

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома - г. Великий Новгород, ул. Предтеченская, д. 11

Наименование работ

2

№ п/п	Наименование работ	Количество
1	Перетирка штукатурки фасадов надких с земли и лесов (с расчисткой фасада и откосов от старой краски)	3
	1/14,41	100 м2 перетертой поверхности 14,41
2	Ремонт штукатурки надких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности 3,43
	2/3,43	
3	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских	100 м2 оштукатуриваемой поверхности 0,69
	3/0,69	
4	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простях с земли и лесов (за 2 раза)	100 м2 обработанной поверхности 27,44
	4/27,44	
5	Шпателька ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простях с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности 14,41
	5/14,41	
6	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности перхлорвиниловая	100 м2 окрашиваемой поверхности 14,42
	6/14,42	
7	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов 13,5
	7/13,5	

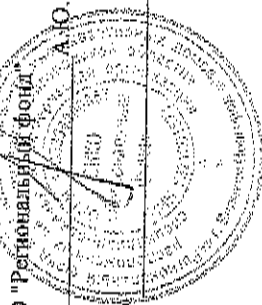
Применить коэффициенты на стесненность к=1,15 и на капремонт- к=1,15 и к=1,25.


 Д. В. Капель
 Капель С.Ф.

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

ФОРМА № 4
"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор
СНКО "Региональный фонд"
А.Ю. Уткин
" _____ " _____ 2015г.



" _____ " _____ 2015г.
Наименование стройки - г.Великий Новгород, ул.Предтеченская, д.11
Объект: Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 163 -06-15
на капитальный ремонт фасада

Основание: Дефектная ведомость
Чертежи №

Сметная стоимость - 1 281,352 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 3 022,06 чел-ч
Сметная заработная плата - 393,499 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г., с индексацией в цены мая 2015 года. (Письмо ГБУ "РЦСНО" № УА-1248-И от 22.05.2015г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. машин		
			ед. изм.	сд. изм.	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплат	Всего	Основной зарплат	Экспл. машина	В т.ч. зарплат	На едн.	Всего

ФАСАД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРб1-26-02 (0) МДС38.Пр.3.11.1	Перетирка штукатурки фасадов гладких с земли и лесов (с расчисткой фасада и откосов от старой краски) ЗП=469,85*1,15; ЭММ=0,17*1,15; ЗПм=0*1,15; ТЗТ=35,73*1,15; ТЗТм=0*1,15; Отделочные работы; Штукатурные работы при ремонте	14,41	556,313	0,1955	8 016	7 786	3	41,0895	592,1
		Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм ЗП=2688,51*1,15; ЭММ=1,23*1,15; ЗПм=0*1,15; ТЗТ=201,84*1,15; ТЗТм=0*1,15; Отделочные работы; Штукатурные работы при ремонте	100 м2 перетертой поверхности	540,3275	0			0	0	0
2	ТЕРб1-10-01 (0) МДС38.Пр.3.11.1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	3,43	4 250,081	1,4145	14 578	10 605	5	232,116	796,16
2.1	509-9900	Строительный мусор	16,6012 т	0		0		0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР15-02-031-01 (0) МДС35.п.4.7	Шпаклевка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских ЗП=2887,45*1,15; ЭММ=75,6*1,25; ЗПм=40,5*1,25; ТЗТ=204,06*1,15; ТЗТм=2,06*1,25; Отделочные работы; Отделочные работы	0,69 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	5 360,8975 3 320,5675	94,5 50,625	3 699	2 291	65	234,669	161,92
4	ТЕРр62-25-01 (0) МДС38.Пр.3.11.1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов (за 2 раза) V=13,72*2; ЗП=56,41*1,15; ЭММ=27,6*1,15; ЗПм=0*1,15; ТЗТ=4,29*1,15; ТЗТм=0*1,15; Отделочные работы; Малые работы при ремонте	27,44 100 м2 обработанный поверхности	417,3815 64,8715	31,74 0	11 453	1 780	871	4,9335	135,38
5	ТЕРр62-25-07 (0) МДС38.Пр.3.11.1	Шпаклевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов V=13,72+0,69; ЗП=306,56*1,15; ЭММ=2,29*1,15; ЗПм=0*1,15; ТЗТ=23,6*1,15; ТЗТм=0*1,15; Отделочные работы; Малые работы при ремонте	14,41 100 м2 обработанный поверхности	1 024,3175 352,544	2,6335 0	14 760	5 080	38	27,14	391,09
6	ТЕР15-04-014-01 (0) МДС35.п.4.7	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности перхлорвиниловая ЗП=142,49*1,15; ЭММ=11,86*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=10,07*1,15; ТЗТм=0*1,25; Отделочные работы; Отделочные работы	14,42 100 м2 окрашиваемой поверхности	556,8685 163,8635	14,825 0	8 030	2 363	214	11,5805	166,99
6.1	[101-0485]	Краска ХВ-161 перхлорвиниловая фасадная марок А, Б	0,85078 т	18 979,33		16 147				
7	ТЕР08-07-001-02 (0) МДС35.Пр.1.р.3.11 -1; МДС35.п.4.7	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ ЗП=572,03*1,15*1,15; ЭММ=7,41*1,15*1,25; ЗПм=0*1,15*1,25; ТЗТ=43,5*1,15*1,15; ТЗТм=0*1,15*1,25; Отделочные работы; Конструкции из кирпича и блоков	13,5 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	1 143,49155 756,50967 5	10,651875 0	15 437	10 213	144	57,52875	776,64
8	ТССЦг01-01-01-0 41	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7;<Нет вида работ>;<Нет вида работ>	16,601 т	374,5	0	6 217	0	0		
				0	0			0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТССЦп03-21-01-019	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосваями грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 19 км Цед=17,12*7,17;<Нет вида работ>;<Нет вида работ>	16,601	122,7504	0	2 038		0		
ИТОГО:										3 020,28

Наименование и значение множителей										Прямые	
Отделочные работы (1, 2)										Значение	Прямые
Зарплата											180 231,8
Машины и механизмы										9,8	
Материалы										6,26	50,08
Итого										4,14	17 371,44
Штукатурные работы при ремонте (1, 2)											197 653,32
Накладные расходы											
Сметная прибыль										0,67	120 755,31
Итого										0,4	72 092,72
Отделочные работы (4, 5)											390 501,35
Зарплата											67 228
Машины и механизмы										9,8	
Материалы										6,26	5 690,34
Итого										4,14	76 358,16
Малярные работы при ремонте (4, 5)											149 276,5
Накладные расходы											
Сметная прибыль										0,68	45 715,04
Итого										0,4	26 891,2
Отделочные работы (3, 6)											221 882,74
Зарплата											45 609,2
Машины и механизмы										9,8	
Материалы										6,26	1 746,54
Итого										4,14	94 984,02
Отделочные работы (3, 6)											142 339,76
Накладные расходы											
Сметная прибыль										0,8	36 761,76
Итого										0,37	17 002,31
Отделочные работы (7)											196 103,83
Зарплата											100 087,4
Машины и механизмы										9,8	
Итого										6,26	901,44

Зарплата										18391*9,8	180 231,8
Машины и механизмы										8*6,26	50,08
Материалы										4196*4,14	17 371,44
Итого											197 653,32
Штукатурные работы при ремонте (1, 2)											
Накладные расходы											
Сметная прибыль										(18391+0)*9,8*0,79*0,85	120 755,31
Итого										(18391+0)*9,8*0,5*0,8	72 092,72
Отделочные работы (4, 5)											390 501,35
Зарплата										6860*9,8	67 228
Машины и механизмы										909*6,26	5 690,34
Материалы										18444*4,14	76 358,16
Итого											149 276,5
Малярные работы при ремонте (4, 5)											
Накладные расходы											
Сметная прибыль										(67228+0)*0,8*0,85	45 715,04
Итого										(67228+0)*0,5*0,8	26 891,2
Отделочные работы (3, 6)											221 882,74
Зарплата										4654*9,8	45 609,2
Машины и механизмы										279*6,26	1 746,54
Материалы										22943*4,14	94 984,02
Итого											142 339,76
Отделочные работы (3, 6)											
Накладные расходы											
Сметная прибыль										(45609,2+343)*1,05*0,9*0,85	36 761,76
Итого										(45609,2+343)*0,55*0,85*0,8	17 002,31
Отделочные работы (7)											196 103,83
Зарплата										10213*9,8	100 087,4
Машины и механизмы										144*6,26	901,44

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Материалы	5080*4,14	4,14	21 031,2
Итого			122 020,04
Конструкция из кирпича и блоков (7)			
Накладные расходы	$(100087,4+0)*1,22*0,9*0,85$	0,93	93 081,28
Сметная прибыль	$(100087,4+0)*0,8*0,85*0,8$	0,54	54 047,2
Итого			269 148,52
Итого по погрузке			6 217
Итого по перевозке			2 038
Итого			8 255
Итого НДС			1 085 891,44
Итого	1085891,44*0,18	18%	195 460,46
			1 281 351,9

Сурова Н.А.

Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Серова Е.А.

Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"

СОСТАВИЛ:

ПРОВЕРИЛ: