизмы	$7,18*6,26$	6,26	44,95
Материалы	$1550,03*3,24$	3,24	5 022,1
Итого			9 723,82
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (9)			
Накладные расходы	$(4656,77+9,95)*1,03*0,85$	0,88	4 106,71

Наименование и значение множителя		Значение	Прямые
Сметная прибыль			
Итого	(4656,77+9,95)*0,6*0,8	0,48	2 240,03
Отделочные работы (16, 17)			16 070,56
Зарплата	202,68*10,05	10,05	2 036,93
Машины и механизмы	23,46*6,26	6,26	146,86
Материалы	780,62*4,28	4,28	3 341,05
Итого			5 524,84
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (16, 17)			
Накладные расходы	(2036,93+4,42)*0,9*0,9*0,85	0,69	1 408,53
Сметная прибыль	(2036,93+4,42)*0,7*0,85*0,8	0,48	979,85
Итого			7 913,22
Отделочные работы (15)			
Зарплата	95,25*10,05	10,05	957,26
Машины и механизмы	0,38*6,26	6,26	2,38
Материалы	56,62*4,28	4,28	242,33
Итого			1 201,97
Отделочные работы (15)			
Накладные расходы	(957,26+0,2)*1,05*0,9*0,85	0,8	765,97
Сметная прибыль	(957,26+0,2)*0,55*0,85*0,8	0,37	354,26
Итого			2 322,2
Итого			669 370,8
НДС			120 486,74
Итого	669370,8*0,18	18%	789 857,54

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист СНКО "Региональный фонд"
Начальник ОПД СНКО "Региональный фонд"




Яковлева Е.А.
Серова Е.А.