

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме

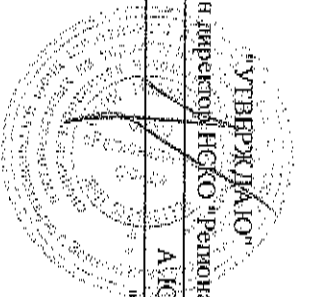
Смету в сумме

"УТВЕРЖДАЮ"
Ген директор НОКО "Региональный фонд"

" 20 г.

А.Ю. Уткин

20 г.



Наименование стройки -

Объект : многоквартирный жилой дом, по адресу: Новгородская область, Любытинский район, п. Любытино, ул. Советов, д.24

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

на капитальный ремонт кровли

Основание

Сметная стоимость -

335,236 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость -

524,64 чел-ч

Сметная заработная плата -

66,351 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2014 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1304-И от 23.09.2014 г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Кол-чество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел-ч, не занят. обл. машин		
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплата		Всего	Основной зарплата
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
№1 <Нет раздела>										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр58-17-03	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	1,946	290,84	1,09	565,97	563,85	2,12	2	47,46
	(0)	V=194,6/100;	100 м2 покрытия кровли	289,75	0			0	0	0
2	ТЕРр58-1-01	Разборка деревянных элементов конструкции крыши обрешетки из брусков с прозорами	1,946	226,51	43,07	440,79	356,97	83,81	1	29,5
	(0)	V=194,6/100;	100 м2 кровли	183,44	9,05			17,61	0	0,9
3	ТЕРр58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали листов, сайдингов, железобетонных, свесов и т.п.	0,54	108,32	0,21	58,49	58,38	0,11	9	4,91
	(0)	V=54/100;	100 м труб и покрытий	108,11	0			0	0	0
3.1	509-9900	Строительный мусор	0,0648	0	0	0				
4	ТЕР10-01-008-0 4	Демонтаж фронтонов	0,552	796,08	89,424	439,44	390,07	49,36	5	30,03
	(0) МДС38 п.3.3.1	V=55,2/100; ЗП=883,32*0,8; ЭММ=111,78*0,8; ЗПм=0*0,8; Мвт=5184,9*0; ТЗТ=68*0,8; ТЗТм=0*0,8	100 м2 стен, фронтонов	706,656	0			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	ТЕР58-1-02	Разборка деревянных элементов конструкции крыши строения со стойками и подкосами из досок	1,946	306,57	27,15	596,59	543,75	52,83	2	44,14
	(0)	V=194,6/100;	100 м2 кровля	279,42	5,71			11,11	0	0,56
5.1	509-9900	Строительный мусор	1,7514 м	0		0			9	
6	ТЕР10-01-002-01	Установка стропил с подстропильной системой	3,1	2 281,532	53,475	7 072,75	1 087,25	165,77	2	85,88
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=304,98*1,15; ЭММ=42,78*1,25; ЗПм=2,95*1,25; ТЗТ=24,09*1,15; ТЗТм=0,15*1,25	1 м3 древесины в конструкции	350,727	3,6875			11,43	0	0,58
7	ТЕР10-01-003-01	Устройство службовых окон	2	447,428	30,65	894,86	198,08	61,3	7	15,25
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25	1 службовое окно	99,038	2,7			5,4	0	0,28
7.1	[101-0897]	Скобяные изделия для оконных блоков с раздельными двойными переплетами жилых зданий одноэтажных высотой до 1,5 м	2 комплекта	20,55		41,1			7	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТЕР26-02-018-0 2	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-канального распыления для обеспечения второй фрунзы огнезащитной эффективности по НПБ 251	2,2	253,1855	98,4625	557,01	321,36	216,62	1	22,44
	(0) МДС35.п.4.7	V=220/100; ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25	100 м2 обрабатываемой поверхности	146,073	1,9			4,18	0	0,25
8.1	[113-8071]	Антисептик-антисирень ПИРИЛАКС 3000" для древесины Расход 200 г на 1 м2	44 м2	17,63		775,72			5	
9	ТЕР12-01-015-0 3	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой (0) МДС35.п.4.7 V=194,6/100; ЗП=104,43*1,15; ЭММ=34,64*1,25; ЗПм=2,56*1,25; ТЗТ=7,84*1,15; ТЗТм=0,13*1,25	1,946	1 074,4645	43,3	2 090,91	233,7	84,26	9	17,55
			100 м2 изолируемой поверхности	120,0945	3,2			6,23	0	0,32
10	ТЕР12-01-007-0 2	Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов среднего профиля по деревянной обрешетке с ее устройством (0) МДС35.п.4.7 V=194,6/100; ЗП=630,02*1,15; ЭММ=168,95*1,25; ЗПм=21,25*1,25; ТЗТ=47,91*1,15; ТЗТм=1,08*1,25	1,946	5 175,7205	211,187	10 071,95	1 409,92	410,97	5	107,22
			100 м2 кровли	724,523	26,5625			51,69	1	2,63
									3	
									5	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	ТЕР12-01-007-0 4	На термезгачию соединений между бесстыжементными листами добавлять к расценкам 12-01-007-01, 12-01-007-02, 12-01-007-03	1,946	257,1245	1,325	500,36	53,55	2,58	2	4,07
	(0) МДС35.п.4.7	V=194,6/100; ЗП=23,93*1,15; ЭММ=1,06*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=1,82*1,15; ТЗТм=0*1,25	100 м2 кровли	27,5195	0			0	0	0
12	ТЕР10-01-008-0 4	Устройство фронтонов	0,552	6 340,443	139,725	3 499,92	560,73	71,13	7	43,17
	(0) МДС35.п.4.7	V=55,2/100; ЗП=883,32*1,15; ЭММ=111,78*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=68*1,15; ТЗТм=0*1,25	100 м2 фронтонов (за вычетом проемов) и раз	1 015,818	0			0	0	0
13	ТЕР10-01-008-0 5	Устройство карнизов	0,27	6 470,4855	120,85	1 747,03	576,78	32,63	1	44,4
	(0) МДС35.п.4.7	V=54/100*0,5; ЗП=1857,57*1,15; ЭММ=96,68*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=143*1,15; ТЗТм=0*1,25	100 м2	2 136,2055	0			0	0	0
14	ТЕР58-20-07	Омена обделок из листовоной стали, привыканий к дымовым трубаи	0,15	2 757,58	5,01	413,64	169,87	0,75	8	13,08
	(0)		100 м	1 132,47	0,84			0,13	0	0,01
14.1	509-9900	Сирометивной курсор	0,006 м	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	ТЭД08-07-001-0 2	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	0,2	1 043,427	9,2625	208,69	131,57	1,85	5	10,01
	(0) МДС3.п.4.7	ЭП=572,03*1,15; ЭММ=741*1,25; ЭПм=0*1,25; ТЭТ=43,5*1,15; ТЭТм=0*1,25	100 м2 вертикально й проекции для наружных лесов	657,8345	0			0	0	0
16	ССЦ 01.2000	Поправочные работы: Мусор строительный Цед=1,93*7	7,4 т	13,31	0	99,97	0	0	0	
17	ССЦ 01.2000	Расстояние перевозки: от 14.1 до 15.0 км. Класс груза 1. Таблица 3. Перевозка грузов автомобильно-самосвалами (работниками вне карьеров), руб. за т Цед=12,19*7,1	7,4 т	86,549	0	640,47		0	0	
ИТОГО:				29 975,22	6 655,83	1 242,09	519,11	107,78	5,53	

Наименование и значение множителей

Кровля из асбестоцементных листов (1, 2, 3, 5)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Крыши, кровли при ремонте (1, 2, 3, 5)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Общестроительные работы (4, 6, 7, 12, 13)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Деревянные конструкции (4, 6, 7, 12, 13)

Значение

Прямые

1522,95*9,81

138,87*6,2

0*4,44

(1522,95+28,72)*9,81*0,83*0,85

(1522,95+28,72)*9,81*0,65*0,8

2812,91*9,81

386,19*6,2

10495,99*5,45

9,81

6,2

4,44

0,71

0,52

9,81

6,2

5,45

14 940,14

860,99

0

15 801,13

10 807,54

7 915,38

34 524,05

27 594,65

2 394,38

57 203,15

87 192,18

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Накладные расходы	$(2812,91+16,83)*9,81*1,18*0,9*0,85$	0,9	24 983,77
Сметная прибыль	$(2812,91+16,83)*9,81*0,63*0,85*0,8$	0,43	11 936,69
Итого			124 112,64
Общестроительные работы (8)			
Зарплата	321,36*9,81	9,81	3 152,54
Машинны и механизмы	216,62*6,2	6,2	1 343,04
Материалы	794,75*5,45	5,45	4 331,39
Итого			8 826,97
Теплоизоляционные работы (8)			
Накладные расходы	$(321,36+4,18)*9,81*1*0,9*0,85$	0,77	2 459,03
Сметная прибыль	$(321,36+4,18)*9,81*0,7*0,85*0,8$	0,48	1 532,9
Итого			12 818,9
Кровля из асбестоцементных листов (9, 10, 11)			
Зарплата	1697,17*9,81	9,81	16 649,24
Машинны и механизмы	497,81*6,2	6,2	3 086,42
Материалы	10468,23*4,44	4,44	46 478,94
Итого			66 214,6
Кровля (9, 10, 11)			
Накладные расходы	$(1697,17+57,92)*9,81*1,2*0,9*0,85$	0,92	15 840,04
Сметная прибыль	$(1697,17+57,92)*9,81*0,65*0,85*0,8$	0,44	7 575,67
Итого			89 630,31
Кровля рулонная (14)			
Зарплата	169,87*9,81	9,81	1 666,42
Машинны и механизмы	0,75*6,2	6,2	4,65
Материалы	243,02*3,69	3,69	896,74
Итого			2 567,81
Крыши, кровли при ремонте (14)			
Накладные расходы	$(169,87+0,13)*9,81*0,83*0,85$	0,71	1 184,07
Сметная прибыль	$(169,87+0,13)*9,81*0,65*0,8$	0,52	867,2
Итого			4 619,08
Общестроительные работы (15)			
Зарплата	131,57*9,81	9,81	1 290,7
Машинны и механизмы	1,85*6,2	6,2	11,47
Материалы	75,27*5,45	5,45	410,22
Итого			1 712,39
Конструкции из кирпича и блоков (15)			
Накладные расходы	$(131,57+0)*9,81*1,22*0,9*0,85$	0,93	1 200,35

Ген директор СМК "Региональный фонд

А.Ю.Уткин

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Объект: многоквартирный жилой дом, по адресу: Новгородская область, Любытинский район, п. Любытино, ул. Советов, д.24- капитальный ремонт крыши

Наименование работ

№ п/п	Наименование работ	Количество
1	Разборка кровельной кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	3
2	Разборка деревянных элементов конструкции крыши обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровля 1,95
3	Разборка мелких кровельных и обделок из листового стали поперек, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м кровль и кровельных покрытий 0,54
4	Демонтаж фронтонов	100 м2 стен, фронтонов 0,55
5	Разборка деревянных элементов конструкции крыши строения со стойками и подкосами из досок	100 м2 кровля 1,95
6	Установка стропил с подстропильной системой	1 м3 древесины в конструкции 3,1
7	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно 2
8	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пиркиакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2 обрабатываемой поверхности 2,2
9	Устройство паронизированной прокладочной в один слой	100 м2 изолируемой поверхности 1,95
10	Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов среднего профиля по деревянной обрешетке с ее устройством	100 м2 кровля 1,95
11	На герметизацию соединений между асбестоцементными листами добавлять к расценкам 12-01-007-01, 12-01-007-02, 12-01-007-03	100 м2 кровля 1,95

1	2	3
12	Устройство фронтонов	100 м2 фронтонов (за вычетом проемов) и раз 0,55
13	Устройство карнизов	100 м2 0,27
14	13/0,27 14/0,15 Смена обделок из листового стекла, прилегающей к дымовым трубам	100 м 0,15
15	15/0,2 Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочных опесоченных работ	100 м2 вертикальной прокладки для наружных лесов 0,2

Прочие условия

Применить коэффициенты на капремонт- к=1,15 и 1,25

СОСТАВИЛ

