

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

по капитальному ремонту СКАТНОЙ КРОВЛИ

(наименование работ)

по адресу: г. Боровичи, ул. Либкнехта, д.77

(наименование муниципального района, населенного пункта, улицы, № дома, корпуса)

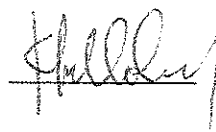
Длина дома	19,05	м
Ширина дома	8,45	м
Общая площадь дома	257,3	м ²
Высота дома	7,5	м
Объем дома	1001	м ³
Количество этажей	2	шт
Количество скатов кровли	6	шт

№ п/п	Наименование работ	Единица измере- ния	Количе- ство
1	2	3	4
1	Разборка покрытий кровель из волнистых асбестоце- ментных листов	м ²	265,7
2	Разборка деревянных элементов обрешётки с прозором из брусков 50*50 мм и досок	м ²	265,7
3	Разборка коньковых, щипцовых элементов, обделок ды- мовых и вент.труб из оцинкованного кровельного железа	м/п	46
4	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных	шт	1
5	Устройство слуховых окон прямоугольных односкатных	шт	2
6	Ремонт деревянных элементов конструкции крыш:		
6.1	- укрепление стропильных ног расшивкой досками (170*50 мм) с двух сторон	м.п	37
6.2	- выправка деревянных стропильных ног с постановкой раско- сов (170*50 мм)	шт	18
7	Устройство подкровельной противоконденсатной (гидроизоляцион- ной) плёнки типа ИЗОСПАН (прокладочная пароизоляция)	м ²	265,7
8	Устройство обрешётки из досок и брусков с прозорами под ковлю из волнистых битумных листов	м ²	265,7
9	Устройство кровель типа «ОНДУЛИН» (битумный вол- нистый лист)	м ²	265,7
10	Фартук покрывающий типа «ОНДУЛИН» (дл.0,85м/п)	м.п/шт	8,5/10
11	Короб универсальный типа «ОНДУЛИН» (дл. 0,85 м/п)	м.п/шт	23,27

12	Заполнитель карниза типа «ОНДУЛИН» (дл.0,85 м/п)	м.п/шт	73/85
13	Элемент коньковый типа «ОНДУЛИН» (дл.0,85 м/п)	м.п/шт	36/42
14	Лист волнистый «ОНДУЛИН» (2000*950 мм) V= 265,7м2 * К-1,16	м2/шт	308/162
15	Гвоздь оцинкованный с колпачком (16 шт/л.)	шт	2560
16	Устройство противопожарных кровельных фартуков (обделка примыканий) дымовых труб из кровельного листового оцинкованного железа шириной до 600 мм (СНиП 41-01-2003 ОВ)	м/п м2	11 6,5
17	Исправление дымовых и вент.труб (перекладка 100%) – кирпич (новый 100%) полнотелый керамический М150	шт кирпичей	300
18	Оштукатуривание дымовых и вент. труб	м2	21
19	Окраска дымовых и вент. труб цементными составами (надкровельные оголовки)	м2	21
20	Окраска дымовых и вент.труб известковыми составами (подкровельное пространство)	м2	39
21	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом «ПИРИЛАКС» аэрозольно-капельным распылением	м2	265,7
22	Сборка-разборка инвентарных строительных лесов	м2	30
23	Погрузка строительного мусора	тн	
24	Перевозка мусора на расстояние до 10 км	тн	
25	Коэффициент на стеснённые условия труда	К	0,15
26	Коэффициент на кап.ремонт	К	0,25

Составил:

Гл.специалист ОКР



Иванов К.В.

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

357 412,50 руб

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин.

" " 2014 г.

"28" 11 2014 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: г. Боровичи, ул.К.Либкнехта, д.77.

Объект Многоквартирный дом по адресу: г. Боровичи, ул.К.Либкнехта, д.77.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 04-03-15

на капитальный ремонт кровли

Основание Дефектная ведомость.

Чертежи №

Сметная стоимость - 357,413 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 494,41 чел-ч

Сметная заработная плата - 62,580 тыс.руб

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обсл. машин	
			ед. изм.	Всего	Экспл. машин	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	На един.	Всего	
												Основной зарплаты
№1 <Нет раздела>												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ТЕРр58-17-03 (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	2,657	290,84	1,09	772,76	769,87	2,9	24,39	64,8		
			100 м2 покрытия кровли		289,75	0			0	0	0	
1.1	509-9900	Строительный мусор	3,85265 т	0		0						
2	ТЕРр58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами	2,657	226,51	43,07	601,84	487,4	114,44	15,16	40,28		
			100 м2 кровли		183,44	9,05			24,05	0,46	1,22	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.1	509-9900	Строительный мусор	3,7198 т	0		0				
3	ТЕРр58-3-01 (0)	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	0,46 100 м труб и покрытий	108,32 108,11	0,21 0	49,83	49,73	0,1	9,1	4,19
3.1	509-9900	Строительный мусор	0,0552 т	0		0		0	0	0
4	ТЕРр58-2-02 (0)	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных	0,01 100 окон	3 753,08 3 742,53	10,55 0	37,53	37,43	0,11	309,3	3,09
4.1	509-9900	Строительный мусор	0,056 т	0		0		0	0	0
5	ТЕР10-01-003-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство слуховых окон ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25	2 1 слуховое окно	447,428 99,038	30,65 2,7	894,86	198,08	61,3 5,4	7,6245 0,1375	15,25 0,28
5.1	[101-0933]	Скобяные изделия для оконных блоков со сларенными и одинарными переплетами для жилых зданий одностворных высотой до 1,5 м	2 комплект	10,05		20,1				
6	ТЕРр58-5-01 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	0,37 100 м	3 716,38 517,91	38,14 0	1 375,06	191,63	14,11	39,87	14,75
7	ТЕРр58-5-06 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов	18 1 шт.	102,19 18,13	29,45 0	1 839,42	326,34	530,1	1,42	25,56
8	ТЕРр58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	2,657 100 м2 кровли	84,46 55,19	6,35 0	224,41	146,64	16,87	4,52	12,01
8.1	[каталог вып.222 с47]	Изоспан ас (41/1,18/2,81)	305,555 м2	12,36504		3 779,72		0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕР12-01-007-13 (0) МДС35.п.4.7	Устройство кровель из волнистых листов типа "Ондулин" с устройством деревянной обрешетки при уклоне кровли более 10 градусов ЗП=508,64*1,15; ЭММ=30,3*1,25; ЗПм=0,79*1,25; ТЗТ=38,68*1,15; ТЗТм=0,04*1,25	2,657 100 м2 кровли	1 527,041 584,936	37,875 0,9875	4 057,35	1 554,17	100,63	44,482	118,19
9.1	[101-3180]	Фартук покрывающий тип "Ондулин" (длина-0,85м)	10 шт.	167,34		1 673,4			0,05	0,13
9.2	[101-3181]	Короб карнизный универсальный типа "Ондулин"	27 шт.	389,29		10 510,83				
9.3	[101-3182]	Заполнитель карниза типа "Ондулин"	85 шт.	19,11		1 624,35				
9.4	[101-3419]	Ондулин коричневый (лист волнистый 2000x950 мм) 640*1,16=742м2	308 м2	51,44		15 843,52				
9.5	[101-3160]	Элементы коньковые типа "Ондулин", цвет коричневый	42 шт.	114,77		4 820,34				
9.6	[101-1980]	Гвозди кровельные оцинкованные	0,0094 т	10 190,36		95,79				
10	ТЕР12-01-010-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство мелких покрытий (брандауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (противопожарные кровельные фартуки дымовых труб) ЗП=1464,62*1,15; ЭММ=26,13*1,25; ЗПм=3,94*1,25; ТЗТ=112,75*1,15; ТЗТм=0,2*1,25	0,065 100 м2 покрытия	15 313,6455 1 684,313	32,6625 4,925	995,39	109,48	2,12	129,6625	8,43
11	ТЕР60-10-01 (0)	Исправление кладки дымовой трубы	3 100 кирпичей	228,34 190,24	9,25 1,57	685,02	570,72	27,75 4,71	14,77 0,08	44,31 0,24
11.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250x120x65 мм, марка 100	0,3 1000 шт.	1 779,85		533,96				
11.2	509-9900	Строительный мусор	1,53 т	0		0				
12	ТЕР61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	0,21 100 м2 поверхност и	2 818,46 1 859,31	1,9 0	591,88	390,46	0,4 0	131,4 0	27,59 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	ТЕР15-04-011-03 прим (0) МДС35.п.4.7	Окраска вентологов с подготовкой поверхности цементная ЗП=130,29*1,15; ЭММ=9,94*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=10,03*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,21 100 м2	660,3585 149,8335	12,425 0	138,68	31,47	2,61 0	11,5345 0	2,42 0
14	ТЕРр62-37-01 (0)	Окраска известковыми составами печей, стояков, труб	0,39 100 м2 окрашиваемой поверхности	168,92 158,09	1,06 0	65,88	61,66	0,41 0	12,17 0	4,75 0
15	ТЕР26-02-018-02 (0) МДС35.п.4.7	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25	2,657 100 м2 обрабатываемой поверхности	253,1855 146,073	98,4625 1,9	672,71	388,12	261,61 5,05	10,2005 0,1125	27,1 0,3
15.1	[113-8071]	Антисептик-антипирен "ПИРИЛАКС 3000" для древесины Расход 200 г на 1 м2	53,14 кг	17,63		936,86				
16	ТЕР08-07-001-02 (0) МДС35.п.4.7	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ ЗП=572,03*1,15; ЭММ=7,41*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=43,5*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,3 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	1 046,177 657,8345	9,2625 0	313,85	197,35	2,78 0	50,025 0	15,01 0
17	ССЦ 01.2000	Погрузочные работы: Мусор строительный Цед=1,93*7	9,22 т	13,51 0	0 0	124,56	0	0 0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	ССЦ 01.2000	Расстояние перевозки: от 9.1 до 10.0 км. Класс груза 1. Таблица 3. Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров), руб. за т Цел=8,56*7,17	9,22	61,3752	0	565,92		0		

ИТОГО:

53 155,34	5 510,55	1 138,24	427,73
		42,15	2,19
7 973,3	826,58	170,74	64,16
		6,32	0,33
61 128,64	6 337,13	1 308,98	491,89
	48,47		2,52

Коэффициент на стесненные условия труда МДС 38 пр.3, 7

K=0,15

ИТОГО:

Наименование и значение множителей			Значение	Прямые
------------------------------------	--	--	----------	--------

Кровля из волнистых листов типа "Ондулин" (9)

Зарплата	1787,3*9,8	9,8	17 515,54
Машины и механизмы	115,72*6,26	6,26	724,41
Материалы	42516,39*2,81	2,81	119 471,06

Деревянные конструкции (5)

Зарплата	227,79*9,8	9,8	2 232,34
Машины и механизмы	70,5*6,26	6,26	441,33
Материалы	753,92*2,81	2,81	2 118,52

Конструкции из кирпича и блоков (16)

Зарплата	226,95*9,8	9,8	2 224,11
Машины и механизмы	3,2*6,26	6,26	20,03
Материалы	130,78*5,5	5,5	719,29

Кровли (10)

Зарплата	125,9*9,81	9,81	1 235,08
Машины и механизмы	2,44*6,26	6,26	15,27
Материалы	1016,35*2,81	2,81	2 855,94

Крыши, кровли при ремонте (1, 2, 3, 4, 6, 7, 8)

Зарплата	2310,4*9,8	9,8	22 641,92
Машины и механизмы	780,42*6,26	6,26	4 885,43
Материалы	6891,86*2,81	2,81	19 366,13

Малярные работы при ремонте (14)

Зарплата	70,91*9,8	9,8	694,92
Машины и механизмы	0,47*6,26	6,26	2,94
Материалы	4,38*4,02	4,02	17,61

Печные работы при ремонте (11)

Наименование и значение множителей			Значение	Прямые
Зарплата		656,33*9,8	9,8	6 432,03
Машины и механизмы		31,91*6,26	6,26	199,76
Материалы		713,59*5,5	5,5	3 924,75
Общестроительные работы (15)				
Зарплата		446,34*9,8	9,8	4 374,13
Машины и механизмы		300,85*6,26	6,26	1 883,32
Материалы		1 103,82*2,81	2,81	3 101,73
Отделочные работы (13)				
Зарплата		36,19*9,8	9,8	354,66
Машины и механизмы		3*6,26	6,26	18,78
Материалы		120,29*4,02	4,02	483,57
Штукатурные работы при ремонте (12)				
Зарплата		449,03*9,8	9,8	4 400,49
Машины и механизмы		0,46*6,26	6,26	2,88
Материалы		231,17*4,02	4,02	929,3
Итого				223 287,27
Итого по неучтенным материалам				0
Итого				223 287,27
Итого по погрузке				
Итого по перевозке				
Итого				
Кровли (9)				
Накладные расходы		(1787,3+3,01)*9,8*1,2*0,9*0,85	0,918	16 106,34
Сметная прибыль		(1787,3+3,01)*9,8*0,65*0,85*0,8	0,442	7 754,91
Деревянные конструкции (5)				
Накладные расходы		(227,79+6,21)*9,8*1,18*0,9*0,85	0,9027	2 070,07
Сметная прибыль		(227,79+6,21)*9,8*0,63*0,85*0,8	0,4284	982,41
Конструкции из кирпича и блоков (16)				
Накладные расходы		(226,95+0)*9,8*1,22*0,9*0,85	0,9333	2 075,76
Сметная прибыль		(226,95+0)*9,8*0,8*0,85*0,8	0,544	1 209,92
Кровли (10)				
Накладные расходы		(125,9+0,37)*9,8*1,2*0,9*0,85	0,918	1 137,13
Сметная прибыль		(125,9+0,37)*9,8*0,65*0,85*0,8	0,442	547,51
Крыши, кровли при ремонте (1, 2, 3, 4, 6, 7, 8)				
Накладные расходы		(2310,4+27,66)*9,8*0,83*0,85	0,7055	16 165,11
Сметная прибыль		(2310,4+27,66)*9,8*0,65*0,8	0,52	11 914,75
Малые работы при ремонте (14)				

Наименование и значение множителей			Значение	Прямые
Накладные расходы				
Сметная прибыль	(70,91+0)*9,8*0,8*0,85		0,68	472,54
Печные работы при ремонте (11)	(70,91+0)*9,8*0,5*0,8		0,4	277,97
Накладные расходы				
Сметная прибыль	(656,33+5,42)*9,8*0,78*0,85		0,663	4 299,65
Теплоизоляционные работы (15)	(656,33+5,42)*9,8*0,63*0,8		0,504	3 268,52
Накладные расходы				
Сметная прибыль	(446,34+5,81)*9,8*1*0,9*0,85		0,765	3 389,77
Отделочные работы (13)	(446,34+5,81)*9,8*0,7*0,85*0,8		0,476	2 109,19
Накладные расходы				
Сметная прибыль	(36,19+0)*9,8*1,05*0,9*0,85		0,80325	284,88
Штукатурные работы при ремонте (12)	(36,19+0)*9,8*0,55*0,85*0,8		0,374	132,64
Накладные расходы				
Сметная прибыль	(449,03+0)*9,8*0,79*0,85		0,6715	2 954,93
Итого	(449,03+0)*9,8*0,5*0,8		0,4	1 760,2
НДС				302 891,95
Итого	302891,95*0,18		18%	54 520,55
				357 412,5

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд" Капель С.Ф.
Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд" Гасанов О.Р.