

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме

" " 20 г.

Смету в сумме

"УТВЕРЖДАЮ"  
Ген директор НСКО "Региональный фонд"  
А.Ю. Уткин

" " 20 г.

Наименование стройки -

Объект : многоквартирный жилой дом, по адресу: Новгородская область, п. Любытино, Советов, д. 32

ул.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

на капитальный ремонт кровли

Сметная стоимость -

388,593 тыс.руб

Нормативная трудоемкость -

590,32 чел-ч

Сметная заработная плата -

74,541 тыс.руб

Основание

Чертежи №

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2014 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1304-И от 23.09.2014 г.)

№ п/п	Цифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Запреты труда рабочих, чел-ч, не занят. обл. машин		
				Всего	Основной заработной	Всего	Основной заработной			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр-58-17-03	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	2,3	290,84	1,09	668,93	666,43	2,51	24,39	56,1
	(0)	V=230/100; Кровля из асбестоцементных листов; Крыши, кровли при ремонте	100 м2 покрытий кровли	289,75	0			0	0	0
2	ТЕРр-58-1-01	Разборка деревянных элементов конструкции крыши обрешетки из брусков с прозорами V=230/100; Кровля из асбестоцементных листов; Крыши, кровли при ремонте	2,3	226,51	43,07	520,97	421,91	99,06	15,16	34,87
	(0)		100 м2 кровли	183,44	9,05			20,82	0,46	1,06
№1 <Нет раздела>										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕРр58-3-01 (0)	Разборка металлических покрытий и обделок из листового стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. V=56/100; Кровля из асбестоцементных листов; Крыши, кровли при ремонте	100 м труб и покрытий	108,32	0,21	60,66	60,54	0,12	9,1	5,1
3.1	509-9900	Строительный мусор	0,0672 м	0	0	0		0	0	0
4	ТЕР10-01-008-04 (0) МДС38 п.3.3.1	Демонтаж фронтонов V=36/100; ЗП=883,32*0,8; ЭММ=111,78*0,8; ЗПм=0*0,8; Мат=5184,9*0; ТЗТ=68*0,8; ТЗТм=0*0,8; Общестроительные работы; Деревянные конструкции	0,36 100 м2 стен, фронтонов	796,08 706,656	89,424 0	286,59	254,4	32,19 0	54,4 0	19,58 0
5	ТЕРр58-1-02 (0)	Разборка деревянных элементов конструкций крыши стропил со стойками и подкосами из досок V=230/100; Кровля из асбестоцементных листов; Крыши, кровли при ремонте	2,3 100 м2 кровли	306,57 279,42	27,15 5,71	705,11	642,67	62,45 13,13	22,68 0,29	52,16 0,67
5.1	509-9900	Строительный мусор	2,07 м	0	0	0				
6	ТЕР10-01-002-01 (0) МДС35 п.4.7	Установка стропил ЗП=304,98*1,15; ЭММ=42,78*1,25; ЗПм=2,95*1,25; ТЗТ=24,09*1,15; ТЗТм=0,15*1,25; Общеобразовательные работы; Деревянные конструкции	5 1 м3 древесины в конструкции	2 281,532 350,727	53,475 3,6875	11 407,66	1 753,64	267,38 18,44	27,7035 0,1875	138,52 0,94
7	ТЕР10-01-003-01 (0) МДС35 п.4.7	Устройство глухих окон ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25; Общеобразовательные работы; Деревянные конструкции	2 1 глухое окно	447,428 99,038	30,65 2,7	894,86	198,08	61,3 5,4	7,6245 0,1375	15,25 0,28
7.1	Г101-08971	Скобяные изделия для оконных блоков с раздельными двойными переплетами эскизы зданий одноэтажных высотой до 1,5 м	2 комплект	20,55		41,1				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Лирьякс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	2,7	253,1855	98,4625	683,6	394,4	265,85	10,2005	27,54
	(0) МДС35 п.4.7	V=270/100; ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25; Общестроительные работы; Теплоизоляционные работы	100 м2 обрабатываемой поверхности	146,073	1,9			5,13	0,1125	0,3
8.1	П13-80711	Антисептик-антимярьев ПИРИДАКС 3000" для древесины Расход 200 г на 1 м2	54 кг	17,63		952,02				
9	ТЕР12-01-015-03	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой	2,3	1 074,4645	43,3	2 471,27	276,22	99,59	9,016	20,74
	(0) МДС35 п.4.7	V=230/100; ЗП=104,43*1,15; ЭММ=34,64*1,25; ЗПм=2,56*1,25; ТЗТ=7,84*1,15; ТЗТм=0,13*1,25; Кровля из асбестоцементных листов; Кровля	100 м2 изолируемого и поверхности	120,0945	3,2			7,36	0,1625	0,37
10	ТЕР12-01-007-02	Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов среднего профиля по деревянной обрешетке с ее устройством	2,3	5 175,7205	211,1875	11 904,16	1 666,4	485,73	55,0965	126,72
	(0) МДС35 п.4.7	ЗП=630,02*1,15; ЭММ=168,95*1,25; ЗПм=21,25*1,25; ТЗТ=47,91*1,15; ТЗТм=1,08*1,25; Кровля из асбестоцементных листов; Кровля	100 м2 кровли	724,523	26,5625			61,09	1,35	3,11
11	ТЕР12-01-007-04	На термстижано соединении между асбестоцементными листами добавлять к расценкам 12-01-007-01, 12-01-007-02, 12-01-007-03	2,3	257,1245	1,325	591,39	63,29	3,05	2,093	4,81
	(0) МДС35 п.4.7	ЗП=23,93*1,15; ЭММ=1,06*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=1,82*1,15; ТЗТм=0*1,25; Кровля из асбестоцементных листов; Кровля	100 м2 кровли	27,5195	0			0	0	0
12	ТЕР10-01-008-04	Устройство фронтонов	0,36	6 340,443	139,725	2 282,56	365,69	50,3	78,2	28,15
	(0) МДС35 п.4.7	V=36/100; ЗП=883,32*1,15; ЭММ=111,78*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=68*1,15; ТЗТм=0*1,25; Общестроительные работы; Деревянные конструкции	100 м2 фронтонов (за вычетом проемов) и раз	1 015,818	0			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	ТЕР10-01-008-05 (0) МДС35.п.4.7	Устройство карнизов V=561,00*0,5; ЗП=1857,57*1,15; ЭММ=96,68*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=143*1,15; ТЗТМ=0*1,25; Общестроительные работы: Деревянные конструкции	0,28 100 м2	6 470,4855 2 136,2055	120,85 0	1 811,74	598,14	33,84 0	164,45 0	46,05 0
14	ТЕР08-07-001-02  (0) МДС35.п.4.7	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ ЗП=572,03*1,15; ЭММ=7,41*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=43,5*1,15; ТЗТМ=0*1,25; Общестроительные работы: Конструкции из кирпича и блоков	0,16  100 м2 вертикально и проекции для наружных лесов	1 043,427  657,8345	9,2625  0	166,95	105,25	1,48  0	50,025  0	8  0
15	ССЦ 01.2000	Подручные работы: Мусор строительный Цед=1,93*7;Общестроительные работы;<Нет вида работ>	9 т	13,51 0	0 0	121,59	0	0 0		
16	ССЦ 01.2000	Расстояние перевозки: от 14,1 до 15,0 км. Класс груза I. Таблица 3. Перевозка грузов автомобильми-самосвалами (работниками вне карьеров), руб. за т Цед=12,19*7;Общестроительные работы;<Нет вида работ>	9 т	85,33	0	767,97		0		
ИТОГО:				35 449,57	7 467,06	1 464,85	131,37	583,59	6,73	

Наименование и значение многократной

Кровля из асбестоцементных листов (1, 2, 3, 5)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Крыши, кровли при ремонте (1, 2, 3, 5)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Общестроительные работы (4, 6, 7, 12, 13)

Зарплата

Значение

Прямые

1791,55\*9,81

164,14\*6,2

0\*4,44

18 592,78

(1791,55+33,95)\*9,81\*0,83\*0,85

(1791,55+33,95)\*9,81\*0,65\*0,8

40 619,81

3 169,95\*9,81

9,81

31 097,21

Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
Машины и механизмы	445,01*6,2	2 759,06
Материалы	13109,55*5,45	71 447,05
Итого		105 303,32
Деревянные конструкции (4, 6, 7, 12, 13)		
Накладные расходы	(3169,95+23,84)*9,81*1,18*0,9*0,85	28 197,97
Сметная прибыль	(3169,95+23,84)*9,81*0,63*0,85*0,8	13 472,36
Итого		146 973,65
Общестроительные работы (8)		
Зарплата	394,4*9,81	3 869,06
Машины и механизмы	265,85*6,2	1 648,27
Материалы	975,38*5,45	5 315,82
Итого		10 833,15
Теплоизоляционные работы (8)		
Накладные расходы	(394,4+5,13)*9,81*1*0,9*0,85	3 017,93
Сметная прибыль	(394,4+5,13)*9,81*0,7*0,85*0,8	1 881,31
Итого		15 752,39
Кровля из асбестоцементных листов (9, 10, 11)		
Зарплата	2005,91*9,81	19 677,98
Машины и механизмы	588,37*6,2	3 647,89
Материалы	12372,52*4,44	54 933,99
Итого		78 259,86
Кровли (9, 10, 11)		
Накладные расходы	(2005,91+68,45)*9,81*1,2*0,9*0,85	18 721,51
Сметная прибыль	(2005,91+68,45)*9,81*0,65*0,85*0,8	8 953,77
Итого		105 935,14
Общестроительные работы (14)		
Зарплата	105,25*9,81	1 032,5
Машины и механизмы	1,48*6,2	9,18
Материалы	60,21*5,45	328,14
Итого		1 369,82
Конструкции из кирпича и блоков (14)		
Накладные расходы	(105,25+0)*9,81*1,22*0,9*0,85	960,23
Сметная прибыль	(105,25+0)*9,81*0,8*0,85*0,8	557,55
Итого		2 887,6
Итого		312 148,59
Итого по неучтенным материалам		0
Итого		312 148,59

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого по подгруппе		121,59
Итого по перевозке		767,97
Итого		313 038,15

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		313 038,15
НДС	313038,15*0,18	56 346,87
Итого		369 385,02
Прогнозируемый индекс изменения стоимости услуг и работ в строительстве 2014/2015 г. (по сравнению с индексом изменения стоимости работ и услуг по капитальному ремонту общедолевого имущества в МКД на 2015 г.)	369385,02*0,052	19 208,02
Итого с учетом прогнозируемого индекса изменения стоимости услуг и работ в строительстве 2014/2015 г.		388 593,04

СОСТАВИЛ Главный специалист СНКО «Региональный фонд»  
 ПРОВЕРИЛ Начальник ОГТД НСКО "Региональный фонд"

Сурова Н.А.  
 Гасанов О.Р.

"УТВЕРЖДАЮ"

Ген директор СМКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин

## ДЕДЕКТАНА ВЕДОМОСТЬ

Объект: многоквартирный жилой дом, по адресу: Новгородская область, п. Любытино,

ул. Советов, д. 32 - капремонт кровли

№ п/п	Наименование работ	Количество
1	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	3
1/2,3		100 м2 покрытия кровли
2	Разборка деревянных элементов конструкции крыши обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли
2/2,3		2,3
3	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали поскоков, сандриков, жеробов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий
3/0,56		0,56
4	Демонтаж фронтонов	100 м2 стен, фронтонов
4/0,36		0,36
5	Разборка деревянных элементов конструкции крыши стропил со стойками и подкосами из досок	100 м2 кровли
5/2,3		2,3
6	Установка стропил	1 м3 древесины в конструкции
6/5		5
7	Устройство глухих окон	1 глухое окно
7/2		2
8	Огнебезопасное покрытие деревянных конструкций составом "Тириллак" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2 обрабатываемой поверхности
8/2,7		2,7
9	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой	100 м2 изолируемой поверхности
9/2,3		2,3
10	Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов среднего профиля по деревянной обрешетке с ее устройством	100 м2 кровли
10/2,3		2,3
11	На герметизацию соединений между асбестоцементными листами добавить к расценкам 12-01-007-01, 12-01-007-02, 12-01-007-03	100 м2 кровли
11/2,3		2,3

1	2	3
12	Устройство фронтонов 12/0,36	100 м2 фронтонов (за вычетом проемов) и раз 0,36
13	Устройство карнизов 13/0,28	100 м2 0,28
14	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ 14/0,16	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов 0,16

Прочие условия

Применить коэффициенты на капремонт -к=1,15 к=1,25

СОСТАВИЛ

