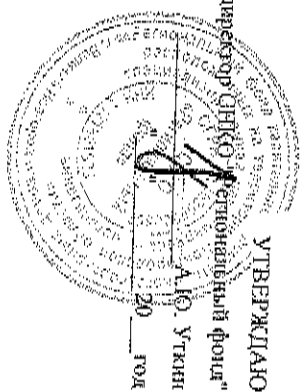


ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 630/17

капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения

Многоквартирный дом по адресу: Новгородская область, Боровичский район, п. Прогресс, ул. Гагарина, д. 14.



УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор СГТИО "Региональный фонд"
А.Ю. Уткин

20 ____ год

Наименование работ

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	3	4	5	6
1	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	100 м	4,85	трубопроводы с фасонными частями
2	Прокладка трубопроводов канализации из полипропиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм	100 м трубопровода	4,5	
3	Снятие и установка унитазов (без стоимости унитаза)	100 приборов	0,9	
4	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 100 мм диаметром 125 мм	100 отверстий	1,08	
5	Сверление горизонтальных отверстий в железобетонных конструкциях стен перфоратором диаметром 150 мм	100 отверстий	0,06	
6	Заделка отверстий в перекрытиях бетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки	0,3	
7	Разборка бетонных оснований под пола	1 м3	2,31	
8	Устройство стяжек бетонных толщиной 20 мм (70 мм)	100 м2 стяжки	0,33	
9	Устройство стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать, к расценке 11-01-011-03 К=10	100 м2 стяжки	3,3	

10	Разработка грунта внутри здания в траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м	100 м3 грунта	0,1		
11	Засыпка вручную траншей, газух котлованов и ям, группа грунтов I	100 м3 грунта	0,201		
12	Укладка стальных водопроводных труб с гидравлическим испытанием диаметром 133 мм	1 км трубопровода	0,0042		
13	Нанесение всяема усиленной антикоррозийной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции на стальные трубопроводы диаметром 133 мм	1 км трубопровода	0,0042		
14	Протаскивание в футляр стальных труб диаметром до 150 мм	100 м трубы, уложенной в футляр	0,042		
15	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 200 мм	1 сальник	6		
16	Ремонт откоски бетонной толщиной 15 см	100 м2 откоски	0,072		
17	Прокладка трубопроводов канализации из поливинилхлоридных труб высокой плотности диаметром 110 мм (выпуск)	100 м трубопровода	0,35		
18	Герметизация вводов в колодцы	шт	6		
19	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	100 м3 грунта	0,101		
20	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	48,218		
21	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работавшими вне карьера на расстоянии до 9 км (свалка ТБО д.Перелки)	т	48,218		

Применить коэффициент на стесненность $k=1,2$ (МДС 81-38.2004, п.р. 13,11.1)
и коэффициенты на капремонт $k=1,15$ и $k=1,25$ (МДС 81-35.2004, п.4.7)

СОСТАВИЛ:
ПРОВЕРИЛ:

 Главный специалист
Зам. начальника ОКР

Кузёмкин В.В.
Кацель С.Ф.

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

810 109,19 руб

Генеральный директор СНО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин.

" " 20 г.

20 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: Новгородская область, Боровичский район, п.Прогресс, ул.Лаврина, д.14.
Объект: Многоквартирный дом по адресу: Новгородская область, Боровичский район, п.Прогресс, ул.Лаврина, д.14.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 630/17

Основание Дефектная ведомость.

Чертежи №

на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения

Сметная стоимость -

810,109 тыс.руб

Нормативная трудоемкость -

1 483,09 чел-ч

Сметная заработная плата -

214,268 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены марта 2016 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-813-И от 21.03.2016 г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб				Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. общ. машин	
				сд. изм.	Всего	Экспл. машин	Основной зарплата	Всего	Основной зарплата	Экспл. машин	обслуживающ. машины	На ед.н.	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			

1	ТЕРм65-2-02	Разборка трубопроводов из чугуна канализационных труб диаметром 100 мм	4,5	1110,4	11,74	4996,8	4943,97	52,83	85,3	383,85
	(0)	100 м трубопрово для фасонных частями	1098,66	6,29				28,31	0,32	1,44
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	6,027 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР 16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм	4,5	7 586,2608	10,86	34 138,17	5 776,29	48,87	85,008	382,54
	(0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=930,16*1,2*1,15; ЭММ=7,24*1,2*1,25; ЗПм=0,98*1,2*1,25; ТЗТ=61,6*1,2*1,15; ТЗТм=0,05*1,2*1,25	100 м трубопрово да	1 283,6208	1,47			6,62	0,075	0,34
2.1	[301-5609]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 108-116 мм	198 шт.	20		3 960				
2.2	[507-4362]	Резиня полиэтиленовая с крышкой	48 шт.	7,33		351,84				
3	ТЕР 65-6-12 (0)	Снятие и установка унитазов (без стоимости унитаза)	0,9	6 515,33	106,88	5 863,8	5 133,16	96,19	412,7	371,43
			100 приборо в	5 703,51	14,75			13,28	0,75	0,68
3.1	[301-1272]	Гофра для унитаза	90 шт.	20,27		1 824,3				
4	ТЕР 46-03-014-12	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 100 мм диаметром 125 мм	1,08	2 372,49	1 555,55	2 562,29	882,3	1 679,99	62,89	67,92
	(0)		100 отверстий	816,94	0			0	0	0
5	ТЕР 46-03-014-57	Сверление горизонтальных отверстий в железобетонных конструкциях стен перфоратором диаметром 150 мм	0,06	3 917,2	2 580,79	235,03	80,18	154,85	102,88	6,17
	(0)		100 отверстий	1 336,41	0			0	0	0
6	ТЕР 46-03-017-05	Заделка отверстий в перекрытиях бетонных толщиной до 0,1 м2	0,3	2 161,41	42,68	648,42	278,01	12,8	75,22	22,57
	(0)		1 м3 заделки	926,71	0			0	0	0
7	ТЕР 46-04-009-01 (0)	Разборка бетонных оснований под полы V=33*0,07	2,31	362	238,59	836,22	285,08	551,14	8,93	20,63
			1 м3	123,41	33,11			76,48	2,26	5,22
8	ТЕР 11-01-011-03	Устройство стяжек бетонных толщиной 20 мм (70 мм)	0,33	1 886,4596	73,65	622,53	219,92	24,3	56,097	18,51
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	ЗП=482,92*1,15*1,2; ЭММ=49,1*1,25*1,2; ЗПм=24,97*1,25*1,2; ТЗТ=40,65*1,15*1,2; ТЗТм=1,27*1,25*1,2	100 м2 стяжки	666,4296	37,455			12,36	1,905	0,63

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕР11-01-011-04 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.п.р.3.1	Устройство стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-03 К=10 V=33*10/100; ЗП=5,94*1,15*1,2; ЭММ=8,94*1,25*1,2; ЗПМ=4,13*1,25*1,2; ТЗТ=0,5*1,15*1,2; ТЗТМ=0,21*1,25*1,2	3,3 100 м2 стяжки	305,4272 8,1972	13,41 6,195	1 007,91	27,05	44,25 20,44	0,69 0,315	2,28 1,04
10	ТЕРр51-1-05 (0)	Разработка грунта внутри здания в траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м	0,1 100 м3 грунта	8 652,88 6 166,91	10,58 0	865,29	616,69	1,06 0	519,1 0	51,91 0
11	ТЕРР01-02-061-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, грунта грунтов I ЗП=1010,67*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=88,5*1,15; ТЗТМ=0*1,25	0,1 100 м3 грунта	1 162,27 1 162,27	0,00 0,00	116,23	116,23	0 0	101,78 0,00	10,18 0,00
11.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний	11 м3	64,42		708,62				

Герметизация вводов (буит)

12	ТЕР22-01-011-04 прим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Укладка стальных водопроводных труб с гидравлическим испытанием диаметром 133 мм V=6*0,77/1000; ЗП=6718,02*1,15; ЭММ=5345,11*1,25; ЗПМ=874,88*1,25; ТЗТ=426*1,15; ТЗТМ=46,66*1,25	0,0042 1 мм трубопрово да	15 769,1005 7 725,723	6 681,3875 1 093,6	66,23	32,45	28,06 4,59	489,9 58,325	2,06 0,24
12.1	[103-0922]	Трубы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской из стали марок ВСт2кп-ВСт4кп и ВСт2пс-ВСт4пс наружный диаметр 133 мм толщина стенки 4 мм	4,2168 м	96,67		407,64				
13	ТЕР22-02-003-04 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Нанесение весла усиленной антикоррозионной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции на стальные трубопроводы диаметром 133 мм V=6*0,77/1000; ЗП=3580*1,15; ЭММ=2130,95*1,25; ЗПМ=3,22*1,25; ТЗТ=250*1,15; ТЗТМ=0,22*1,25	0,0042 1 мм трубопрово да	9 749,1275 4 117	2 663,6875 4,025	40,95	17,29	11,19 0,02	287,5 0,275	1,21 0
13.1	[101-1763]	Мастика битумно-полимерная	0,0171 т	5 209,25		89,08				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	ТЕР22-05-003-02 (0) МДС 81-35.2004 п.4.7	Протаскивание в футляр стальных труб диаметром до 150 мм $V=6*0,7*100$; $ЗП=1314,1*1,15$; $ЭММ=45,92*1,25$; $ЗПм=0*1,25$; $ЗТ=89,7*1,15$; $ЗТм=9*1,25$	100 м трубы, уложенной в футляр	1511,2265	0	122,02	63,47	2,41	103,155	4,33
15	ТЕР16-07-006-02 (0) МДС 81-35.2004 п.4.7	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 200 мм $ЗП=32,62*1,15$; $ЭММ=0*1,25$; $ЗПм=0*1,25$; $ЗТ=2,36*1,15$; $ЗТм=0*1,25$	6 1 сальник	107,62 37,51	0,00 0,00	645,74	225,08	0 0	2,71 0,00	16,28 0,00

Выпуск канализации

16	ТЕРр69-16-02 (0)	Ремонт откосов бетонной толщиной 15 см	0,072 100 м2 откосы	14284,45 1560,08	3575,95 126,20	1028,48	112,33	257,47 9,09	126,63 8,33	9,12 0,60
17	ТЕРр65-2-02 (0)	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	0,35 100 м трубопрово да с фасонными частями	1110,40 1098,66	11,74 6,29	388,64	384,53	4,11 2,2	85,30 0,32	29,86 0,11
17.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,467 т	0		0				
18	ТЕР16-04-001-02 (0) МДС 81-35.2004 п.4.7	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм (выпуск)	0,35 100 м трубопрово да	7370,51 1069,68	9,05 1,23	2579,68	374,39	3,17 0,43	70,84 0,06	24,79 0,02
19	ТЕР16-07-006-02 прм. (0) МДС 81-35.2004 п.4.7	Герметизация вводов в колодцы	6 шт	107,62 37,51	0,00 0,00	645,74	225,08	0 0	2,71 0,00	16,28 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20	ТЕР01-02-057-02	Работы по грунту вручную в траншеях глубиной до 2 м без крепления с откосами, группа грунтов 2	0,101	2 419,54	0,00	244,37	244,37	0	203,67	20,57
	(0) ТЕР01ТЧПр1.12п 3.184; МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=1829,52*1,15*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ЗТТ=154*1,15*1,15; ЗТТм=0*1,25	100 м3 грунта	2 419,54	0,00			0	0,00	0,00
21	ТЕР01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 1	0,101	1 162,27	0,00	117,39	117,39	0	101,78	10,28
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=1010,67*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ЗТТ=88,5*1,15; ЗТТм=0*1,25	100 м3 грунта	1 162,27	0,00			0	0,00	0,00
21.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний	11,11 м3	64,42		715,71				

22	ТССЦп01-01-01-041	Погрузочные работы. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	48,218	374,5	0	18 057,64	0	0		
23	ТССЦп03-21-01-009	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии до 9 км (свалка ТБО д.Передки) Цед=11,99*7,17	48,218	85,97	0	4 145,3		0		
Итого:						65 829,12	20 155,26	2 972,69	1 472,77	10,32

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
------------------------------------	----------	--------

Санитарно-технические работы внутренне: канализация (1, 17)

Зарплата 5328,5*10,54 10,54 56 162,39

Машины и механизмы 56,94*6,26 6,26 356,44

Материалы 0*3,49 3,49 0

Итого 56 518,83

Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 17)

Накладные расходы (5328,5+30,51)*10,54*0,74*0,85 0,63 35 584,9

Сметная прибыль (5328,5+30,51)*10,54*0,5*0,8 0,4 22 593,59

Итого 114 697,32

Санитарно-технические работы внутренне: канализация (2, 15, 18, 19)

Зарплата 6600,84*10,54 10,54 69 572,85

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Машины и механизмы		52,04*6,26	325,77
Материалы		35668,29*3,49	124 482,33
Итого			194 380,95
Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (2, 15, 18, 19)			
Накладные расходы		(6600,84+7,05)*10,54*1,28*0,9*0,85	68 254,22
Сметная прибыль		(6600,84+7,05)*10,54*0,83*0,85*0,8	39 002,41
Итого			301 637,58
Санитарно-технические работы внутренне: канализация (3)			
Зарплата		5 133,16*10,54	54 103,51
Машины и механизмы		96,19*6,26	602,15
Материалы		2458,75*3,49	8 581,04
Итого			63 286,7
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (3)			
Накладные расходы		(5133,16+13,28)*10,54*1,03*0,85	47 734,26
Сметная прибыль		(5133,16+13,28)*10,54*0,6*0,8	26 036,87
Итого			137 057,83
Общестроительные работы (4, 5, 6, 7)			
Зарплата		1525,57*10,54	16 079,51
Машины и механизмы		2398,78*6,26	15 016,36
Материалы		357,61*5,5	1 966,86
Итого			33 062,73
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (4, 5, 6, 7)			
Накладные расходы		(1525,57+76,48)*10,54*1,1*0,9*0,85	14 183,91
Сметная прибыль		(1525,57+76,48)*10,54*0,7*0,85*0,8	8 105,09
Итого			55 351,73
Общестроительные работы (8, 9)			
Зарплата		246,97*10,54	2 603,06
Машины и механизмы		68,55*6,26	429,12
Материалы		1314,92*5,5	7 232,06
Итого			10 264,24
Полы (8, 9)			
Накладные расходы		(246,97+32,8)*10,54*1,23*0,9*0,85	0,94
Сметная прибыль		(246,97+32,8)*10,54*0,75*0,85*0,8	0,51
Итого			14 539,97
Общестроительные работы (10)			
Зарплата		616,69*10,54	6 499,91
Машины и механизмы		1,06*6,26	6,64

Наименование и значение множителей			Значение	Прямые
Материалы				
Итого	247,54*5,5	5,5		1 361,47
Земляные работы, выполняемые ручным способом при ремонте (10)				7 868,02
Накладные расходы	$(616,69+0)*10,54*0,75*0,85$	0,64		4 159,94
Сметная прибыль	$(616,69+0)*10,54*0,45*0,8$	0,36		2 339,97
Итого				14 367,93
Санитарно-технические работы внутренне: канализация (11, 20, 21)				
Зарплата	477,99*10,54	10,54		5 038,01
Машины и механизмы	0*6,26	6,26		0
Материалы	1424,33*3,49	3,49		4 970,91
Итого				10 008,92
Земляные работы, выполняемые ручным способом (11, 20, 21)				
Накладные расходы	$(477,99+0)*10,54*0,8*0,9*0,85$	0,61		3 073,19
Сметная прибыль	$(477,99+0)*10,54*0,45*0,85*0,8$	0,31		1 561,78
Итого				14 643,89
Санитарно-технические работы внутренне: канализация (12, 13, 14)				
Зарплата	113,21*10,54	10,54		1 193,23
Машины и механизмы	41,66*6,26	6,26		260,79
Материалы	571,05*3,49	3,49		1 992,96
Итого				3 446,98
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы (12, 13, 14)				
Накладные расходы	$(113,21+4,61)*10,54*1,3*0,85$	1,11		1 378,42
Сметная прибыль	$(113,21+4,61)*10,54*0,89*0,85*0,8$	0,61		757,51
Итого				5 582,91
Общестроительные работы (16)				
Зарплата	112,33*10,54	10,54		1 183,96
Машины и механизмы	257,47*6,26	6,26		1 611,76
Материалы	658,69*3,49	3,49		2 298,83
Итого				5 094,55
Прочие ремонтно-строительные работы (16)				
Накладные расходы	$(112,33+9,09)*10,54*0,78*0,85$	0,66		844,65
Сметная прибыль	$(112,33+9,09)*10,54*0,5*0,8$	0,4		511,91
Итого				6 451,11
Итого				
Итого по нагрузке				664 330,27
Итого по перевозке				18 057,64
Итого по перевозке				4 145,3

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого			686 533,21
НДС			123 575,98
Итого		18%	810 109,19

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"
Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"



Яровская Е.А.
Серова Е.А.