

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
СНКО «Региональный
фонд»

А.Ю. Уткин



20/14 г.

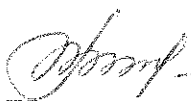
**Дефектная ведомость
по капитальному ремонту системы водоотведения
по адресу: д. Монсеево, ул. Энергетиков, д. 1**

Год постройки	1979	
Серия дома	-	
Длина дома	12,8	м
Ширина дома	23,13	м
Количество этажей	2	шт.
Количество парадных	1	шт.
Количество квартир	8	шт.
Высота этажа	2,71	м
Полезная площадь	401	м ²
Объем здания	1782	м ³
Последний год капитального ремонта	-	

№№ п/п	Вид работ	Единица измерения	Количество
	Внутренняя канализация		
1	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром:50 мм	м	
2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром:100 мм	м	
3	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром:150 мм	м	36
4	Пробивка (заделка) отверстий в стенах (полах) диаметром: мм	шт.	2
5	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых (чугунных) труб высокой плотности диаметром:50 мм	м	
	Трубы кан. пвх рк 50х3,2 мм	м	
	Ревизии пвх дн= 50 мм	шт	
	Отводы пвх 90 град. дн= 50 мм	шт	
	Патрубки полиэтиленовые д. 50*70 мм (L= 250 мм)	шт	
	Муфты пвх дн= 50 мм	шт	
	Отводы пвх 45 град. дн= 50 мм	шт	
6	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых (чугунных) труб высокой плотности диаметром:100 мм	м	
	Трубы кан. пвх рк 110х2,2 мм	м	
	Тройники пвх 45 град. дн=110х50 мм	шт.	
	Ревизии пвх дн=110 мм	шт.	
	Отводы кан. пвх рк 110х90 град.	шт.	
	Отводы кан. пвх рк 110х45 град.	шт.	
	Муфты кан. пвх рк 110	шт.	
	Патрубки полиэтиленовые д.100х120х120	шт.	
7	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых (чугунных) труб высокой плотности диаметром:150 мм	м	36
	Трубы кан. пвх рк 160х3,2 мм	м	
	Ревизии кан. пвх рк 160	шт.	8
	Переходы кан. пвх рк 160х110	шт.	8

	Тройники кан. пвх рк 160x110x90 град.	шт.	8
8	Устройство (ремонт) опор из кирпича	м3	
9	Устройство (ремонт) подвесов	шт.	4
	Наружная канализация		
1	Засыпка (разработка) вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов:2	м3	
2	Устройство основания: песчаного	м3	
3	Устройство основания: щебеночного	м3	
4	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах: мокрых	1 врезка	
5	Разборка трубопроводов водоснабжения из чугунных труб диаметром: 50 мм (100 мм)	м	
6	Ремонт бетонных лотков в колодцах	шт.	3
7	Прокладка в траншеях трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром:150 мм	м	
8	Герметизация вводов в подвальное помещение	шт.	
	Ливневая канализация		
1	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром:100 мм	100 м	
2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром:150 мм	100 м	
3	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых (чугунных) труб высокой плотности диаметром:100 мм	100 м	
	Трубы кан. пвх рк 110x2,2 мм (имп.)	м	
	Тройники кан. пвх рк 110x110x45 град.	шт.	
	Тройники кан. пвх рк 160x110x45 град.	шт.	
	Ревизии пвх дн=110 мм	шт.	
	Отводы кан. пвх рк 110x45 град.	шт.	
4	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых (чугунных) труб высокой плотности диаметром:150 мм	100 м	
	Трубы кан. пвх рк 160x3,2 мм (имп.)	м	
	Ревизии кан. пвх рк 160	шт.	
	Тройники кан. пвх рк 160x160x45 град.	шт.	
	Отводы кан. пвх рк 160x45 град.	шт.	
	Отводы кан. пвх рк 160x90 град.	шт.	
5	Устройство (ремонт) опор из кирпича	м3	
6	Устройство (ремонт) подвесов	шт.	
7	Погрузка строительного мусора с погрузкой вручную	т	0,5
8	Вывоз мусора	т	0,5

Примечание: заполняются те позиции, которые необходимо выполнять при ремонте.

Составил  (ФИО)

Тел. 482 029



"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

111 787,55 руб

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор СЖКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин.

" " 20 г.

"23" 12 2014 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: Маревский район, д.Моисеево, ул. Энергетиков, д.1.

Объект Многоквартирный дом по адресу: Маревский район, д.Моисеево, ул. Энергетиков, д.1.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

на капитальный ремонт системы водоотведения.

Основание Дефектная ведомость.

Чертежи №

Сметная стоимость - 111,788 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 102,04 чел-ч

Сметная заработная плата - 13,894 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обслуж. машин		
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	обслуживающ. машины	
					Основной зарплаты	В т.ч. зарплаты				В т.ч. зарплаты	На един.
№1 <Нет раздела>											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕРр65-2-03 (0)	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 150 мм	0,36	1 453,74	17,62	523,35	517	6,34	111,5	40,14	
		100 м трубопровода с фасонными частями		1 436,12	8,1			2,92	0,48	0,17	
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,7848 т	0		0					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР16-04-001-03 (0) МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 160 мм ЗП=842,07*1,15; ЭММ=10,39*1,25; ЗПм=1,38*1,25; ТЗТ=59,51*1,15; ТЗТм=0,07*1,25	0,36	36 908,928	12,9875	13 287,21	348,62	4,68	68,4365	24,64
			100 м трубопрово да	968,3805	1,725		0,62	0,0875	0,03	
2.1	[каталог Петрович]	Ревизия diam. 160мм 1630,98/1,18/3,14	8 шт.	440,18676 5		3 521,52				
2.2	[каталог Петрович]	Переход канализ. 160*110 157,08/1,18/3,14	8 шт.	42,394473		339,12				
2.3	[каталог Петрович]	Тройники канализ.160*110 90град. 427,38/1,18/3,14	8 шт.	115,346		922,8				
2.4	[301-1224]	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	0,288 кг	19,65		5,66				
2.5	[101-2798]	Дюбель распорный с металлическим стержнем 10x180 мм	1,2 10 шт.	8,38		10,06				
3	ТЕРр65-11-01 (0)	Ремонт бетонных лотков в колодцах	0,03	30 883,76	6 446,24	926,51	455,02	193,39	1 020	30,6
			100 колодцев	15 167,4	873,14		26,19	59,6	1,79	
3.1	509-9900	Строительный мусор	1,245 т	0		0				
4	ТЕР46-03-010-06 (0)	Пробивка в бетонных потолках толщиной 100 мм отверстий площадью до 500 см2	0,02	6 063,44	3 918,92	121,27	42,89	78,38	148	2,96
			100 отверстий	2 144,52	600,8		12,02	41,01	0,82	
5	ТЕР46-03-017-02 (0)	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,2 м2	0,02	1 656,47	26,24	33,13	11	0,52	44,66	0,89
			1 м3 заделки	550,21	0		0	0	0	
6	ССЦ 01.2000	Погрузочные работы: Мусор строительный Цед=1,93*7	2,03	13,51	0	27,43	0	0		
			т	0	0		0			
7	ССЦ 01.2000	Расстояние перевозки: от 29.1 до 30.0 км. Класс груза 1. Таблица 3. Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров), руб. за т Цед=21,4*7,1	2,03	151,94	0	308,44		0		
			т							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ИТОГО:						19 690,63	1 374,53	283,31		99,23
								41,75		2,81

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (2)			
Зарплата		348,62*9,81	3 419,96
Машины и механизмы		4,68*6,2	29,02
Материалы		17733,08*3,14	55 681,87
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка при ремонте (1)			
Зарплата		517*9,81	5 071,77
Машины и механизмы		6,34*6,2	39,31
Материалы		0	0
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб при ремонте (3)			
Зарплата		455,02*9,81	4 463,75
Машины и механизмы		193,39*6,2	1 199,02
Материалы		278,1*3,14	873,23
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (4, 5, 6, 7)			
Зарплата		53,89*9,81	528,66
Машины и механизмы		78,9*6,2	489,18
Материалы		21,6*5,45	117,72
Итого			71 913,49
Итого по неучтенным материалам			0
Итого по погрузке			27,43
Итого по перевозке			308,44
Итого			72 249,36
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (2)			
Накладные расходы		(348,62+0,62)*9,81*1,28*0,9*0,85	3 357,52
Сметная прибыль		(348,62+0,62)*9,81*0,83*0,85*0,8	1 918,58
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1)			
Накладные расходы		(517+2,92)*9,81*0,74*0,85	3 213,26
Сметная прибыль		(517+2,92)*9,81*0,5*0,8	2 040,17
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (3)			
Накладные расходы		(455,02+26,19)*9,81*1,03*0,85	4 154,19
Сметная прибыль		(455,02+26,19)*9,81*0,6*0,8	2 265,92
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (4, 5, 6, 7)			
Накладные расходы		(53,89+12,02)*9,81*1,1*0,9*0,85	543,12
Сметная прибыль		(53,89+12,02)*9,81*0,7*0,85*0,8	310,36

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		90 052,48
НДС	90052,48*0,18	16 209,45
Итого		106 261,93
Прогнозируемый индекс изменения стоимости услуг и работ в строительстве 2014/2015 г. (Пояснительная записка по расчету предельной стоимости работ и услуг по капитальному ремонту общего имущества в МКД на 2015 г.)	106261,93*0,052	5 525,62
Итого с учетом прогнозируемого индекса изменения стоимости услуг и работ в строительстве 2014/2015 г.		111 787,55

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист СНКО "Региональный фонд" Кацель С.Ф.