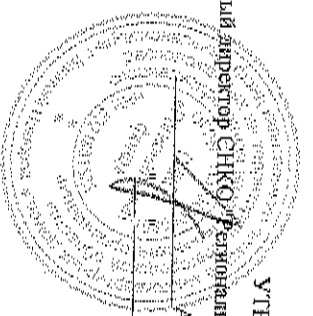


ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете №642/17

на капитальный ремонт фундамента



УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор СЧКО "Региональный фонд"
А.Ю. Уткин
20 __ год

Многоквартирный дом по адресу: Новгородская область, г. Чудово, ул.Сергея Кузнецова, д.2а.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	3	4	5	6
1	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	100 м3 грунта	0,162	
2	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка (толщ. 100мм, шириной 1м- под отмостку)	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,0806	
3	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня (толщ. 100мм, шириной 1м - под отмостку)	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,0806	
4	Устройство деформационных швов.	100 м2 швов	0,05	
5	Армирование подстилающих слоев и набетонок	1 т	0,149	
6	Устройство бетонной отмостки (толщ.100мм шириной 1м)	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,0806	
7	Очистка поверхности фундамента от грунта	1 м2 очищаемой поверхности	23	
8	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону (фундамент)	100 м2 изолируемой поверхности	0,23	

9	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором пивонцелью отделанных мест до 5 м2 толщинной слоя до 20 мм (цоколь)	стремонтиров анной поверхности	0,12	
10	Отрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей битумной грунтовкой, первый слой (цоколь)	100 м2 окрашиваемо и	0,59	
11	Отрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей битумной грунтовкой, последующий слой (цоколь)	поверхности 100 м2 окрашиваемо и поверхности	0,59	
12	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	29,597	
13	Перевозка грузов I класса автомобили-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 71 км (Маловишерский ПТБО)	т	29,597	

Применить коэффициенты на карьерный к=1,15 и к=1,25 (МДС 81-35.2004, п.4.7)

СОСТАВИЛ:
ПРОВЕРИЛ:



Ведущий специалист
Зам. начальника ОКР

Ивашко С.В.
Кацель С.Ф.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: Новгородская область, г. Чудово, ул.Сергея Кузнецова, д.2а.

Объект: Многоквартирный дом по адресу: Новгородская область, г. Чудово, ул.Сергея Кузнецова, д.2а.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 642/17

на капитальный ремонт фундамента

Основание: Дефектная ведомость
Чертежи №

Сметная стоимость - 127,858 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 128,52 чел-ч
Сметная заработная плата - 17,832 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены марта 2016 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-813-И от 21.03.2016 г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. общ. машин	
			ед. изм.		Всего	Экспл. машин	Всего	Основной	Экспл. машин	обслуживающ. машины	Наедм.	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		

Ремонт отмостки S=80,6м².

1	ПЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без крепления откосами, грунта грунтов 2	0,162	2 103,95	0,00	340,84	340,84	0,00	177,10	28,69		
	(0) МДС 81-35.2004 п.4.7	ЗП=1,829,52*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=1,54*1,15; ТЗМ=0*1,25	100 м3 грунта	2 103,95	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00
2	ПЕР27-04-001-01	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка (толщ. 100мм, шириной 1м- под отмостку)	0,081	3 009,79	2 773,21	242,59	17,79	223,52	18,08	1,46		
	(0) МДС 81-35.2004 п.4.7	V=80,6*0,1/100; ЗП=191,94*1,15; ЭММ=2218,57*1,25; ЗПМ=258,58*1,25; ТЗТ=15,72*1,15; ТЗМ=13,88*1,25	100 м3 материала основания (в плотном теле)	220,73	323,23			26,05	17,35	1,40		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний	8,866 м3	64,42		571,15				
3	ТЕР27-04-001-04 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня (толщ. 100мм, шириной 1м - под откоску) V=80,6*0,1/100; ЗП=298,02*1,15; ЗММ=3426,54*1,25; ЗПМ=405,82*1,25; ТЗТ=24,19*1,15; ТЗТМ=20,6*1,25	0,081 100 м3 материала основания (в плотном теле)	4 648,09 342,72	4 285,18 507,28	374,64 27,62	345,22 40,89	27,82 25,75	2,24 2,08	
3.1	[408-0015]	Щебень из природного камня для строительных работ марка 800, фракция 20-40 мм	10,156 м3	135,05		1 371,51				
4	ТЕРр52-6-01 при м. (0)	Устройство деформационных швов.	0,05 100 м2 литов	8 750,87 2 011,23	12,70 0,00	437,54 -63,52	100,56 0,64	0,64 0,00	164,72 0,00	8,24 0,00
4.1	[101-1742]	Толк с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный марки ГГ-350	-11,655 м2	5,45						
5	ТЕР06-01-015-10 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Армирование подстилающих слоев и набетонок ЗП=170,51*1,15; ЗММ=41,78*1,25; ЗПМ=3,15*1,25; ТЗТ=12,64*1,15; ТЗТМ=0,16*1,25	0,149 1 т	542,72 196,09	52,23 3,94	80,87 1 647,46	29,22 7,78	0,59 14,54	2,17 0,03	
5.1	[101-6040]	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 4,0 мм, без покрытия, 100х100 мм	80,600 м2	20,44						
6	ТЕР06-01-001-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство бетонной откоски (толщ. 100мм шириной 1м) V=80,6*0,1/100; ЗП=2138,4*1,15; ЗММ=1724,35*1,25; ЗПМ=353,88*1,25; ТЗТ=180*1,15; ТЗТМ=18*1,25	0,081 100 м3 бетона, бутобетона и железобето на в теле	6 942,73 2 459,16	2 155,44 442,35	559,58 198,21	173,73 35,65	207,00 22,50	16,68 1,81	
6.1	[401-0003]	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	8,221 м3	513,19		4 219,04				
Ремонт фундамента (цоколя) S=81,9м2										
7	ТЕР13-06-003-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Очистка поверхности фундамента от грунта ЗП=11,69*1,15; ЗММ=0*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=0,9*1,15; ТЗТМ=0*1,25	23 1 м2 очищаемой поверхности	13,44 13,44	0 0	309,12 309,12	0 0	1,035 0	23,805 0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТЕР08-01-003-07 трм.	Гидроизоляция боковая облицовочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности битумной клеем, кирпичу, бетону (фундамент) ЗП=307,19*1,15; ЗММ=82,5*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=21,2*1,15; ТЗТМ=0*1,25	0,23	1 298,67	103,19	298,69	81,25	23,73	24,38	5,61
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7		100 м2 изолируемо й	353,27	0,00			0,00	0,00	0,00
9	ТЕР061-10-01 (0)	Ремонт штукатурки гнелок фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отделившихся мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (ноколь)	0,12	3 846,62	1,23	461,59	322,62	0,15	201,84	24,22
			100 м2 отремонтир ованной поверхности	2 688,51	0,00			0,00	0,00	0,00
9.1	509-9900	Строительный мусор	0,581	0		0				
10	ТЕР13-03-001-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Отрутка бетонных и оштукатуренных поверхностей битумной грунтовкой, перилый слой (ноколь) ЗП=118,81*1,15; ЗММ=9,76*1,25; ЗПМ=0,15*1,25; ТЗТ=7,43*1,15; ТЗТМ=0,01*1,25	0,59	287,74	12,20	169,77	80,61	7,20	8,54	5,04
			100 м2 окрашиваем ой поверхности	136,63	0,19			0,11	0,01	0,01
11	ТЕР13-03-001-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Отрутка бетонных и оштукатуренных поверхностей битумной грунтовкой, последующий слой (ноколь) ЗП=118,81*1,15; ЗММ=9,76*1,25; ЗПМ=0,15*1,25; ТЗТ=7,43*1,15; ТЗТМ=0,01*1,25	0,59	230,06	12,20	135,74	80,61	7,20	8,54	5,04
12	ТССЛп01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	29,597	374,5	0	11 084,08	0	0		
13	ТССЛп03-21-01-071	Перевозка грузов I класса автомобильным-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 71 км (Магистерский ПТВО) Цед=40,55*7,17	29,597	290,74	0	8 605,03		0		
			т	0	0			0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого:						11156,61	1588,45	789,17	103,4	123,1914
						0	0	0	0	5,332
										0
										0

Наименование и значение множителей										
						Значение		Прямые		
Зарплата						1538,45*10,54	10,54	16	742,26	
Машины и механизмы						789,17*6,26	6,26	4	940,2	
Общестроительные работы (8)										
Материалы						193,71*5,5	5,5	1	065,41	
Общестроительные работы (7, 10, 11)										
Материалы						129,89*5,5	5,5	71	4,4	
Отделочные работы (9)										
Материалы						138,83*4,18	4,18	580	31	
Отмостка: армированная сеткой (1)										
Материалы						0*5,23	5,23	0		
Отмостка: армированная сеткой (5, 6)										
Материалы						6098,02*5,23	5,23	31	892,64	
Отмостка: армированная сеткой (2, 3)										
Материалы						1945,73*5,23	5,23	10	176,17	
Отмостка: армированная сеткой (4)										
Материалы						272,83*5,23	5,23	1	426,9	
Итого по неучтенным материалам								67	538,29	
Итого										
Конструкции из кирпича и блоков (8)										
Накладные расходы						(81,25+0)*10,54*1,22*0,9*0,85	0,93	796,43		
Сметная прибыль						(81,25+0)*10,54*0,8*0,85*0,8	0,54	462,44		
Итого								1	258,87	
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (7, 10, 11)										
Накладные расходы						(470,34+0,22)*10,54*0,9*0,9*0,85	0,69	3	422,19	
Сметная прибыль						(470,34+0,22)*10,54*0,7*0,85*0,8	0,48	2	380,66	
Итого								5	802,85	
Штукатурные работы при ремонте (9)										
Накладные расходы						(322,62+0)*10,54*0,79*0,85	0,67	2	278,28	
Сметная прибыль						(322,62+0)*10,54*0,5*0,8	0,4	1	360,17	
Итого								3	638,45	
Земляные работы, выполняемые ручным способом (1)										

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Накладные расходы	$(340,84+0)*10,54+0,8*0,9*0,85$	0,61	2 191,4
Сметная прибыль	$(340,84+0)*10,54*0,45*0,85*0,8$	0,31	1 113,66
Итого			3 305,06
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (5, 6)			
Накладные расходы	$(227,43+36,24)*10,54*1,05*0,9*0,85$	0,8	2 223,27
Сметная прибыль	$(227,43+36,24)*10,54*0,65*0,85*0,8$	0,44	1 222,8
Итого			3 446,07
Автомобильные дороги (2, 3)			
Накладные расходы	$(45,41+66,94)*10,54*1,42*0,85$	1,21	1 432,84
Сметная прибыль	$(45,41+66,94)*10,54*0,95*0,85*0,8$	0,65	769,71
Итого			2 202,55
Фундаменты при ремонте (4)			
Накладные расходы	$(100,56+0)*10,54*0,93*0,85$	0,79	837,32
Сметная прибыль	$(100,56+0)*10,54*0,75*0,8$	0,6	635,94
Итого			1 473,26
Итого			88 665,4
Итого по нагрузке			11 084,08
Итого по перевозке			8 605,03
Итого			108 354,51
НДС			19 503,81
Итого	108354,51*0,18	18%	127 858,32

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд
Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд



Е.А. Яковлева
Е.А. Серова