

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ 101-05-16
 Объект – Новгородская обл., г.Старая Русса, ул.Дюжева, д.53. - капитальный ремонт кровли.



№ п/п	Наименование работ	Количество
1	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали поскоков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	3
2	1/0,67 Разборка покрытий кровель из волнистых и порубошнестых асбестоцементных листов	100 м ² труб и покрытий 0,67
3	2/2,8665 Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами	100 м ² покрытия 2,8665
4	3/2,8665 Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из профнастила	100 м ² кровли 2,8665
5	4/2,8665 Устройство пароизоляции прокладочной в один слой	100 м ² изолируемой поверхности 2,8665
6	5/2,8665 Устройство кровли из проф. настила по готовым прогонам средней сложности	100 м ² кровли 2,8665
7	6/2,8665 Устройство снегозадержателей.	100 м ограждения 0,52
8	7/0,52 Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м ² обрабатываемой поверхности 3,4
9	8/3,4 Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных	100 окон 0,01
10	9/0,01 Устройство слуховых окон	1 слуховое окно 1
11	10/1 Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнения оконных проемов	100 м ² окрашиваемой поверхности 0,028
12	11/0,028 12/0,12 Ремонт деревянных элементов конструкции крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м 0,12
13	13/0,16 Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена отдельных частей мауэрлатов с осколкой и обертывание только	100 м 0,16

1	2	3
14	Ремонт деревянных элементов конструкции крыш смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги 14/10	1 шт. 10
15	Разборка дымовых кирпичных труб 15/1,5	1 м3 1,5
16	Кладка дымовых кирпичных труб 16/1,5	1 м3 кладки (без вычета пустот) 1,5
17	Оштукатуривание поверхности дымовых труб 17/0,14	100 м2 поверхности 0,14
18	Окраска поверхности дымовых труб с подготовкой поверхности цементная 18/0,14	100 м2 фасада 0,14
19	Устройство ходов на чердаке 19/0,24	100 п. м ходов 0,24

Прочие условия - применить коэффициенты на сложность $k=1,25$ и на капремонт- $k=1,15$ и $k=1,25$

СОСТАВИЛ:

М. Ф. Д. Д. и.

Проверил: А. В. С. - Начальник цеха

"СОГЛАСОВАНО"

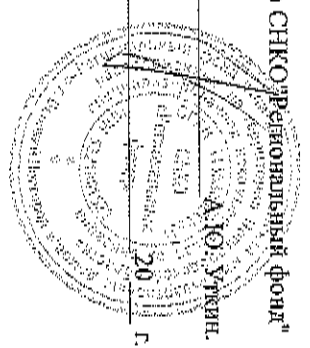
Смета в сумме:

440 128,48 руб

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор СНОКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин.



" " 20 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: Новгородская обл., г.Старая Русса, ул. Яковлева, д.53.
 Объект Многоквартирный дом по адресу: Новгородская обл., г.Старая Русса, ул. Яковлева, д.53.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 101-05-16

на капитальный ремонт кровли.

Основание Дефектная ведомость.
 Чертежи №

Сметная стоимость - 440,128 тыс.руб
 Нормативная трудоемкость - 641,44 чел-ч
 Сметная заработная плата - 81,754 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены апреля 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1020-И от 24.04.2015 г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб				Общая стоимость, руб.				Затраты труда	
			ед. изм.	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы	На един. машин	Всего	Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. obsл. машин	Всего		
№1 <Нет раздела>														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11				
1	ТВРР58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали листов, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	0,67	108,32	0,21	72,57	72,43	0,14	9,10	6,1				
	(0)		100 м труб и покрытий	108,11	0,00			0	0,00	0				
1.1	509-9900	Строительный мусор	0,0804 т	0		0								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1										
2	ТЕР46-04-008-04 (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полимерных асбестоцементных листов	2,8665 100 м2 покрытия	219,85 188,89	30,96 0,00	630,2	541,45	88,75 0	15,90 0,00	45,58 0
3	ТЕР58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами	2,8665 100 м2 крыши	226,51 183,44	43,07 9,04	649,29	525,83	123,46 25,91	15,16 0,46	43,46 1,32
3.1	509-9900	Строительный мусор	4,0131 т	0		0				
4	ТЕРр58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из профнастила	2,8665 100 м2	1 849,41 258,34	31,85 6,29	5 301,33	740,53	91,3 18,03	21,35 0,32	61,2 0,92
5	ТЕР12-01-015-03 (0) МДС35.п.4.7	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой ЗП=104,43*1,15; ЭММ=34,64*1,25; ЗПм=2,56*1,25; ТЗТ=7,84*1,15; ТЗТм=0,13*1,25	2,8665 100 м2 изоляруемо и поверхност и	1 074,46 120,09	43,30 3,20	3 079,95	344,25	124,12 9,17	9,02 0,16	25,84 0,47
6	ТЕР12-01-023-02 (0) МДС35.п.4.7	Устройство кровли из проф. настила по готовым прогонам средней сложности ЗП=542,17*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПм=15,53*1,25; ТЗТ=41,23*1,15; ТЗТм=0,79*1,25	2,8665 100 м2 крыши	24 629,78 623,50	159,36 19,41	70 601,26	1 787,25	456,81 55,65	47,41 0,99	135,91 2,83
6.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"	- 366,912 м2	176,79		-64 866,37				
6.2	[101-4555]	Профнастил оцинкованный МП20-1100-0,7	366,912 м2	68,12		24 994,05				
6.3	[101-4128]	Дополнительные элементы кровли из проф. настила: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	28,665 м2	177,09		5 076,28				
7	ТЕР12-01-012-01 прим. (0) МДС35.п.4.7	Устройство снегозадержателей.	0,52 100 м отражения	3 448,63 103,48	75,88 7,13	1 793,29	53,81	39,46 3,71	7,67 0,36	3,99 0,19

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,156 т	10 826,75		-1 688,97				
7.2	[101-7317]	Дополнительные элементы кровли: планка для снегозадержателя длиной 2000 мм	26 шт.	155,6		4 045,6				
8	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	3,4 100 м2 обрабатываемой поверхности	253,19 146,07	98,46 1,90	860,83	496,65	334,77	10,20	34,68
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25						6,46	0,11	0,38
8.1	[113-8071]	Антисептик-антгнирен "ПИРИДАКС 3000" для древесины	70,34 кг	17,63		1 240,09				
9	ТЕРр58-2-02	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных	0,01	3 753,08	10,55	37,53	37,43	0,11	309,30	3,09
	(0)		100 окон	3 742,53	0,00			0	0,00	0
9.1	509-9900	Строительный мусор	0,056 т	0		0				
10	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон	1 1 слуховое окно	447,43 99,04	30,65 2,70	447,43	99,04	30,65	7,62	7,62
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25						2,7	0,14	0,14
10.1	[101-0933]	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий одноэтажных высотой до 1,5 м	1 комплект	10,05		10,05				
11	ТЕР15-04-025-05	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнения оконных проемов	0,028 100 м2 окрашиваемой поверхности	2 423,09 2 202,77	12,36 0,25	67,85	61,68	0,35	159,39	4,46
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=1915,45*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=138,6*1,15; ТЗТм=0,01*1,25						0,01	0,01	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1										
11.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,000733 т	29 000		21,26				
12	ТЕРр58-5-01 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	0,12	3 716,38	38,14	445,97	62,15	4,58	39,87	4,78
13	ТЕРр58-5-05 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена отжельных частей мачурлятов с осмолкой и обертывание толью	100 м 0,16	517,91 5 930,37	0,00 69,79	948,86	332,98	11,17	160,21	25,63
13.1	509-9900 (0)	Строительный мусор	100 м 0,2032 т	2 081,13 0	0,00	0		0	0,00	0
14	ТЕРр58-5-07 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	10 1 шт.	159,70 55,08	37,06 0,00	1 597	550,8	370,6	4,24	42,4
15	ТЕРр46-04-001-04 прим. (0)	Разборка дымовых кирпичных труб	1,5 1 м3	232,57 111,16	121,41 16,85	348,86	166,74	182,12	8,24	12,36
16	ТЕРр08-08-005-01 (0) МДС35.п.4.7	Кладка дымовых кирпичных труб ЗП=172,76*1,15; ЭММ=50*1,25; ЗПм=6,88*1,25; ТЗТ=12,97*1,15; ТЗТм=0,35*1,25	1,5 1 м3 кладки (без вычета пустот)	382,88 198,67	62,50 8,60	574,33	298,01	93,75	14,92	22,37
16.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250х120х65 мм, марка 100	0,735 1000 шт.	1 779,85		1 308,19				1,73
17	ТЕРр61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	0,14 100 м2 поверхност и	2 818,46 1 859,31	1,90 0,00	394,58	260,3	0,27	131,40	18,4
18	ТЕР15-04-011-03 прим. (0) МДС35.п.4.7	Окраска поверхности дымовых труб с подготовкой поверхности цементная ЗП=130,29*1,15; ЭММ=9,94*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=10,03*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,14 100 м2 фасада	660,36 149,83	12,43 0,00	92,45	20,98	1,74	11,53	1,61
19	ТЕРр69-7-01 (0)	Устройство ходов на чердаке	0,24 100 п. м ходов	2 151,02 253,97	16,82 2,87	516,24	60,95	4,04	20,80	4,99
								0,69	0,17	0,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20	ТССЦш01-01-01-041	Погрузочные работы. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	10,64	374,5	0	3 984,68	0	0		
			т	0	0			0		
21	ТССЦш03-21-01-011	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 11 км Цед=13,52*7,17	10,64	96,9384	0	1 031,44		0		
			т							
ИТОГО:						58 600	6 513,26	1 958,19		504,47
								160,51		8,68
						2 117,87	1 628,32	489,55		126,12
								40,13		2,17
						60 717,87	8 141,58	2 447,74		630,59
ИТОГО:								200,64		10,85

Коэффициент на сложность МДС 81-38.2004 п.11.2

Кзмш=0,25; Кмаш=0,25; Кзмш=0,25; Ктгт=0,25; Ктзм=0,25

ИТОГО:

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Конструкции из кирпича и блоков (16)						372,51*9,8		9,8		3 650,6
Зарплата						117,19*6,26		6,26		733,61
Машины и механизмы						1490,76*5,5		5,5		8 199,18
Материалы						123,8*9,8		9,8		1 213,24
Кровли (10)						38,31*6,26		6,26		239,82
Зарплата						327,79*3,27		3,27		1 071,87
Машины и механизмы						2731,64*9,8		9,8		26 770,07
Материалы						775,49*6,26		6,26		4 854,57
Кровли (8)						40229,4*3,27		3,27		131 550,14
Зарплата						620,81*9,8		9,8		6 083,94
Машины и механизмы						418,46*6,26		6,26		2 619,56
Материалы						1269,5*3,27		3,27		4 151,27
Кровли (19)						76,19*9,8		9,8		746,66
Зарплата						5,05*6,26		6,26		31,61
Машины и механизмы						451,26*3,27		3,27		1 475,62
Материалы										
Кровли при ремонте (12, 14)						766,19*9,8		9,8		7 508,66
Зарплата										

Наименование и значение показателей	Значение	Прямые
Машины и механизмы	468,98*6,26	2 935,81
Материалы	1054,84*3,27	3 449,33
Крыши, кровли при ремонте (1, 3, 4, 9, 13)	2136,5*9,8	20 937,7
Зарплата	282,73*6,26	1 769,89
Машины и механизмы	5074,21*3,27	16 592,67
Материалы		
Отделочные работы (11, 18)	103,33*9,8	1 012,63
Зарплата	2,61*6,26	16,34
Машины и механизмы	96,81*4,14	400,79
Материалы		
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отпечных конструктивных элементов) (2, 15)	885,24*9,8	8 675,35
Зарплата	338,59*6,26	2 119,57
Машины и механизмы	0	0
Материалы		
Штукатурные работы при ремонте (17)	325,38*9,8	3 188,72
Зарплата	0,34*6,26	2,13
Машины и механизмы	134,02*4,14	554,84
Материалы		262 556,19
Итого		0
Итого по неучтенным материалам		262 556,19
Итого		3 984,68
Итого по погрузке		1 031,44
Итого по перевозке		267 572,31
Итого		
Конструкции из кирпича и блоков (16)	(372,51+16,13)*9,8*1,22*0,9*0,85	0,93
Накладные расходы	(372,51+16,13)*9,8*0,8*0,85*0,8	0,54
Сметная прибыль		
Деревянные конструкции (10)	(123,8+3,38)*9,8*1,18*0,9*0,85	0,9
Накладные расходы	(123,8+3,38)*9,8*0,63*0,85*0,8	0,43
Сметная прибыль		
Кровли (5, 6, 7)	(2731,64+85,66)*9,8*1,2*0,9*0,85	0,92
Накладные расходы	(2731,64+85,66)*9,8*0,65*0,85*0,8	0,44
Сметная прибыль		
Теплоизоляционные работы (8)	(620,81+8,08)*9,8*1*0,9*0,85	0,77
Накладные расходы	(620,81+8,08)*9,8*0,7*0,85*0,8	0,48
Сметная прибыль		
Прочие ремонтно-строительные работы (19)		

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Накладные расходы	$(76,19 \div 0,86) * 9,8 * 0,78 * 0,85$	498,36
Сметная прибыль	$(76,19 + 0,86) * 9,8 * 0,5 * 0,8$	302,04
Крыши, кровли при ремонте (12, 14)		
Накладные расходы	$(766,19 \div 0) * 9,8 * 0,83 * 0,85$	5 331,15
Сметная прибыль	$(766,19 + 0) * 9,8 * 0,65 * 0,8$	3 904,5
Крыши, кровли при ремонте (1, 3, 4, 9, 13)		
Накладные расходы	$(2136,5 + 54,93) * 9,8 * 0,83 * 0,85$	15 247,97
Сметная прибыль	$(2136,5 + 54,93) * 9,8 * 0,65 * 0,8$	11 167,53
Отделочные работы (11, 18)		
Накладные расходы	$(103,33 + 0,01) * 9,8 * 1,05 * 0,9 * 0,85$	810,19
Сметная прибыль	$(103,33 + 0,01) * 9,8 * 0,55 * 0,85 * 0,8$	374,71
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разработка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2, 15)		
Накладные расходы	$(885,24 + 31,6) * 9,8 * 1,1 * 0,9 * 0,85$	7 547,43
Сметная прибыль	$(885,24 + 31,6) * 9,8 * 0,7 * 0,85 * 0,8$	4 312,82
Штукатурные работы при ремонте (17)		
Накладные расходы	$(325,38 + 0) * 9,8 * 0,79 * 0,85$	2 136,45
Сметная прибыль	$(325,38 + 0) * 9,8 * 0,5 * 0,8$	1 275,49
Итого		372 990,24
НДС		67 138,24
Итого		440 128,48

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

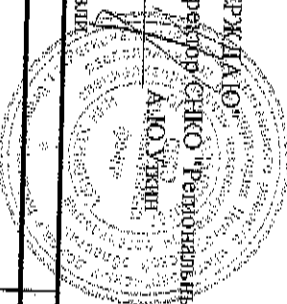
Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд" Кацель С.Ф.
Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд" Серова Е.А.



ДЕФЕКТА И ВЕДОМОСТЬ

Объект - г. Старая Русса, ул. Яковлева, д. 59 - капитальный ремонт скатной кровли

"УТВЕРЖДАЮ"
Ген директор СНО "Региональный фонд"
А.Ю.Уткин



№ п/п	Наименование работ	Количество
1	Разборка деревянных элементов конструкции крыши обрешетки из брусков с прозорами 1/4,61	3 100 м2 кровли
2	Разборка межких покрытий и обделок из листового стали покосов, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. 2/0,88	100 м труб и покрытий 0,88
3	Разборка покрытий кровле из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов 3/4,61	100 м2 покрытия 4,61
4	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных 4/0,02	100 окон 0,02
5	Устройство слуховых окон 5/2	1 слуховое окно 2
6	Простая окраска масляными составами по дереву заполнения оконных проемов 6/0,02	100 м2 окрашиваемой поверхности 0,02
7	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Тиррилак" льбой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 7/6,18	100 м2 обрабатываемой поверхности 6,18
8	Устройство пароизоляции оклеочной в один слой 8/4,61	100 м2 изолируемой поверхности 4,61
9	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов 9/10	1 шт. 10
10	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью 10/0,21	100 м 0,21
11	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон 11/0,36 + 14/0,18	100 м 0,54
12	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги 12/14	1 шт. 14
13	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена стропильных ног из брусаев 13/0,48	100 м 0,48

1	2	3
14	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали 15/4,61	100 м2 4,61
15	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам (профлист) 16/4,61	100 м2 кровли 4,61
16	Укладка ходовых досок 17/0,6	100 м ходов 0,6
17	Исправление кладки дымовой трубы 18/10,64	100 кирпичей 10,64
18	Исправление кладки дымовой трубы (чердачное помещение) 19/1,18	100 кирпичей 1,18
19	Отштукатуривание поверхности дымовых труб 20/0,16	100 м2 поверхности 0,16
20	Окраска дымовых труб с подготовкой поверхности цементная 21/0,16	100 м2 фасада 0,16
21	Установка снегозадержателей 22/0,86	100 м ограждения 0,86
22	Смена копяков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал 23/0,4	10 шт. 0,4
23	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 24/2 + 26/0,6	10 шт. 2,6
24	Смена копяков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал 25/0,2	10 шт. 0,2

Применить коэффициенты на капремонт - к=1,15 и к=1,25.

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ


 Капель С.Ф.

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

824 822,05 руб

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор ООО "Региональный фонд"

А.Ю. Зюкин.

" " 20 г.

" " 20 г.

Наименование стройки - г. Старая Русса, ул. Яковлева, д.59

Объект - г. Старая Русса, ул. Яковлева, д.59

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 99-05-16
капитальный ремонт скатной кровли

Сметная стоимость - 824,822 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 1 310,28 чел-ч

Сметная заработная плата - 167,410 тыс.руб

Основание Дефектная ведомость.

Чертежи №

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены апреля 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1020-И от 24.04.2015 г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел-ч, не занят. обл. машин		
				ед. изм.	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы	Всего		Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы
Мел <Нет раздела>										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкции крыши обрешетки из брусков с прозорами Кровля из асбестоцементных листов; Крыши, кровли при ремонте	4,6093 100 м2 кровли	226,51 183,44	43,07 9,04	1 044,05	845,53	198,52 41,67	15,16 0,46	69,88 2,12
1.1	509-9900	Строительный мусор	6,45302 т	0		0				
2	ТЕРр58-3-01 (0)	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали листов, сайдриков, желобов, отливов, свесов и т.п. Кровля из асбестоцементных листов; Крыши, кровли при ремонте	0,88 100 м труб и покрытий	108,32 108,11	0,21 0	95,32	95,14	0,18 0	9,1 0	8,01 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.1	509-9900	Строительный мусор	0,1056 т	0		0				
3	ТЕР46-04-008-04 (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов Кровля из асбестоцементных листов; Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	4,6093 100 м2 покрытия	219,85 188,89	30,96 0	1 013,35	870,65	142,7 0	15,9 0	73,29 0
3.1	509-9900	Строительный мусор	4,14837 т	0		0				
4	ТЕРр58-2-02 (0)	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных Кровля из асбестоцементных листов; Крыши, кровли при ремонте	0,02 100 окон	3 753,08 3 742,53	10,55 0	75,06	74,85	0,21 0	309,3 0	6,19 0
4.1	509-9900	Строительный мусор	0,112 т	0		0				
5	ТЕР10-01-003-01 (0) МДС3.л.4.7	Устройство слуховых окон ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25; Кровля из профилированного листа; Деревянные конструкции	1 слуховое окно	99,038	2,7	894,86	198,08	61,3 5,4	7,624 0,137	15,25 5
5.1	[101-0933]	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и односторонними переплетами для жилых зданий односторонней высотой до 1,5 м	2 комплект	10,05		20,1				
5.2	[203-0251]	Створки оконные для жилых зданий площадью 0,3-0,4 м2 (исключить)	2 м2	163,21		326,42				
5.3	[203-0177]	Окна неоткрывающиеся (глухие) односторонней конструкции с жалюзийной решеткой СПО 6-12Ж, площадь 0,65 м2	2 м2	454,71		909,42				
6	ТЕР15-04-024-05 (0) МДС3.л.4.7	Простая окраска масляными составами по дереву заповенений оконных проемов ЗП=593,41*1,15; ЭММ=4,6*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=44,55*1,15; ТЗТм=0,01*1,25; Отделочные работы; Отделочные работы	0,02 100 м2 окрашива емой поверхност и	782,7115 682,4215	5,75 0,25	15,65	13,65	0,12 0,01	51,23 0,012	1,02 5

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115 серая	0,00049 т	29 000		14,21				
7	ТЕР26-02-018 -02 (0) МДС3.п.4.7	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пиррижакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25; Кровля из профилированного листа; Теплоизоляционные работы	6,18	253,1855	98,4625	1 564,69	902,73	608,5	10,20 05	63,04
7.1	[113-8071]	Ангисептик-антисирен "ПИРИДАКС 3000" для древесины	127,926 кг	17,63		2 255,34				
8	ТЕР12-01-015 -01 (0) МДС3.п.4.7	Устройство пароизоляции оклеенной в один слой ЗП=250,74*1,15; ЭММ=85,95*1,25; ЗПм=3,54*1,25; ТЗТ=17,51*1,15; ТЗТм=0,18*1,25; Кровля из профилированного листа; Кровля	4,6093	2 035,2385	4,425	9 381,02	1 329,1	495,21	20,13 65	92,82
9	ТЕР58-5-06 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов Кровля из профилированного листа; Крыши, кровля при ремонте	10 шт.	102,19 18,13	29,45 0	1 021,9	181,3	294,5	1,42	14,2
10	ТЕР58-5-05 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена отщепленных частей мауэрлатов с осылкой и обертывание толью Кровля из профилированного листа; Крыши, кровля при ремонте	0,21 100 м	5 930,37 2 081,13	69,79 0	1 245,38	437,04	14,66	160,2 1	33,64
10.1	509-9900	Спринтевый мусор	0,2667 т	0		0				
11	ТЕР58-5-01 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши укрепление стропильных ног раскладкой досками с двух сторон Кровля из профилированного листа; Крыши, кровля при ремонте	0,36 100 м	3 716,38 517,91	38,14 0	1 337,9	186,45	13,73	39,87	14,35

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	ТЕРр58-5-07	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	14	159,7	37,06	2 235,8	771,12	518,84	4,24	59,36
	(0)	Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	1 шт.	55,08	0			0	0	0
13	ТЕРр58-5-03	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена стропильных ног из брусев	0,48	5 969,22	35,9	2 865,23	935,84	17,23	150,0	72,04
	(0)	Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	100 м	1 949,67	0			0	0	0
13.1	509-9900	Строительный мусор	0,4656 т	0		0				
14	ТЕРр58-5-01	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши укрепление стропильных ног распявкой досками с двух сторон	0,18	3 716,38	38,14	668,95	93,22	6,87	39,87	7,18
	(0)	Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	100 м	517,91	0			0	0	0
15	ТЕРр58-12-02	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листового стали	4,6093	1 849,41	31,85	8 524,49	1 190,77	146,81	21,35	98,41
	(0)	Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	100 м2	258,34	6,29			28,99	0,32	1,47
16	ТЕР12-01-023	Устройство кровли из металлопрофиля по готовым прогонам (профлист)	4,6093	22 910,36	127,49	105 600,72	2 335,39	587,64	38,53	177,6
	(0)	Кровля из профилированного листа; Кровли	100 м2 кровли	506,67	15,53			71,58	0,79	3,64
16.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей" (исключить)	- 562,3346 м2	176,79		-99 415,13				
16.2	[101-4555]	Профнастил оцинкованный МП20-1100-0,7	562,3346 м2	68,12		38 306,23				
16.3	[101-4128]	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профлины с покрытием	46,093 м2	177,09		8 162,61				
17	ТЕР10-01-023	Укладка холодных досок	0,6	1	16,85	651,12	33,49	10,11	4,37	2,62
	(0)	ЗП=48,53*1,15; ЭММ=13,48*1,25; ЗПМ=1,57*1,25; ТЗТ=3,8*1,15; ТЗТМ=0,08*1,25; Кровля из профилированного листа; Деревянные конструкции	100 м холод	55,8095	1,9625			1,18	0,1	0,06

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	ТЕРр60-10-01 (0)	Исправление кладки дымоходных труб У=2,7*394/100; Общестроительные работы; Печные работы при ремонте	10,638 100 кирпичей	228,34 190,24	9,25 1,57	2 429,08	2 023,77	98,4 16,7	14,77 0,08	157,12 0,85
18.1	[404-0125]	Кирпич керамический лицевой, размером 250х120х65 мм, марка 100	1,0638 1000 шт.	1 875,9		1 995,58				
18.2	509-9900	Строительный мусор	5,42538 т	0		0				
19	ТЕРр60-10-01 (0)	Исправление кладки дымоходных труб (чередное помещение) У=0,3*394/100; Общестроительные работы; Печные работы при ремонте	1,182 100 кирпичей	228,34 190,24	9,25 1,57	269,9	224,86	10,93 1,86	14,77 0,08	17,46 0,09
19.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымоходных труб, размером 250х120х65 мм, марка 100	0,1182 1000 шт.	1 779,85		210,38				
19.2	509-9900	Строительный мусор	0,60282 т	0		0				
20	ТЕРр61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности дымоходных труб Огнелогичные работы; Штукатурные работы при ремонте	0,16 100 м2 поверхност и	2 818,46 1 859,31	1,9 0	450,95	297,49	0,3 0	131,4 0	21,02 0
21	ТЕР15-04-011 -03 (0) МДС35.п.4.7	Окраска дымоходных труб с подготовкой поверхности цементная ЗПМ=130,29*1,15; ЭММ=9,94*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=10,03*1,15; ТЗТМ=0*1,25; Огнелогичные работы; Огнелогичные работы	0,16 100 м2 фасада	660,3585 149,8335	12,425 0	105,66	23,97	1,99 0	11,53 45	1,85 0
22	ТЕР12-01-012 -01 (0) МДС35.п.4.7	Установка снегозадержателей	0,86 100 м отражения	3 448,632 103,477	75,875 7,125	2 965,82	88,99	65,25 6,13	7,670 0,362	6,6 5 5
22.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,258 т	10 826,75		-2 793,3				
22.2	[101-7317]	Дополнительные элементы кровли: планка для снегозадержателя длиной 2000 мм	43 шт.	155,6		6 690,8				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
23	ТЕРр58-21-01	Смена колпачков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (6 каналов)	0,4	1 449,01	3,17	579,6	92,55	1,27	18,6	7,44
	(0)	Общестроительные работы; Крыши, кровли при ремонте	10 шт.	231,38	0			0	0	0
23.1	509-9900	Строительный мусор	0,0208	0		0				
			т							
24	ТЕРр58-21-02	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1	2	424,96	1,06	849,92	129,38	2,12	5,2	10,4
	(0)	У=0,4*5; Общестроительные работы; Крыши, кровли при ремонте	10 шт.	64,69	0			0	0	0
24.1	509-9900	Строительный мусор	0,03	0		0				
			т							
25	ТЕРр58-21-01	Омена колпачков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (4 канала)	0,2	1 449,01	3,17	289,8	46,28	0,63	18,6	3,72
	(0)	Общестроительные работы; Крыши, кровли при ремонте	10 шт.	231,38	0			0	0	0
25.1	509-9900	Строительный мусор	0,0104	0		0				
			т							
26	ТЕРр58-21-02	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1	0,6	424,96	1,06	254,98	38,81	0,64	5,2	3,12
	(0)	У=0,2*3; Общестроительные работы; Крыши, кровли при ремонте	10 шт.	64,69	0			0	0	0
26.1	509-9900	Строительный мусор	0,009	0		0				
			т							
27	ТССЦИнт01-01-01-041	Полрузонные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	11,34	374,5	0	4 246,83	0	0		
		Цед=53,5*7;<Нет вида работ>;<Нет вида работ>	т	0	0			0		
28	ТССЦИнт03-21-01-011	Перевозка грузов I класса автомобильным-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 11 км	11,34	96,9384	0	1 099,3	0	0		
		Цед=13,52*7,17;<Нет вида работ>;<Нет вида работ>	т							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ИТОГО:										
						103 113,86	13 460,45	3 298,66		1 037,63
						4 189,78	3 365,11	824,67		10,56
						107 303,64	16 825,56	4 123,33		259,41
								257,08		2,64
										1 297,04
										13,2

МДС 81-38.2004 прил3,п.11.2

Кзпш=0,25; Кмаш=0,25; Кзгш=0,25; Кгзм=0,25

ИТОГО:

Наименование и значение множителей		Значение		Прямые	
Кровля из асбестоцементных листов (3)					
Зарплата		1088,31*9,8	9,8	10 665,44	
Машины и механизмы		178,38*6,26	6,26	1 116,66	
Материалы		0	1	0	
Итого				11 782,1	
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (3)					
Накладные расходы		(1088,31+0)*9,8*1,1*0,9*0,85	0,84	8 958,97	
Сметная прибыль		(1088,31+0)*9,8*0,7*0,85*0,8	0,48	5 119,41	
Итого				25 860,48	
Кровля из асбестоцементных листов (1, 2, 4)					
Зарплата		1269,4*9,8	9,8	12 440,12	
Машины и механизмы		248,64*6,26	6,26	1 556,49	
Материалы		0*4,25	4,25	0	
Итого				13 996,61	
Крыши, кровли при ремонте (1, 2, 4)					
Накладные расходы		(1269,4+52,09)*9,8*0,83*0,85	0,71	9 194,93	
Сметная прибыль		(1269,4+52,09)*9,8*0,65*0,8	0,52	6 734,31	
Итого				29 925,85	
Общестроительные работы (18, 19)					
Зарплата		2810,79*9,8	9,8	27 545,74	
Машины и механизмы		136,66*6,26	6,26	855,49	
Материалы		2546,97*5,5	5,5	14 008,34	
Итого				42 409,57	
Печные работы при ремонте (18, 19)					
Накладные расходы		(2810,79+23,2)*9,8*0,78*0,85	0,66	18 330,25	
Сметная прибыль		(2810,79+23,2)*9,8*0,63*0,8	0,5	13 886,55	
Итого				74 626,37	
Очисточные работы (6, 21)					
Зарплата		47,03*9,8	9,8	460,89	

Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
Машины и механизмы	2,64*6,26	16,53
Материалы	95,8*4,14	396,61
Итого		874,03
Опеченочные работы (6, 21)	(47,03+0,01)*9,8*1,05*0,9*0,85	368,79
Накладные расходы	(47,03+0,01)*9,8*0,55*0,85*0,8	170,57
Сметная прибыль		1 413,39
Итого		
Опеченочные работы (20)	371,86*9,8	3 644,23
Зарплата	0,38*6,26	2,38
Машины и механизмы	153,16*4,14	634,08
Материалы		4 280,69
Итого		
Штукатурные работы при ремонте (20)	(371,86+0)*9,8*0,79*0,85	2 441,63
Накладные расходы	(371,86+0)*9,8*0,5*0,8	1 457,69
Сметная прибыль		8 180,01
Итого		
Кровля из профиллированного листа (7)	1128,41*9,8	11 058,42
Зарплата	760,63*6,26	4 761,54
Машины и механизмы	2308,8*3,27	7 549,78
Материалы		23 369,74
Итого		
Теплоизоляционные работы (7)	(11058,42+143,86)*1*0,9*0,85	8 625,76
Накладные расходы	(11058,42+143,86)*0,7*0,85*0,8	5 377,09
Сметная прибыль		37 372,59
Итого		
Кровля из профиллированного листа (9, 10, 11, 12, 13, 14, 15)	4744,68*9,8	46 497,86
Зарплата	1265,8*6,26	7 923,91
Машины и механизмы	13091,26*3,27	42 808,42
Материалы		97 230,19
Итого		
Крыши, кровли при ремонте (9, 10, 11, 12, 13, 14, 15)	(46497,86+355,15)*0,83*0,85	33 265,64
Накладные расходы	(46497,86+355,15)*0,65*0,8	24 363,57
Сметная прибыль		154 859,4
Итого		
Кровля из профиллированного листа (8, 16, 22)	4691,85*9,8	45 980,13
Зарплата	1435,13*6,26	8 983,91
Машины и механизмы		

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Материалы	63997,2*3,27	209 270,84
Итого		264 234,88
Кровля (8, 16, 22)	(45980,13+1201,87)*1,2*0,9*0,85	43 407,44
Накладные расходы	(45980,13+1201,87)*0,65*0,85*0,8	20 760,08
Сметная прибыль		328 402,4
Итого		
Кровля из профилированного листа (5, 17)		
Зарплата	289,46*9,8	2 836,71
Машинны и механизмы	89,26*6,26	558,77
Материалы	2498,94*3,27	8 171,53
Итого		11 567,01
Деревянные конструкции (5, 17)		
Накладные расходы	(2836,71+80,65)*1,18*0,9*0,85	2 625,62
Сметная прибыль	(2836,71+80,65)*0,63*0,85*0,8	1 254,46
Итого		15 447,09
Общестроительные работы (23, 24, 25, 26)		
Зарплата	383,78*9,8	3 761,04
Машинны и механизмы	5,83*6,26	36,5
Материалы	1662,62*5,5	9 144,41
Итого		12 941,95
Крыши, кровли при ремонте (23, 24, 25, 26)		
Накладные расходы	(3761,04+0)*0,83*0,85	2 670,34
Сметная прибыль	(3761,04+0)*0,65*0,8	1 955,74
Итого		17 568,03
Итого		693 655,61
Итого по подрубке		4 246,83
Итого по перевозке		1 099,3
Итого	699001,74*0,18	699 001,74
Итого		125 820,31
Итого		824 822,05

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист СНКО "Региональный фонд"
Начальник ОПТУ СНКО "Региональный фонд"



Н.А. Сурова
Е.А. Серова