

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"
А.Ю. Уткин

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 030/17

капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения

Многоквартирный дом по адресу: г. Великий Новгород, мкр. Крестьяны, д.151.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество во	Ссылка на номера чертежей, ГОСТов и примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	100 м	2,41	трубопровода с фасонными частями
2	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм	100 м	2,41	трубопровода
3	Снятие и установка унитаза	100 приборов	0,6	
4	Пробивка в бетонных полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 100 см2	100 отверстий	0,72	
5	Пробивка в бетонных стенах толщиной 100 мм отверстий площадью до 500 см2	100 отверстий	0,04	
6	Заделка отверстий в перекрытиях бетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки	0,15	
7	Установка стальной гильзы diam. 159мм	1 км	0,004	трубопровода
8	Нанесение весла усиленной антикоррозионной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции на стальные трубопроводы диаметром 159 мм	1 км	0,004	трубопровода
9	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 200 мм	1 сальник	4	
10	Врезка в действующее внутреннее сети трубопроводов канализации	1 врезка	4	

11	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	3,226	
12	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 19 км	т	3,226	

Применить коэффициент на стесненность $k=1,2$ (МДС 81-38.2004.п.р.13.11.1)
и коэффициенты на капремонт $k=1,15$ и $k=1,25$ (МДС 81-35.2004.п.4.7)

СОСТАВИЛ:

ПРОВЕРИЛ:

Главный специалист
Зам.начальника ОКР

Кузёмкин В.В.
Кацель С.Ф.

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

402 268,11 руб

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин.

" 20 г.

" 20 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: г. Великий Новгород, мкр. Крестьяны, д.151.

Объект : Многоквартирный дом по адресу: г. Великий Новгород, мкр. Крестьяны, д.151.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 030/17

на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения

Основание Дефектная ведомость.

Чертежи №

Сметная стоимость - 402,268 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 797,88 чел-ч

Сметная заработная плата - 112,374 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены октября 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-2755-И от 22.10.2015 г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб				Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
			ед. изм.		Всего	Эксп. машин	В т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплата	Эксп. машин	В т.ч. зарплата	На един.	Всего	

№1 <Нет раздела>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРм65-2-02	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	2,41	1 110,4	11,74	2 676,06	2 647,77	28,29	85,3	205,57
	(0)		100 м	1 098,66	6,29			15,16	0,32	0,77
			трубопрово							
			да с							
			фасонными							
			частями							
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	3,226 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР16-04-001-02 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов канализации из полистироновых труб высокой плотности диаметром 110 мм ЗП=930,16*1,2*1,15; ЭММ=7,24*1,2*1,25; ЗПм=0,98*1,2*1,25; ТЗТ=6,1,6*1,2*1,15; ТЗТм=0,05*1,2*1,25	2,41	7 586,2608	10,86	18 282,89	3 093,53	26,17	85,008	204,87
2.1	[301-5609]	Хомут металлический с шпуром для крепления трубопроводов диаметром 108-116 мм	96 шт.	20		1 920				
3	ТЕРр65-6-12 (0)	Снятие и установка унитазов	0,6	6 515,33	106,88	3 909,2	3 422,11	64,13	412,7	247,62
3.1	[301-1272]	Гофра для унитаза	100 проборов	5 703,51	14,75			8,85	0,75	0,45
4	ТЕР46-03-010-02 (0) ТЕР46ТЧП46.10 3.3	Пробивка в бетонных полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 100 см2 ЗП=513,38*1,75; ЭММ=949,07*1,75; ЗПм=131,7*1,75; ТЗТ=35,43*1,75	0,72	2 559,2875	1 660,8725	1 842,69	646,86	1 195,83	62,0025	44,64
5	ТЕР46-03-010-03 (0) ТЕР46ТЧП46.10 3.3	Пробивка в бетонных стенах толщиной 100 мм отверстий площадью до 500 см2 ЗП=1603,17*1,75; ЭММ=3227,27*1,75; ЗПм=447,85*1,75; ТЗТ=110,64*1,75	0,04	8 453,27	5 647,7225	338,13	112,22	225,91	193,62	7,74
6	ТЕР46-03-017-05 (0)	Закладка отверстий в перекрытиях бетонных площадью до 0,1 м2	0,15	2 161,41	42,68	324,21	139,01	6,4	75,22	11,28
7	ТЕР22-01-011-05 прим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1.т. 3.1	Установка стальной гильзы diam.159мм ЗП=7380,36*1,15*1,2; ЭММ=9127,71*1,25*1,2; ЗПм=1388,53*1,25*1,2; ТЗТ=468*1,15*1,2; ТЗТм=72,47*1,25*1,2	0,004	25	13 691,565	103,96	40,74	54,77	645,84	2,58
7.1	[103-0175]	Трубы стальные электросварные прямые со снятой фаской из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт2пс-БСт4пс наружный диаметр 159 мм, толщина стенки 4 мм	4,016 м	116,46		467,7				0,43

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТЕР22-02-003-05	Нанесение весама усиленной антикоррозийной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции на стальные трубопроводы диаметром 159 мм ЗП=4023,92*1,15*1,2; ЭММ=6997,22*1,25*1,2; ЗПм=468,79*1,25*1,2; ТЗТ=281*1,15*1,2; ТЗТм=22,43*1,25*1,2	0,004	19 527,6196	10 495,83	78,11	22,21	41,98	387,78	1,55
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1.т. 3.1		1 км трубопрово да	5 553,0096	703,185			2,81	33,645	0,13
8.1	[101-1763]	Мастика битумно-полимерная	0,01932	5 209,25		100,64				
9	ТЕР16-07-006-02	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 200 мм ЗП=32,62*1,15*1,2; ЭММ=0*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=2,36*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	4	115,1256	0	460,5	180,06	0	3,2568	13,03
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1.т. 3.1		1 сальник	45,0156	0			0	0	0
10	ТЕР16-07-004-02	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов канализации ЗП=116,13*1,2*1,15; ЭММ=1,06*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=8,94*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	4	314,1994	1,59	1 256,8	641,04	6,36	12,3372	49,35
	(0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т. 3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7		1 врезка	160,2594	0			0	0	0
11	ТССЦп01-01-01-041	Потрубочные работы: Потрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с потрузкой вручную Цед=53,5*7	3,226	374,5	0	1 208,14	0	0		
			т	0	0			0		
12	ТССЦп03-21-01-019	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии до 19 км Цед=17,12*7,17	3,226	122,7504	0	395,99		0		
			т	0	0			0		
ИТОГО:				32 977,09	10 945,55	1 649,84		235,98	788,23	9,65

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Санитарно-технические работы внутри: канализация (2, 9, 10)

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Зарплата		3914,63*10,05	39 342,03
Машинны и механизмы		32,53*6,26	203,64
Материалы		17973,03*3,32	59 670,46
Итого			99 216,13
Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газообогревание, вентиляция и кондиционирование воздуха) (2, 9, 10)			
Накладные расходы		(3914,63+3,54)*10,05*1,28*0,9*0,85	38 590,06
Сметная прибыль		(3914,63+3,54)*10,05*0,83*0,85*0,8	22 051,46
Итого			159 857,65
Санитарно-технические работы внутренне: канализация (7, 8)			
Зарплата		62,95*10,05	632,65
Машинны и механизмы		96,75*6,26	605,66
Материалы		590,71*3,32	1 961,16
Итого			3 199,47
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы (7, 8)			
Накладные расходы		(62,95+11,14)*10,05*1,3*0,85	826,51
Сметная прибыль		(62,95+11,14)*10,05*0,89*0,85*0,8	454,21
Итого			4 480,19
Санитарно-технические работы внутренне: канализация (1)			
Зарплата		2647,77*10,05	26 610,09
Машинны и механизмы		28,29*6,26	177,1
Материалы		0*3,32	0
Итого			26 787,19
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1)			
Накладные расходы		(2647,77+15,16)*10,05*0,74*0,85	16 860,34
Сметная прибыль		(2647,77+15,16)*10,05*0,5*0,8	10 704,98
Итого			54 352,51
Санитарно-технические работы внутренне: канализация (3)			
Зарплата		3422,11*10,05	34 392,21
Машинны и механизмы		64,13*6,26	401,45
Материалы		1639,16*3,32	5 442,01
Итого			40 235,67
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (3)			
Накладные расходы		(3422,11+8,85)*10,05*1,03*0,85	30 343,41
Сметная прибыль		(3422,11+8,85)*10,05*0,6*0,8	16 550,95
Итого			87 130,03
Общестроительные работы (4, 5, 6)			
Зарплата		898,09*10,05	9 025,8
			10,05

Наименование и значение множителя		Значение	Примеч
Машины и механизмы		1428,14*6,26	6,26
Материалы		178,8*5,5	5,5
Итого			18 949,36
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (4, 5, 6)			
Накладные расходы		(898,09+197,29)*10,05*1,1*0,9*0,85	0,84
Сметная прибыль		(898,09+197,29)*10,05*0,7*0,85*0,8	0,48
Итого			5 284,11
Итого			33 480,67
Итого по погрузке			339 301,05
Итого по перевозке			1 208,14
Итого			395,99
Итого			340 905,18
Итого			61 362,93
Итого			402 268,11

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"
Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"

