

Смета в сумме

"СОГЛАСОВАНО"

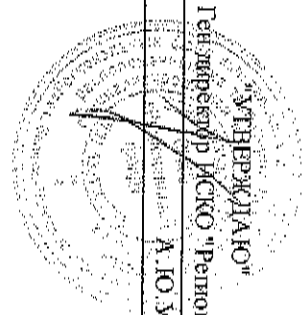
Смету в сумме

Гендиректор ИСКО "Региональный фонд"

" " 20 г.

А.Ю. Уткин

20 г.



Наименование стройки -

Объект : многоквартирный жилой дом, по адресу: Новгородская область, Новгородский район, п. Пролетарий, ул. Пролетарская, д. 44-А

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

на капитальный ремонт кровли

Сметная стоимость -

394,733 тыс.руб

Нормативная трудоемкость -

715,73 чел-ч

Сметная заработная плата -

91,397 тыс.руб

Основание  
Чертежи №

Составлена в ценах Января 2009 г. с переводом в текущие цены декабря 2014 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1304-И от 23.09.2014 г.)

| № п/п                        | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат | Количество |   | Стоимость на единицу, руб |              | Общая стоимость, руб. |       | Затраты      |                    |
|------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|------------|---|---------------------------|--------------|-----------------------|-------|--------------|--------------------|
|                              |                                |                             | ед. изм.   |   | Всего                     | Экспл. машин | В т.ч. зарплата       | Всего | Экспл. машин | Осно вной зарп аты |
| 1                            | 2                              | 3                           | 4          | 5 | 6                         | 7            | 8                     | 9     | 10           | 11                 |
| №1 <Нет раздела><br>РАЗБОРКА |                                |                             |            |   |                           |              |                       |       |              |                    |

| 1   | 2                   | 3  | 4                            | 5        | 6      | 7      | 8     | 9      | 10   | 11    |
|-----|---------------------|--|------------------------------|----------|--------|--------|-------|--------|------|-------|
| 1   | ТЕРР-58-17-03       | Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов   | 2,82                         | 290,84   | 1,09   | 820,17 | 817,1 | 3,07   | 24,3 | 68,78 |
|     | (0)                 | Кровля из асбестоцементных листов; Крыши, кровли при ремонте   | 100 м2<br>покрытия<br>кровли | 289,75   | 0      |        |       | 0      | 0    | 0     |
| 2   | ТЕРР-58-13-01       | Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок(РАЗБОРКА)  | 2,82                         | 49,232   | 5,08   | 138,83 | 124,5 | 14,33  | 3,61 | 10,2  |
|     | (0) МДС8<br>п.3.3.1 | ЗП=55,19*0,8; ЭММ=6,35*0,8; ЗПм=0*0,8; Мат=22,92*0; ТЗТ=4,52*0,8; ТЗТм=0*0,8; Кровля из асбестоцементных листов; Крыши, кровли при ремонте | 100 м2<br>кровли             | 44,152   | 0      |        |       | 0      | 0    | 0     |
| 2.1 | 509-9900            | Строительный мусор   | 1,269                        | 0        | 0      | 0      |       |        |      |       |
| 3   | ТЕРР-58-1-01        | Разборка деревянных элементов конструкции крыш обрешетки из брусков с прозорами  | 2,57                         | 226,51   | 43,07  | 582,13 | 471,4 | 110,69 | 15,1 | 38,96 |
|     | (0)                 | V=257/100; Кровля из асбестоцементных листов; Крыши, кровли при ремонте  | 100 м2<br>кровли             | 183,44   | 9,05   |        |       | 23,26  | 0,46 | 1,18  |
| 3.1 | 509-9900            | Строительный мусор   | 3,598                        | 0        | 0      | 0      |       |        |      |       |
| 4   | ТЕРР-54-3-01        | Разборка подшивки потолков чистой из струганных досок (карнизных свесов из досок)  | 0,25                         | 361,65   | 29,36  | 90,41  | 83,07 | 7,34   | 28,8 | 7,22  |
|     | (0)                 | Общестроительные работы; Перекрытия при ремонте  | 100 м2<br>подшивки           | 332,29   | 13,5   |        |       | 3,38   | 0,8  | 0,2   |
| 4.1 | 509-9900            | Строительный мусор   | 0,5975                       | 0        | 0      | 0      |       |        |      |       |
| 5   | ТЕРР-60-2-01        | Разборка дымовых кирпичных труб и бортов в один канал  | 0,004                        | 2 192,08 | 146,07 | 8,77   | 8,18  | 0,58   | 16,4 | 0,66  |
|     | (0)                 | V=0,4/100; Общестроительные работы; Печные работы при ремонте  | 100 м                        | 2 046,01 | 67,18  |        |       | 0,27   | 3,47 | 0,02  |
| 5.1 | 509-9900            | Строительный мусор   | 0,1244                       | 0        | 0      | 0      |       |        |      |       |

|     |             |  |           |          |       |      |      |      |      |      |
|-----|-------------|--|-----------|----------|-------|------|------|------|------|------|
| 1   | 2           | 3  | 4         | 5        | 6     | 7    | 8    | 9    | 10   | 11   |
| 6   | ТЕРр60-2-02 | На каждый следующий канал добавлять к расценке 60-2-1 (до 4-х каналов) | 0,012     | 1 241,62 | 66,79 | 14,9 | 14,1 | 0,8  | 94,4 | 1,13 |
|     | (0)         | У=0,004*3; Общеподрядные работы; Печные работы при ремонте             | 100 м     | 1 174,83 | 30,72 |      |      | 0,37 | 1,82 | 0,02 |
| 6.1 | 509-9900    | Строительный мусор   | 0,23868 м | 0        |       | 0    |      |      |      |      |

|      |                     |   |                                 |          |         |        |       |       |       |       |
|------|---------------------|---|---------------------------------|----------|---------|--------|-------|-------|-------|-------|
| 7    | ТЕР08-08-005-0<br>1 | Кладка дымовых кирпичных труб   | 0,22                            | 382,884  | 62,5    | 84,23  | 43,71 | 13,75 | 14,9  | 3,28  |
|      | (0) МДС35.п.4.7     | ЗП=172,76*1,15; ЭММ=50*1,25; ЗПм=6,89*1,25; ТЗТ=12,97*1,15; ТЗТм=0,35*1,25; Общеподрядные работы; Конструкция из кирпича и блоков | 1 м3 кладки (без вычета пустот) | 198,674  | 8,6125  |        |       | 1,89  | 0,43  | 0,1   |
| 7.1  | [404-02771]         | Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250x120x65 мм, марка 150   | 0,1078<br>1000 шт.              | 1 607,39 |         | 173,28 |       |       |       |       |
| 8    | ТЕРр61-31-01        | Отделочные работы по штукатурке дымовых труб  | 0,316                           | 2 818,46 | 1,9     | 890,63 | 587,5 | 0,6   | 13,4  | 41,52 |
|      | (0)                 | Отделочные работы; Штукатурные работы при ремонте   | 100 м2<br>поверхности           | 1 859,31 | 0       |        |       | 0     | 0     | 0     |
| 9    | ТЕР15-04-013-0<br>3 | Окраска поверхности дымовых труб цементная  | 0,316                           | 586,5085 | 12,3625 | 185,34 | 34,03 | 3,91  | 8,08  | 2,55  |
|      | (0) МДС35.п.4.7     | ЗП=93,64*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=7,03*1,15; ТЗТм=0*1,25; Отделочные работы; Отделочные работы                        | 100 м2<br>фасада                | 107,686  | 0       |        |       | 0     | 0     | 0     |
| 10   | ТЕРр58-5-04         | Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена стропильных ног из досок  | 0,24                            | 3 240,99 | 21      | 777,84 | 415,4 | 5,04  | 13,25 | 31,98 |
|      | (0)                 | Кровля из асбестоцементных листов; Крыши, кровля при ремонте  | 100 м                           | 1 730,92 | 0       |        |       | 0     | 0     | 0     |
| 10.1 | 509-9900            | Строительный мусор  | 0,13336 м                       | 0        |         | 0      |       |       |       |       |

| 1    | 2                   | 3   | 4               | 5          | 6        | 7         | 8      | 9       | 10 | 11     |
|------|---------------------|---|-----------------|------------|----------|-----------|--------|---------|----|--------|
| 11   | ТЕРр58-5-07         | Ремонт деревянных элементов конструкции крыш смена конюв деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги   | 30              | 159,7      | 37,06    | 4 791     | 1      | 1 111,8 | 4, | 127,2  |
|      | (0)                 | Кровля из асбестоцементных листов; Крыши, фронты при ремонте  | 1 шт.           | 55,08      | 0        |           | 652,4  | 0       | 0  | 0      |
| 12   | ТЕРр58-13-01        | Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (пароизоляция)                                      | 2,82            | 84,46      | 6,35     | 238,18    | 155,6  | 17,91   | 4, | 12,75  |
|      | (0)                 | Кровля из асбестоцементных листов; Крыши, фронты при ремонте  | 100 м2<br>крыши | 55,19      | 0        |           | 4      | 0       | 0  | 0      |
| 12.1 | [101-0856]          | Рубероид кровельный с мягкой основой марки РКП-3506   | 324,3 м2        | 6,92       |          | 2 244,16  |        |         |    |        |
| 13   | ТЕР12-01-007-0<br>2 | Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов среднего профиля по деревянной обрешетке с ее устройством         | 2,82            | 5 175,7205 | 211,1875 | 14 595,53 | 2      | 595,55  | 55 | 155,37 |
|      | (0) МДС35.п.4.7     | ЗП=630,02*1,15; ЭММ=168,95*1,25; ЗПм=21,25*1,25; ТЗТ=47,91*1,15; ТЗТм=1,08*1,25; Кровля из асбестоцементных листов; Крыши | 100 м2<br>крыши | 724,523    | 26,5625  |           | 043,15 | 74,91   | 1, | 3,81   |
| 14   | ТЕР12-01-007-0<br>4 | На герметизацию соединений между асбестоцементными листами добавлять к расценкам 12-01-007-01, 12-01-007-02, 12-01-007-03 | 2,82            | 257,1245   | 1,325    | 725,09    | 77,6   | 3,74    | 2, | 5,9    |
|      | (0) МДС35.п.4.7     | У=282/100; ЗП=23,93*1,15; ЭММ=1,06*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=1,82*1,15; ТЗТм=0*1,25; Кровля из асбестоцементных листов; Крыши | 100 м2<br>крыши | 27,5195    | 0        |           |        | 0       | 0  | 0      |
| 15   | ТЕРр58-2-01         | Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных   | 0,02            | 4 140,28   | 10,55    | 82,81     | 82,59  | 0,21    | 34 | 6,83   |
|      | (0)                 | У=2/100; Кровля из асбестоцементных листов; Крыши, фронты при ремонте   | 100 окон        | 4 129,73   | 0        |           |        | 0       | 0  | 0      |
| 15.1 | 509-9900            | Строительный мусор  | 0,112 м3        | 0          |          | 0         |        |         |    |        |

| 1    | 2                       | 3  | 4   | 5          | 6       | 7      | 8          | 9      | 10             | 11    |
|------|-------------------------|--|---|------------|---------|--------|------------|--------|----------------|-------|
| 16   | ТЕР10-01-003-0<br>1     | Устройство слуховых окон   | 2   | 447,428    | 30,65   | 894,86 | 198,0<br>8 | 61,3   | 7,<br>62       | 15,25 |
|      | (0) МДС35.п.4.7         | ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25;<br>ЗПМ=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15;<br>ТЗТМ=0,11*1,25; Общестроительные работы;<br>Деревянные конструкции  | 1 слуховое<br>окно                          | 99,038     | 2,7     |        |            | 5,4    | 0,<br>45       | 0,28  |
| 16.1 | 101-0933J               | Скобыные изделия для оконных блоков со<br>стержнями и удлинителями периллентами для<br>желез зданий одностворных высотой до 1,5<br>м   | 2   | 10,05      |         | 20,1   |            |        |                |       |
| 17   | ТЕР10-01-022-0<br>1     | Подшивка потолков досками обшивки<br>(карнизные свесы )  | 0,125                                       | 4 894,6285 | 87,775  | 611,83 | 108,3<br>7 | 10,97  | 65<br>,9<br>29 | 8,24  |
|      | (0) МДС35.п.4.7         | ЗП=753,89*1,15; ЭММ=70,22*1,25;<br>ЗПМ=3,94*1,25; ТЗТ=57,33*1,15;<br>ТЗТМ=0,2*1,25; Общестроительные работы;<br>Деревянные конструкции   | 100 м2<br>потолка                           | 866,9735   | 4,925   |        |            | 0,62   | 0,<br>25       | 0,03  |
| 18   | ТЕР26-02-018-0<br>2     | Огнебиозащитное покрытие деревянных<br>конструкций составом "Пирилакс" любой<br>модификации при помощи<br>аэрозольно-капельного распыления для<br>обеспечения второй группы огнезащитной<br>эффективности по НПБ-251       | 2,82  | 253,1855   | 98,4625 | 713,98 | 411,9<br>3 | 277,66 | 10<br>,2<br>00 | 28,77 |
|      | (0) МДС35.п.4.7         | V=282/100; ЗП=127,02*1,15;<br>ЭММ=78,77*1,25; ЗПМ=1,52*1,25;<br>ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТМ=0,09*1,25;<br>Общестроительные работы;<br>Теплоизоляционные работы   | 100 м2<br>обрабатывае<br>мой<br>поверхности | 146,073    | 1,9     |        |            | 5,36   | 0,<br>11<br>25 | 0,32  |
| 18.1 | 113-8071J               | Аннисиенник-антпирен ПИРИЛАКС 3000"<br>для древесины Расход 200 г на 1 м2  | 56,4<br>кг                                  | 17,63      |         | 994,33 |            |        |                |       |
| 19   | ТЕРр62-21-03<br><br>(0) | Простая масляная окраска ранее окрашенных<br>фасадов без подготовки с расчисткой старой<br>краски до 10% с люнек ( простая масляная<br>окраска карнизных свесов )<br><br>Отделочные работы; Малярные работы при<br>ремонте | 0,25  | 383,63     | 10,58   | 95,91  | 93,05      | 2,65   | 27<br>,5<br>9  | 6,9   |
|      | (0)                     |  | 100 м2<br>окрашиваем<br>ой<br>поверхности   | 372,19     | 0       |        |            | 0      | 0<br>0         | 0     |

|  |                     |  |  |            |        |          |        |      |      |       |
|--|---------------------|--|--|------------|--------|----------|--------|------|------|-------|
| 1  | 2                   | 3  | 4  | 5          | 6      | 7        | 8      | 9    | 10   | 11    |
| 19.1   | [101-0461]          | Краски масляные и алкидные цветные, готовые к применению для наружных работ МД-15 голубая  | 0,0033 м   | 25 145,25  |        | 82,98    |        |      |      |       |
| 20   | ТЕР08-07-001-0<br>2 | Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ  | 0,84   | 1 043,427  | 9,2625 | 876,48   | 552,5  | 7,78 | 50,0 | 42,02 |
|  | (0) МДС35.п.4.7     | ЗП=572,03*1,15; ЭММ=7,41*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=43,5*1,15; ТЗТм=0*1,25; Кровля из асбестоцементных листов; Конструкции из кирпича и блоков  | 100 м2 вертикально и проекции для наружных лесов | 657,8345   | 0      |          | 8      | 0    | 0    | 0     |
| 21   | ТЕР10-01-023-0<br>1 | Укладка ходовых досок  | 0,2  | 1 085,1995 | 16,85  | 217,04   | 11,16  | 3,37 | 4,37 | 0,87  |
|  | (0) МДС35.п.4.7     | ЗП=48,53*1,15; ЭММ=13,48*1,25; ЗПм=1,57*1,25; ТЗТ=3,8*1,15; ТЗТм=0,08*1,25; Общестроительные работы; Деревянные конструкции  | 100 м ходов                                      | 55,8095    | 1,9625 |          |        | 0,39 | 0,1  | 0,02  |
| 22   | ССЦ 01.2000         | Поручочные работы: Мусор строительный Цед=1,93*7;Общестроительные работы;<Нет вида работ>  | 10,12 т  | 13,51      | 0      | 136,72   | 0      | 0    |      |       |
| 23   | ССЦ 01.2000         | Расстояние перевозки: от 14.1 до 15.0 км. Класс груза 1. Таблицы 3. Перевозка грузов автомобильными-самосвалами (работниками вне карьеров), руб. за т Цед=12,19*7,1;Общестроительные работы;<Нет вида работ> | 10,12 т  | 86,549     | 0      | 875,89   | 0      | 0    |      |       |
| ИТОГО:   |                     |  |  | 30 950,81  | 7      | 2 253,05 | 616,38 |      |      |       |
| На стесненные условия труда МДС81-35.2004.г3.п.7 |                     |  |  | 985,6      | 5      | 115,85   | 5,98   |      |      |       |
| Кашп=0,15; Кмаш=0,15; Кзтг=0,15; Ктзм=0,15       |                     |  |  | 1 535,81   | 1      | 337,96   | 92,46  |      |      |       |
| ИТОГО:   |                     |  |  | 197,8      | 5      | 17,38    | 0,9    |      |      |       |
| ИТОГО:   |                     |  |  | 32 486,62  | 9      | 2 591,01 | 708,84 |      |      |       |
| ИТОГО:   |                     |  |  | 183,5      |        | 133,23   | 6,88   |      |      |       |

Наименование и значение множителей

Кровля из асбестоцементных листов (1, 2, 3, 10, 11, 12, 15)

Зарплата

4276,97\*9,81

9,81

41 957,08

Машины и механизмы

1452,51\*6,2

6,2

9 005,56

| Наименование и значение множителя                   | Значение                        | Прямые     |
|---|---------------------------------|------------|
| Материалы   | 4692,97*4,44                    | 20 836,79  |
| Итого   |                                 | 71 799,43  |
| Крыши, кровли при ремонте (1, 2, 3, 10, 11, 12, 15) |                                 |            |
| Накладные расходы                                   | (4276,97+26,75)*9,81*0,83*0,85  | 29 975,84  |
| Сметная прибыль                                     | (4276,97+26,75)*9,81*0,65*0,8   | 21 954,14  |
| Итого   |                                 | 123 729,41 |
| Общестроительные работы (4)                         |                                 |            |
| Зарплата  | 95,53*9,81                      | 937,15     |
| Машины и механизмы                                  | 8,44*6,2                        | 52,33      |
| Материалы   | 0*5,45                          | 0          |
| Итого   |                                 | 989,48     |
| Перекрытия при ремонте (4)                          |                                 |            |
| Накладные расходы                                   | (95,53+3,89)*9,81*0,85*0,85     | 702,22     |
| Сметная прибыль                                     | (95,53+3,89)*9,81*0,8*0,8       | 624,2      |
| Итого   |                                 | 2 315,9    |
| Общестроительные работы (5, 6)                      |                                 |            |
| Зарплата  | 25,62*9,81                      | 251,33     |
| Машины и механизмы                                  | 1,59*6,2                        | 9,86       |
| Материалы   | 0*5,45                          | 0          |
| Итого   |                                 | 261,19     |
| Печные работы при ремонте (5, 6)                    |                                 |            |
| Накладные расходы                                   | (25,62+0,74)*9,81*0,78*0,85     | 170,67     |
| Сметная прибыль                                     | (25,62+0,74)*9,81*0,63*0,8      | 129,3      |
| Итого   |                                 | 561,16     |
| Общестроительные работы (7)                         |                                 |            |
| Зарплата  | 50,27*9,81                      | 493,15     |
| Машины и механизмы                                  | 15,81*6,2                       | 98,02      |
| Материалы   | 200,06*5,45                     | 1 090,33   |
| Итого   |                                 | 1 681,5    |
| Конструкции из кирпича и блоков (7)                 |                                 |            |
| Накладные расходы                                   | (50,27+2,17)*9,81*1,22*0,9*0,85 | 478,43     |
| Сметная прибыль                                     | (50,27+2,17)*9,81*0,8*0,85*0,8  | 277,8      |
| Итого   |                                 | 2 437,73   |
| Отделочные работы (8)                               |                                 |            |
| Зарплата  | 675,67*9,81                     | 6 628,32   |
| Машины и механизмы                                  | 0,69*6,2                        | 4,28       |
| Материалы   | 302,49*3,83                     | 1 158,54   |

| Наименование и значение множителей         | Значение                             | Прямые   |            |
|--|--------------------------------------|----------|------------|
| Итого                                      |                                      | 7 791,14 |            |
| Штукатурные работы при ремонте (8)         |                                      |          |            |
| Накладные расходы                          | $(675,67+0)*9,81*0,79*0,85$          | 0,67     | 4 440,98   |
| Сметная прибыль                            | $(675,67+0)*9,81*0,5*0,8$            | 0,4      | 2 651,33   |
| Итого                                      |                                      |          | 14 883,45  |
| Отделочные работы (9)                      |                                      |          |            |
| Зарплата                                   | 39,13*9,81                           | 9,81     | 383,87     |
| Машины и механизмы                         | 4,5*6,2                              | 6,2      | 27,9       |
| Материалы                                  | 147,4*3,83                           | 3,83     | 564,54     |
| Итого                                      |                                      |          | 976,31     |
| Органоочные работы (9)                     |                                      |          |            |
| Накладные расходы                          | $(39,13+0)*9,81*1,05*0,9*0,85$       | 0,8      | 307,09     |
| Сметная прибыль                            | $(39,13+0)*9,81*0,55*0,85*0,8$       | 0,37     | 142,03     |
| Итого                                      |                                      |          | 1 425,43   |
| Кровля из асбестоцементных листов (13, 14) |                                      |          |            |
| Зарплата                                   | 2438,86*9,81                         | 9,81     | 23 925,22  |
| Машины и механизмы                         | 689,18*6,2                           | 6,2      | 4 272,92   |
| Материалы                                  | 12600,58*4,44                        | 4,44     | 55 946,58  |
| Итого                                      |                                      |          | 84 144,72  |
| Кровля (13, 14)                            |                                      |          |            |
| Накладные расходы                          | $(2438,86+86,15)*9,81*1,2*0,9*0,85$  | 0,92     | 22 788,72  |
| Сметная прибыль                            | $(2438,86+86,15)*9,81*0,65*0,85*0,8$ | 0,44     | 10 898,95  |
| Итого                                      |                                      |          | 117 832,39 |
| Общестроительные работы (16, 17, 21)       |                                      |          |            |
| Зарплата                                   | 365,25*9,81                          | 9,81     | 3 583,1    |
| Машины и механизмы                         | 86,99*6,2                            | 6,2      | 539,34     |
| Материалы                                  | 1350,58*5,45                         | 5,45     | 7 360,66   |
| Итого                                      |                                      |          | 11 483,1   |
| Деревянные конструкции (16, 17, 21)        |                                      |          |            |
| Накладные расходы                          | $(365,25+7,37)*9,81*1,18*0,9*0,85$   | 0,9      | 3 289,86   |
| Сметная прибыль                            | $(365,25+7,37)*9,81*0,63*0,85*0,8$   | 0,43     | 1 571,82   |
| Итого                                      |                                      |          | 16 344,78  |
| Облестроительные работы (18)               |                                      |          |            |
| Зарплата                                   | 473,72*9,81                          | 9,81     | 4 647,19   |
| Машины и механизмы                         | 319,31*6,2                           | 6,2      | 1 979,72   |
| Материалы                                  | 1018,72*5,45                         | 5,45     | 5 552,02   |
| Итого                                      |                                      |          | 12 178,93  |



| Наименование и значение множителей            | Значение                          | Прямые |            |
|---|-----------------------------------|--------|------------|
| <b>Теплоизоляционные работы (18)</b>          |                                   |        |            |
| Накладные расходы                             | $(473,72+6,16)*9,81*1*0,9*0,85$   | 0,77   | 3 624,87   |
| Сметная прибыль                               | $(473,72+6,16)*9,81*0,7*0,85*0,8$ | 0,48   | 2 259,66   |
| Итого   |                                   |        | 18 063,46  |
| <b>Отделочные работы (19)</b>                 |                                   |        |            |
| Зарплата                                      | $107,01*9,81$                     | 9,81   | 1 049,77   |
| Машины и механизмы                            | $3,05*6,2$                        | 6,2    | 18,91      |
| Материалы                                     | $83,2*3,83$                       | 3,83   | 318,66     |
| Итого   |                                   |        | 1 387,34   |
| <b>Малые работы при ремонте (19)</b>          |                                   |        |            |
| Накладные расходы                             | $(107,01+0)*9,81*0,8*0,85$        | 0,68   | 713,84     |
| Сметная прибыль                               | $(107,01+0)*9,81*0,5*0,8$         | 0,4    | 419,91     |
| Итого   |                                   |        | 2 521,09   |
| <b>Кровля из асбестоцементных листов (20)</b> |                                   |        |            |
| Зарплата                                      | $635,47*9,81$                     | 9,81   | 6 233,96   |
| Машины и механизмы                            | $8,95*6,2$                        | 6,2    | 55,49      |
| Материалы                                     | $316,12*4,44$                     | 4,44   | 1 403,57   |
| Итого   |                                   |        | 7 693,02   |
| <b>Конструкции из кирпича и блоков (20)</b>   |                                   |        |            |
| Накладные расходы                             | $(635,47+0)*9,81*1,22*0,9*0,85$   | 0,93   | 5 797,58   |
| Сметная прибыль                               | $(635,47+0)*9,81*0,8*0,85*0,8$    | 0,54   | 3 366,34   |
| Итого   |                                   |        | 16 856,94  |
| Итого   |                                   |        | 316 971,74 |
| <b>Итого по неучтенным материалам</b>         |                                   |        |            |
| Итого по подрузке                             |                                   |        | 0          |
| Итого по перевозке                            |                                   |        | 136,72     |
| Итого   |                                   |        | 875,89     |
| Итого   |                                   |        | 317 984,35 |
| <b>Итого</b>                                  |                                   |        |            |
| Итого   | $317984,35*0,18$                  | 18%    | 317 984,35 |
| НДС   |                                   |        | 57 237,18  |
| Итого   |                                   |        | 375 221,53 |

| Наименование и значение множителей | Значение | Прямые |
|------------------------------------|----------|--------|
|------------------------------------|----------|--------|


|  |                 |           |
|--|-----------------|-----------|
| Прогнозируемый индекс изменения стоимости услуг и работ в строительстве 2014/2015 г (Показательная записка по расчету предельной стоимости работ и услуг по капитальному ремонту общего имущества в МКД на 2015 г) | 375221,53*0,052 | 19 511,52 |
|--|-----------------|-----------|

Итого с учетом прогнозируемого индекса изменения стоимости услуг и работ в строительстве 2014/2015 г 394 733,05

СОСТАВИЛ Главный специалист НСКО «Региональный фонд»  
 ПРОВЕРИЛ Начальник ОПГД НСКО "Региональный фонд"

Сурова Н.А.  
 Гасанов О.Р.

«УТВЕРЖДАЮ»  
*Самарская область*  
*департамент*  
*СНРО «Рез. Пролетарий»*  
 « 12 » *Ноября* 2014 г.



## ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

по капитальному ремонту : Скатной кровли

(наименование работ)

по адресу: пгт. Пролетарий ул.Пролетарская д44а.

(наименование муниципального района, населенного пункта, улицы, № дома, корпуса)

|                          |      |    |
|--------------------------|------|----|
| Длина дома               | 17.8 | м  |
| Ширина дома              | 12.6 | м  |
| Общая площадь дома       |      | м2 |
| Высота дома              | 7.4  | м  |
| Объем дома               |      | м3 |
| Количество этажей        | 2    | шт |
| Количество скатов кровли | 4    | шт |

| № пп | Наименование работ и затрат   | Единица измерения   | Количество |
|------|---|---------------------|------------|
| 1    | 2   | 3                   | 4          |
| 1    | Разборка покрытий кровель из волнистых асбестоцементных листов              | 100м2<br>покр.кров. | 2.82       |
| 2    | Разборка покрытия кровли из рубероида.                                      | 100м2<br>Покр.кров. | 2.82       |
| 3    | Разборка оконных заполнений на фронтонах                                    | 100 окон<br>М²      |            |
| 4    | Разборка деревянных элементов покрытия крыши; обрешетки из доски необрезной | 100 м2<br>Кровли.   | 2.57       |
| 5    | Разборка деревянной обшивки фронтонов.                                      | 100м2<br>обшивки    |            |
| 6    | Разборка подшивки карнизных свесов из обрезной доски                        | 100м2<br>обшивки    | 0.25       |
| 6.1  | Разборка подшивки фронтовых свесов из досок.                                |                     |            |
| 7    | Разборка стропильной системы. (частично)                                    | 100м                |            |

| 1    | 2  | 3                   | 4        |
|------|--|---------------------|----------|
| 8    | Разборка кирпичной кладки дымоходов.<br>Количество каналов   | М.труб<br>шт        | 0.4<br>4 |
| 8.1  | Кладка дымовых труб.   | 1м3                 | 0.22     |
| 8.2  | Штукатурка вентголков.   | М2                  | 31.6     |
| 9    | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш . смена стропильных ног из .  | 100м.               | 0.24     |
| 10   | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш. Смена концов стропильных ног с установкой стоек (кобылки)                        | шт                  | 30       |
| 11   | Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под покрытие кровли.   | 100м2               | 2.57     |
| 12   | Кирпичная кладка дымоходов.  | 1м3                 |          |
| 13   | Устройство покрытия из рубероида в один слой насухо по дер. обрешетки.   | 100м2 из.<br>Пов-ти | 2.82     |
| 14   | Устройство покрытия кровель из а\ц листов по деревянной обрешетки по готовым прогонам.   | 100м2               | 2.82     |
| 15   | Устройство слуховых окон двускатных ()   | 1 слуховое<br>окно  | 2        |
| 16   | Устройство обшивки фронтонов досками   | 100м2               |          |
| 17   | Устройство зонтов над дымоходами из листовой оцинкованной стали ,прямоугольного сечения периметром до 3000мм (1000х0-450- 2шт) | 1 зонт              |          |
| 18   | Смена обделок из листовой стали. Примыкания к слуховым окнам и дымоходам шириной до 400мм                                      | 100м2               |          |
| 19   | Устройство мелких покрытий , конек из листовой оцинкованной стали шириной до 700 мм  | 100м2               |          |
| 19.1 | Свесы из оцинкованной стали  | 100м2               |          |
| 20   | Устройство подшивки карнизного свеса из \обрезной доски  | 100м2               | 0.125    |
| 21   | Огнезащита деревянных конструкций  | 100м2               | 2.82     |
| 22   | Разборка деревянных оконных заполнений 2шт 1000\600  | 100м2               |          |
| 22.1 | Установка оконных заполнений   | 100м2               |          |
| 22.2 | Окраска за 2раза карнизных свесов.   | 100м2               | 0.5      |
| 23   | Устройство ходов по перекрытию   | м                   | 20       |
| 24   | Устройство лесов.  | М2(г.п.)            | 84       |
| 25   | Мусор (перевозка)  | --                  | 15км     |
|      |  |                     |          |
|      |  |                     |          |
|      |  |                     |          |

Составил:

Б.В. 05-1 Р.В. Саавкинов  
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил:

М.В. Южур - Терещен  
(должность, подпись, Ф.И.О)