

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 097/17

капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения

Многоквартирный дом по адресу: Новгородская область, п.Хвойная, пер.Сосновый, д.3А.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество во	Ссылка на номера чертежей, ГОСТов и примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	100 м	0,28	
2	Прокладка трубопроводов канализации из полипропиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм	100 м	0,28	
3	Снятие и установка унитазов	100 приборов	0,08	
4	Пробивка в бетонных стенах толщиной 100 мм отверстий площадью до 100 см ²	100 отверстий	0,06	
5	Пробивка в бетонных стенах толщиной 100 мм отверстий площадью до 500 см ²	100 отверстий	0,02	
6	Заделка отверстий в перекрытиях бетонных площадью до 0,1 м ²	1 м ³ заделки	0,2	
7	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	0,375	
8	Перевозка грузов I класса автомобильными самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии до 10 км	т	0,375	

Применить коэффициент на стесненность $k=1,2$ (МДС 81-38.2004, п.13,11.1) и коэффициенты на капремонт $k=1,15$ и $k=1,25$ (МДС 81-35.2004, п.4.7)

СОСТАВИЛ:
ПРОВЕРИЛ:

Главный специалист
Зам.начальника ОКР

Кузёмкин В.В.
Кацель С.Ф.

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

52 773,59 руб

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор СНО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин.

" " 20 г.

" " 20 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: Новгородская область, п.Хвойная, пер.Сосновы, д.3А.

Объект : Многоквартирный дом по адресу: Новгородская область, п.Хвойная, пер.Сосновы, д.3А.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 097/17

на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водопотребления

Основание Дефектная ведомость.

Сметная стоимость -

52,774 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость -

104,65 чел-ч

Сметная заработная плата -



14,588 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены ноября 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3057-И от 22.11.2015 г.)

№ в/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. obs. машин	
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	обслуживающ. машины	
			Основной зарплаты		В т.ч. зарплаты	В т.ч. зарплаты	В т.ч. зарплаты	На ед.изм.	Всего		
№1 <Нет раздела>											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕР65-2-02 (0)	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	0,28	1 110,4	11,74	310,91	307,62	3,29	85,3	23,88	
			100 м трубопрово да с фасонными частями	1 098,66	6,29		1,76	0,32	0,09		
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,375 т	0		0					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм	0,28	7 586,2608	10,86	2 124,15	359,41	3,04	85,008	23,8
	(0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=930,16*1,2*1,15; ЗММ=7,24*1,2*1,25; ЗПм=0,98*1,2*1,25; ТЗТ=61,6*1,2*1,15; ТЗТм=0,05*1,2*1,25	100 м трубопрово да	1 283,6208	1,47			0,41	0,075	0,02
2.1	[301-5609]	Хомут металлический с штирпом для крепления трубопроводов диаметром 108-116 мм	24 шт.	20		480				
3	ТЕРр65-6-12 (0)	Снятие и установка унитазов	0,08	6 515,33	106,88	521,23	456,28	8,55	412,7	33,02
			100 приборов	5 703,51	14,75			1,18	0,75	0,06
3.1	[301-1272]	Гофра для унитаза	8 шт.	20,27		162,16				
4	ТЕР46-03-010-02 (0)	Пробивка в бетонных полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 100 см2	0,06	2 559,2875	1 660,8725	153,56	53,9	99,65	62,0025	3,72
	ТЕР46ТЧПр46.1п 3.3	ЗП=513,38*1,75; ЗММ=949,07*1,75; ЗПм=131,7*1,75; ТЗТ=35,43*1,75	100 отверстий	898,415	230,475			13,83	8,99	0,54
5	ТЕР46-03-010-03 (0)	Пробивка в бетонных стенах толщиной 100 мм отверстий площадью до 500 см2	0,02	8 453,27	5 647,7225	169,07	56,11	112,95	193,62	3,87
	ТЕР46ТЧПр46.1п 3.3	ЗП=1603,17*1,75; ЗММ=3227,27*1,75; ЗПм=447,85*1,75; ТЗТ=110,64*1,75	100 отверстий	2 805,5475	783,7375			15,67	30,57	0,61
6	ТЕР46-03-017-05 (0)	Заделка отверстий в перекрытиях бетонных площадью до 0,1 м2	0,2	2 161,41	42,68	432,28	185,34	8,54	75,22	15,04
			1 м3 заделки	926,71	0			0	0	0
7	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	0,375	374,5	0	140,44	0	0		
		Цед=53,5*7	т	0	0			0		
8	ТССЦпг03-21-01-010	Перевозка грузов I класса автомобильным-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 10 км	0,375	93,7119	0	35,14		0		
		Цед=13,07*7,17	т							
ИТОГО:				4 353,36	1 418,66	236,02		32,85		103,33
										1,32

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Санитарно-технические работы внутреннее: канализация (2)			
Зарплата		359,41*10,05	3 612,07
Машины и механизмы		3,04*6,26	19,03
Материалы		2241,7*3,32	7 442,44
Итого			11 073,54
Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (2)			
Накладные расходы		(359,41+0,41)*10,05*1,28*0,9*0,85	3 543,87
Сметная прибыль		(359,41+0,41)*10,05*0,83*0,85*0,8	2 025,07
Итого			16 642,48
Санитарно-технические работы внутреннее: канализация (1)			
Зарплата		307,62*10,05	3 091,58
Машины и механизмы		3,29*6,26	20,6
Материалы		0*3,32	0
Итого			3 112,18
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1)			
Накладные расходы		(307,62+1,76)*10,05*0,74*0,85	1 958,84
Сметная прибыль		(307,62+1,76)*10,05*0,5*0,8	1 243,71
Итого			6 314,73
Санитарно-технические работы внутреннее: канализация (3)			
Зарплата		456,28*10,05	4 585,61
Машины и механизмы		8,55*6,26	53,52
Материалы		218,56*3,32	725,62
Итого			5 364,75
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (3)			
Накладные расходы		(456,28+1,18)*10,05*1,03*0,85	4 045,78
Сметная прибыль		(456,28+1,18)*10,05*0,6*0,8	2 206,79
Итого			11 617,32
Общестроительные работы (4, 5, 6)			
Зарплата		295,35*10,05	2 968,27
Машины и механизмы		221,14*6,26	1 384,34
Материалы		238,4*5,5	1 311,2
Итого			5 663,81
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (4, 5, 6)			
Накладные расходы		(295,35+29,5)*10,05*1,1*0,9*0,85	2 742,38
Сметная прибыль		(295,35+29,5)*10,05*0,7*0,85*0,8	1 567,08
Итого			9 973,27
Итого			44 547,8

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого по погрузке			140,44
Итого по перевозке			35,14
Итого			44 723,38
НДС			8 050,21
Итого		44 723,38*0,18 18%	52 773,59
СОСТАВИЛ ПРОВЕРИЛ		<div> <div>  </div> <div>  </div> </div> <div> <div>Яковлева Е.А.</div> <div>Серова Е.А.</div> </div>	
Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд" Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"			