

"УТВЕРЖДАЮ"  Ген. директор СНКО Калининский фонд"

ДЕФЕКТАР: ВЕДОМОСТЬ 106-05-16

Объект - Новгородская обл., г. Старая Русса, ул. Ленина, д. 1 - капитальный ремонт кровли.

№ п/п	Наименование работ	Кол-чество
1	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали листов, сайдингов, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий
1/0,57		0,57
2	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытий
2/3,265		3,265
3	Разборка деревянных элементов конструкции крыши обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли
3/3,265		3,265
4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из профлиста	100 м2
4/3,265		3,265
5	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой	100 м2 изолируемой поверхности
5/3,265		3,265
6	Устройство кровли из проф. настила по готовым прогонам средней сложности	100 м2 кровли
6/3,265		3,265
7	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пироглакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2 обрабатываемой поверхности
7/3,265		3,265
8	Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных	100 окон
8/0,02		0,02
9	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно
9/2		2
10	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнений оконных проемов	100 м2 окрашиваемой поверхности
10/0,048		0,048
11	Установка снегозадержателей	100 м ограждения
11/0,62		0,62
12	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м
12/0,32		0,32
13	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов	1 шт.
13/14		14

№	Наименование работ	Единица измерения	Количество
14	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	шт.	24
15	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	м	100
16	Разборка дымовых кирпичных труб	м <sup>3</sup>	1,63
17	Кладка дымовых кирпичных труб с установкой стальных зонтов	м <sup>3</sup> кладки (без учета пустот)	3,5
18	Исправление кладки дымовой трубы	100 кирпичей	0,788
19	Отштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м <sup>2</sup> поверхности	0,32
20	Окраска поверхности дымовых труб с подготовкой поверхности цементная	100 м <sup>2</sup> фасада	0,32
21	Смена копняков на дымовых трубах на один канал (2 канала)	100 копняков	0,06
22	На каждый следующий канал добавлять к расценке 60-19-1	100 копняков	0,06
23	Смена копняков на дымовых трубах на один канал (4 канала)	100 копняков	0,01
24	На каждый следующий канал добавлять к расценке 60-19-1	100 копняков	0,01
25	Устройство ходов на чердаке	100 п. м ходов	0,16

Прочие условия - применить коэффициенты на сложность  $k=1,25$  и на капремонт  $k=1,15$  и  $k=1,25$

СОСТАВИЛ:

*И.И. Филиппов*  
*Продирева С.А.*  
*Александров С.В.*

№ \_\_\_\_\_ г. 20 \_\_\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_ г. 20 \_\_\_\_ г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: Новгородская обл. г.Старая Русса, ул.Ленина,д.1  
 Объект Многоквартирный дом по адресу: Новгородская обл. г.Старая Русса, ул.Ленина,д.1

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 106-05-16

на капитальный ремонт кровли

Основание Дефектная ведомость.

Сметная стоимость - 628,235 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость - 988,58 чел-ч

Сметная заработная плата - 126,443 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены апреля 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1020-И от 24.04.2015 г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч не занят. обл. машин	
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплата	Экспл. машин	В т.ч. зарплата
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕРр58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовоной стали пожекков, сандринок, желобов, отливов, свесов и т.п.	0,57	108,32	0,21	61,74	61,62	0,12	9,1	5,19	
1.1	509-9900	Строительный мусор	0,0684	0	0	0	0	0	0	0	
2	ТРА46-04-008-04	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	3,265	219,85	30,96	717,81	616,73	101,08	15,9	51,91	
	(0)		100 м2 покрытия	188,89	0			0	0	0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕРр58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкции крыши обрешетки из брусков с прозорами	3,265	226,51	43,07	739,56	598,93	140,62	15,16	49,5
3.1	509-9900	Строительный мусор	100 м2 кровли 4571	183,44	9,04			29,52	0,46	1,5
4	ТЕРр58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из деревянных брусков под кровлю из профнастила	3,265	1849,41	31,85	6038,32	843,48	103,99	21,35	69,71
5	ТЕР12-01-015-03 (0) МДС3.п.4.7	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой ЗП=104,43*1,15; ЗММ=34,64*1,25; ЗПм=2,56*1,25; ТЗТ=7,84*1,15; ТЗТм=0,13*1,25	100 м2 изолируется и поверхност и	120,0945	3,2	3508,13	392,11	141,37	9,016	29,44
6	ТЕР12-01-023-02 (0) МДС3.п.4.7	Устройство кровли из проф. настила по готовым прогонам средней сложности ЗП=542,17*1,15; ЗММ=127,49*1,25; ЗПм=15,53*1,25; ТЗТ=41,23*1,15; ТЗТм=0,79*1,25	3,265 100 м2 кровли	24 629,778	159,3625	80416,23	2035,71	520,32	47,4145	154,81
6.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"	-417,92 м2	176,79		-73884,08				
6.2	[101-4555]	Профнастил оцинкованный МП20-1100-0,7	417,92 м2	68,12		28468,71				
6.3	[101-4128]	Дополнительные элементы кровли из проф. настила: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	32,65 м2	177,09		5781,99				
7	ТЕР26-02-018-02 (0) МДС3.п.4.7	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Парилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй ступени огнезащитной эффективности по НПБ 251 ЗП=127,02*1,15; ЗММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25	3,265 100 м2 обрабатыва емой поверхност и	253,1855	98,4625	826,65	476,93	321,48	10,2005	33,3
				146,073	1,9			6,2	0,1125	0,37

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7.1	[113-8071]	Агисептак-агипилен "ПИРИДАКС 3000" для древесины	67,513559 кг	17,63		1 190,26				
8	ТЕРр58-2-01 (0)	Разборка глуховых окон правогоугольных двускатных	0,02	4 140,28	10,55	82,81	82,59	0,21	341,3	6,83
8.1	509-9900	Строительный мусор	100 окон	4 129,73	0	0		0	0	0
9	ТЕР10-01-003-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство глуховых окон ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25	2 1 глуховое окно	447,428 99,038	30,65 2,7	894,86	198,08	61,3 5,4	7,6245 0,1375	15,25 0,28
9.1	[101-0933]	Скобяные изделия для оконных блоков со стареными и одновальными переплетами для жилых зданий одностворных высотой до 1,5 м	2 комплект	10,05		20,1				
10	ТЕР15-04-025-05 (0) МДС35.п.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заподлений оконных проемов ЗП=191,5,45*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=138,6*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,048 100 м2 окрашиваемой поверхности	2 423,09 2 202,7675	12,3625 0,25	116,31	105,73	0,59 0,01	159,39 0,0125	7,65 0
10.1	[113-0246]	Эмазь ПФ-115	0,001257 т	29 000		36,45				
11	ТЕР12-01-012-01 прим. (0) МДС35.п.4.7	Установка снегозадержателей ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПм=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25	0,62 100 м ограждения	3 448,632 103,477	75,875 7,125	2 138,15	64,16	47,04 4,42	7,6705 0,3625	4,76 0,22
11.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,186 т	10 826,75		-2 013,78				
11.2	[101-7317]	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: выанка для снегозадержателя длиной 2000 мм	31 шт.	155,6		4 823,6				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	ТЕРр58-5-01	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	0,32	3 716,38	38,14	1 189,24	165,73	12,2	39,87	12,76
13	ТЕРр58-5-06	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов	100 м	517,91	0	1 430,66	253,82	412,3	1,42	19,88
14	ТЕРр58-5-07	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	1 шт.	18,13	0					
15	ТЕРр58-5-05	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена отдельных частей мауэрлатов с осмошкой и обертывание толью	0,3	5 930,37	69,79	1 779,11	624,34	20,94	160,21	48,06
15.1	509-9900	Строительный мусор	100 м	2 081,13	0					
16	ТЕРр46-04-001-04 прим.	Разборка дымовых кирпичных труб	3,5	232,57	121,41	814	389,06	424,94	8,24	28,84
17	ТЕРр08-08-005-01	Кладка дымовых кирпичных труб с установкой стальных зонтов.	1 м3	111,16	16,85					
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=172,76*1,15; ЭММ=50*1,25; ЗПм=6,88*1,25; ТЗТ=12,97*1,15; ТЗТм=0,35*1,25	3,5	382,884	62,5	1 340,09	695,36	218,75	14,9155	52,2
17.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250х120х65 мм, марка 100	1 м3	198,674	8,6					
18	ТЕРр60-10-01	Исправление кладки дымовой трубы V=0,2*394/100;	1,715	1 779,85		3 052,44				
18.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250х120х65 мм, марка 100	0,788	228,34	9,25	179,93	149,91	7,29	14,77	11,64
18.2	509-9900	Строительный мусор	100 шт.	1 779,85	1,57			1,24	0,08	0,06
			0,40188	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	ТЕРр61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	0,32 100 м2 поверхност и	2 818,46 1 859,31	1,9 0	901,91	594,98	0,61 0	131,4 0	42,05 0
20	ЛЕРЛ5-04-01-1-03 прим. (0) МДСЗ.п.4.7	Окрашен-поверхности-дымовых-труб-с-подготовкой-поверхности-дементная	0,32	660,3585	12,425	211,31	47,95	3,98	11,5345	3,69
21	ТЕРр60-19-01 (0)	ЗаП=130,29*1,15; ЭММ=9,94*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=10,03*1,15; ТЗТм=0*1,25	100-м2 фасца	149,8335	0			0	0	0
22	ТЕРр60-19-02 (0)	Замена колпачков на дымовых трубах на один канал (2 канала)	0,06 100 колпачков	13 779,89 3 419,62	34,52 4,33	826,79	205,18	2,07 0,26	263,25 0,22	15,8 0,01
23	ТЕРр60-19-01 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 60-19-1	100 колпачков	3 967,15 1 018,03	9,61 1,18	238,03	61,08	0,58 0,07	78,37 0,06	4,7 0
24	ТЕРр60-19-02 (0)	Смена колпачков на дымовых трубах на один канал (4 канала)	0,01 100 колпачков	13 779,89 3 419,62	34,52 4,33	137,8	34,2	0,35 0,04	263,25 0,22	2,63 0
25	ТЕРр60-19-02 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 60-19-1 к=3	0,01 100 колпачков	11 901,45 3 054,09	28,83 3,54	119,01	30,54	0,29 0,04	235,11 0,18	2,35 0
26	ТЕРр69-7-01 (0)	Устройство ходов на чердаке	0,16 100 п. м ходов	2 151,02 253,97	16,82 2,87	344,16	40,64	2,69 0,46	20,8 0,17	3,33 0,03
27	ТССЦп03-21-01-011	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 11 км Цед=13,52*7,17	7,85 т	96,9384 0	0 0	760,98		0 0	0	
ИТОГО:				76 501,35	10 090,78	3 434,55	231,11	778,04	12,82	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Коэффициент на сложность МДС 81-38.2004 г. 1.1.2										
Кзпн=0,25; Кмаш=0,25; Кзмш=0,25; Кзгт=0,25; Кзгзм=0,25										
ИТОГО:										
						79 882,69	12 613,48	4 293,19		972,55
								288,89		16,03

Наименование и значение индексов											
										Значение	Примечание

Зарплата						601,12*9,8				5 891,17
Машины и механизмы						13,23*6,26		6,26		82,82
Материалы						1150,35*5,5		5,5		6 326,93

Конструкция из кирпича и блоков (17)										
Зарплата						869,2*9,8		9,8		8 518,16
Машины и механизмы						273,44*6,26		6,26		1 711,73
Материалы						3478,43*5,5		5,5		19 131,37

Кровли (9)										
Зарплата						247,6*9,8		9,8		2 426,48
Машины и механизмы						76,63*6,26		6,26		479,7
Материалы						655,58*3,27		3,27		2 143,75

Кровли (5, 6, 11)										
Зарплата						3114,98*9,8		9,8		30 526,8
Машины и механизмы						885,91*6,26		6,26		5 545,8
Материалы						46038,22*3,27		3,27		150 544,98

Кровли (7)										
Зарплата						596,16*9,8		9,8		5 842,37
Машины и механизмы						401,85*6,26		6,26		2 515,58
Материалы						1218,5*3,27		3,27		3 984,5

Кровли (25)										
Зарплата						50,8*9,8		9,8		497,84
Машины и механизмы						3,36*6,26		6,26		21,03
Материалы						300,84*3,27		3,27		983,75

Крыши, кровли при ремонте (12, 14)										
Зарплата						1859,56*9,8		9,8		18 223,69
Машины и механизмы						1127,05*6,26		6,26		7 055,33
Материалы						2632,75*3,27		3,27		8 609,09

Крыши, кровли при ремонте (1, 3, 4, 8, 13, 15)										
Зарплата						3080,98*9,8		9,8		30 193,6
Машины и механизмы						847,73*6,26		6,26		5 306,79
Материалы						6989,23*3,27		3,27		22 854,78



Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
Отделочные работы (10, 20)		
Зарплата	192,1*9,8	1 882,58
Материалы и механизмы	5,71*6,26	35,94
Материалы	205,82*4,14	852,09
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2, 16)		
Зарплата	1257,24*9,8	12 320,95
Машины и механизмы	657,53*6,26	4 116,14
Материалы	0	0
Штукатурные работы при ремонте (19)		
Зарплата	743,73*9,8	7 288,55
Машины и механизмы	0,76*6,26	4,76
Материалы	306,32*4,14	1 268,16
Итого		367 187,01
Итого по неучтенным материалам		0
Итого		367 187,01
Итого по погрузке		2 939,83
Итого по перевозке		760,98
Итого		370 887,82
Лечные работы при ремонте (18, 21, 22, 23, 24)		
Накладные расходы	(601,14+2,06)*9,8*0,78*0,85	0,66
Сметная прибыль	(601,14+2,06)*9,8*0,63*0,8	0,5
Конструкции из кирпича и блоков (17)		
Накладные расходы	(869,2+37,63)*9,8*1,22*0,9*0,85	0,93
Сметная прибыль	(869,2+37,63)*9,8*0,8*0,85*0,8	0,54
Деревянные конструкции (9)		
Накладные расходы	(247,6+6,75)*9,8*1,18*0,9*0,85	0,9
Сметная прибыль	(247,6+6,75)*9,8*0,63*0,85*0,8	0,43
Кровли (5, 6, 11)		
Накладные расходы	(3114,98+97,81)*9,8*1,2*0,9*0,85	0,92
Сметная прибыль	(3114,98+97,81)*9,8*0,65*0,85*0,8	0,44
Теплоизоляционные работы (7)		
Накладные расходы	(596,16+7,75)*9,8*1*0,9*0,85	0,77
Сметная прибыль	(596,16+7,75)*9,8*0,7*0,85*0,8	0,48
Прочие ремонтно-строительные работы (25)		
Накладные расходы	(50,8+0,58)*9,8*0,78*0,85	0,66
Сметная прибыль	(50,8+0,58)*9,8*0,5*0,8	0,4
Крыши, кровли при ремонте (12, 14)		

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Накладные расходы	(1859,56+0)*9,8*0,83*0,85	0,71	12 938,82
Сметная прибыль	(1859,56+0)*9,8*0,65*0,8	0,52	9 476,32

Крыши, кровли при ремонте (1, 3, 4, 8, 13, 15)

Накладные расходы	(3080,98+62,58)*9,8*0,83*0,85	0,71	21 872,89
Сметная прибыль	(3080,98+62,58)*9,8*0,65*0,8	0,52	16 019,58

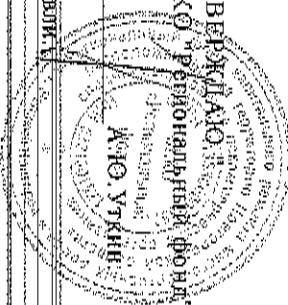
Однородные работы (10, 20)

Накладные расходы	(192,1+0,01)*9,8*1,05*0,9*0,85	0,8	1 506,14
Сметная прибыль	(192,1+0,01)*9,8*0,55*0,85*0,8	0,37	696,59
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2, 16)	(1257,24+73,73)*9,8*1,1*0,9*0,85	0,84	10 956,55
Накладные расходы	(1257,24+73,73)*9,8*0,7*0,85*0,8	0,48	6 260,88
Сметная прибыль	(743,73+0)*9,8*0,79*0,85	0,67	4 883,33
Накладные расходы	(743,73+0)*9,8*0,5*0,8	0,4	2 915,42
Итого	532402,2*0,18	18%	532 402,2
Итого			95 832,4
Итого			628 234,6

СОСТАВИЛ  
 ПРОВЕРИЛ  
 Главный специалист ОТГД СНКО "Региональный фонд" Сурова Н.А.  
 Начальник ОТГД СНКО "Региональный фонд" Серова Е.А.



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ 97-05-16  
 Объект – Новоторжская обл., г.Старая Русса, ул.Володарского, д.6/10 – капитальный ремонт кровли



Ген. директор СНКО "Региональный фонд"  
 М.Ю. Уткин

№ п/п	Наименование работ	Количество
1	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали, посков, сандачков, женобов, отливов, свесов и т.п.	100 м² руб и покрытий 1,11
2	Разборка покрытий кровель из волнистых и неодуговнистых асбестоцементных листов 2/4,969	100 м² покрытия 4,969
3	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами 3/4,969	100 м² кровли 4,969
4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из профнастила 4/4,969	100 м² 4,969
5	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой 5/4,969	100 м² изолируемой поверхности 4,969
6	Устройство кровли из проф. настила по готовым прогонам средней сложности 6/4,969	100 м² кровли 4,969
7	Устройство снегозадержателей. 7/1	100 м ограждения 1
8	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирригакс" любой модификации при помощи взрывозонно-канального распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 8/5,6	100 м² обрабатываемой поверхности 5,6
9	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных 9/0,04	100 окон 0,04
10	Устройство слуховых окон 10/4	1 слуховое окно 4
11	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнения оконных проемов 11/0,112	100 м² окрашиваемой поверхности 0,112
12	Ремонт деревянных элементов конструкции крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон 12/0,4	100 м 0,4
13	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью 13/0,38	100 м 0,38

1	2	3
14	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов 14/18	1 шт. 18
15	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши замена деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги 15/20	1 шт. 20
16	Разборка дымовых кирпичных труб 16/3,2	1 м3 3,2
17	Кладка дымовых кирпичных труб 17/3,2	1 м3 кладки (без вычета пустот) 3,2
18	Отштукатуривание поверхности дымовых труб 18/0,24	100 м2 поверхности 0,24
19	Окраска поверхности дымовых труб с подготовкой поверхности цементная 19/0,24	100 м2 фасада 0,24
20	Устройство ходов на чердаке 20/0,5	100 п. м ходов 0,5

Прочие условия - применить коэффициенты на сложность к=1,25 и на капремонт-к=1,15 и к=1,25

СОСТАВИЛ:

*Mr. M. L. D. V.*

*Проверка: Иван - Ковалева С.А.О.*

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

834 741,51 руб

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор ООО "Региональный фонд"

А.Ю. УСТИН

20 г.

20 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: Новгородская обл. г.Старая Русса, ул.Володарского, д.6/10.

Объект Многоквартирный дом по адресу: Новгородская обл. г.Старая Русса, ул.Володарского, д.6/10.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 97-05-16

на капитальный ремонт кровли.

Основание Дефектная ведомость.

Сметная стоимость -

834,742 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость -

1 248,44 чел-ч

Сметная заработная плата -

159,120 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены апреля 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1020-И от 24.04.2015 г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. obsл. машин		
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин В т.ч. Основной заработной платы	Всего		Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. Основной заработной платы
№1 <Нет раздела>										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРР58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали посков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	1,11	108,32	0,21	120,24	120	0,23	9,1	10,1
1.1	509-9900	Строительный мусор	100 м труб и покрытий 0,1332 т	108,11	0	0	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР46-04-008-04 (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полудюймовых асбестоцементных листов	4,969 100 м2 покрытия	219,85 188,89	30,96 0	1 092,43	938,59	153,84 0	15,9 0	79,01 0
3	ТЕРр58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами	4,969 100 м2 кровли	226,51 183,44	43,07 9,04	1 125,53	911,51	214,01 44,92	15,16 0,46	75,33 2,29
3.1	509-9900	Строительный мусор	6,9566 т	0		0				
4	ТЕРр58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из профнастила	4,969 100 м2	1 849,41 258,34	31,85 6,29	9 189,72	1 283,69	158,26 31,26	21,35 0,32	106,09 1,59
5	ТЕР12-01-015-03 (0) МДС35.п.4.7	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой ЗП=104,43*1,15; ЭММ=34,64*1,25; ЗПМ=2,56*1,25; ТЗТ=7,84*1,15; ТЗТМ=0,13*1,25	4,969 100 м2 изоляруемо и поверхност и	1 074,4645 120,0945	43,3 3,2	5 339,01	596,75	215,16 15,9	9,016 0,1625	44,8 0,81
6	ТЕР12-01-023-02 (0) МДС35.п.4.7	Устройство кровли из проф. настила по готовым прогонам средней сложности ЗП=542,17*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПМ=15,53*1,25; ТЗТ=41,23*1,15; ТЗТМ=0,79*1,25	4,969 100 м2 кровли	24 629,778 623,4955	159,3625 19,4125	122 385,37	3 098,15	791,87 96,46	47,4145 0,9875	235,6 4,91
6.1	[101-41361]	Металлочерепица "Монтеррейт"	- 636,032 м2	176,79		- 112 444,1				
6.2	[101-45551]	Профнастил оцинкованный МП20-1100-0,7	636,032 м2	68,12		43 326,5				
6.3	[101-4128]	Дополнительные элементы кровли из проф. настила: коньковый элемент, разжелобка, профили с покрытием	49,69 м2	177,09		8 799,6				
7	ТЕР12-01-012-01 прим. (0) МДС35.п.4.7	Устройство снегозадержателей ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПМ=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТМ=0,29*1,25	1 100 м ограждения	3 448,632 103,477	75,875 7,125	3 448,63	103,48	75,88 7,13	7,6705 0,3625	7,67 0,36

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	4 -0,3 т	5 10 826,75	6	7 -3 248,03	8	9	10	11
7.2	[101-7317]	Дополнительные элементы кровли: планка для снегозадержателя длиной 2000 мм	4 шт.	5 155,6	6	7 7 780	8	9	10	11
8	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пиривакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	5,6 100 м2 обрабатываемой поверхности	5 253,1855 146,073	6 98,4625 1,9	7 1 417,84	8 818,01	9 551,39 10,64	10 10,2005 0,1125	11 57,12 0,63
(0) МДС35.п.4.7										
3П=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; 3Пм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25										
8.1	[113-8071]	Антисептик-антисирень "ПИРИМАКС 3000" для древесины	115,85 кп	17,63		2 042,44				
9	ТЕРр58-2-02	Разборка слуховых окон прямоугольных однокастных	0,04 100 окон	3 753,08 3 742,53	10,55 0	150,12	149,7	0,42	309,3	12,37
(0)										
9.1	509-9900	Строительный мусор	0,224 т	0		0			0	0
10	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон	4 1 слуховое окно	447,428 99,038	30,65 2,7	1 789,71	396,15	122,6 10,8	7,6245 0,1375	30,5 0,55
(0) МДС35.п.4.7										
3П=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; 3Пм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25										
10.1	[101-0933]	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и однинными переплетами для жилых зданий одноэтажных высотой до 1,5 м	4 комплект	10,05		40,2				
11	ТЕР15-04-025-05	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заоконенный оконных проемов	0,112 100 м2 окрашиваемой поверхности	2 423,09 2 202,7675	12,3625 0,25	271,39	246,71	1,38 0,03	159,39 0,0125	17,85 0
(0) МДС35.п.4.7										
3П=1915,45*1,15; ЭММ=9,89*1,25; 3Пм=0,2*1,25; ТЗТ=138,6*1,15; ТЗТм=0,01*1,25										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,002933 т	29 000		85,06				
12	ТЕРр58-5-01	Ремонт деревянных элементов конструкции крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	0,4 т	3 716,38	38,14	1 486,55	207,16	15,26	39,87	15,95
	(0)		100 м	517,91	0			0	0	0
13	ТЕРд58-5-05	Ремонт деревянных элементов конструкции крыш смена отделочных частей муфталятов с осмолкой и обертывание толью	0,38	5 930,37	69,79	2 253,54	790,83	26,52	160,21	60,88
	(0)		100 м	2 081,13	0			0	0	0
13.1	509-9900	Строительный мусор	0,4826 т	0		0		0	0	0
14	ТЕРр58-5-06	Ремонт деревянных элементов конструкции крыш выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов	18	102,19	29,45	1 839,42	326,34	530,1	1,42	25,56
	(0)		1 шт.	18,13	0			0	0	0
15	ТЕРр58-5-07	Ремонт деревянных элементов конструкции крыш смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	20	159,7	37,06	3 194	1 101,6	741,2	4,24	84,8
	(0)		1 шт.	55,08	0			0	0	0
16	ТЕРд6-04-001-04 трим. (0)	Разборка дымовых кирпичных труб	3,2	232,57	121,41	744,22	355,71	388,51	8,24	26,37
	(0)		1 м3	111,16	16,85			53,92	1,15	3,68
17	ТЕР08-08-005-01 (0) МДС35.п.4.7	Кладка дымовых кирпичных труб ЗП=172,76*1,15; ЗММ=50*1,25; ЗПм=6,88*1,25; ТЗТ=12,97*1,15; ТЗТм=0,35*1,25	3,2 1 м3 кладки (без вычета пустот)	382,884 198,674	62,5 8,6	1 225,23	635,76	200 27,52	14,9155 0,4375	47,73 1,4
17.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250x120x65 мм, марка 100	1,568 1000 шт.	1 779,85		2 790,8				
18	ТЕРр61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	0,24	2 818,46	1,9	676,43	446,23	0,46	131,4	31,54
	(0)		100 м2 поверхност и	1 859,31	0			0	0	0
19	ТЕР15-04-011-03 прям. (0) МДС35.п.4.7	Окраска поверхности дымовых труб с подготовкой поверхности цементная ЗП=130,29*1,15; ЗММ=9,94*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=10,03*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,24 100 м2 фасада	660,3585 149,8335	12,425 0	158,49	35,96	2,98	11,5345	2,77



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20	ТЕРр69-7-01 (0)	Устройство ходов на чердаке	0,5 100 п. м ходов	2 151,02 253,97	16,82 2,87	1 075,51	126,99	8,41 1,44	20,8 0,17	10,4 0,09
21	ТССИп01-01-01 -041	Погрулочные работы. Погрузка при автомобильных-перевозках-мусора с/рствительного с. погрузкой-вручную	17,88	374,5	0	6 696,06	0	0		
		Цед=53,5*7	т	0	0			0		
22	ТССИп03-21-01 -011	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т. работающих вне карьера на расстояние до 11 км Цед=13,52*7,17	17,88	96,9384	0	1 733,29		0		
Итого:										
				108	12 689,32	4 198,48				982,44
				155,85		300,02				16,31
				4 221,95	3 172,33	1 049,62				245,61
				112 377,8	15 861,65	5 248,1				1 228,05
						375,03				20,39

Коэффициент на сложность МДС 81-38.2004 п11.2  
Кзпш=0,25; Кмаш=0,25; Кзмш=0,25; Кгт=0,25; Кзм=0,25  
Итого:

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
------------------------------------	--	----------	--------

Конструкции из кирпича и блоков (17)			
Зарплата			
Машины и механизмы	794,7*9,8	9,8	7 788,06
Материалы	250*6,26	6,26	1 565
Кровли (10)	3180,27*5,5	5,5	17 491,49
Зарплата			
Машины и механизмы	495,19*9,8	9,8	4 852,86
Материалы	153,25*6,26	6,26	959,35
Кровли (5, 6, 7)	1311,16*3,27	3,27	4 287,49
Зарплата			
Машины и механизмы	4747,98*9,8	9,8	46 530,2
Материалы	1353,64*6,26	6,26	8 473,79
Кровли (8)	70505,71*3,27	3,27	230 553,67
Зарплата			
Машины и механизмы	1022,51*9,8	9,8	10 020,6
Материалы	689,24*6,26	6,26	4 314,64
Кровли (20)	2090,88*3,27	3,27	6 837,18
Зарплата			
	158,74*9,8	9,8	1 555,65

Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
Машины и механизмы	10,51*6,26	65,79
Материалы	940,12*3,27	3 074,19
Крыши, кровли при ремонте (12, 15)		
Зарплата	1635,95*9,8	16 032,31
Машины и механизмы	945,58*6,26	5 919,33
Материалы	2615,33*3,27	8 552,13
Крыши, кровли при ремонте (1, 3, 4, 9, 13, 14)		
Зарплата	4477,59*9,8	43 880,38
Машины и механизмы	1161,93*6,26	7 273,68
Материалы	10166,93*3,27	33 245,86
Отделочные работы (11, 19)		
Зарплата	353,34*9,8	3 462,73
Машины и механизмы	5,45*6,26	34,12
Материалы	227,89*4,14	943,46
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2, 16)		
Зарплата	1617,88*9,8	15 855,22
Машины и механизмы	677,94*6,26	4 243,9
Материалы	0	0
Централизованные работы при ремонте (18)		
Зарплата	557,79*9,8	5 466,34
Машины и механизмы	0,58*6,26	3,63
Материалы	229,74*4,14	951,12
Итого		494 234,17
Итого по неучтенным материалам		0
Итого		494 234,17
Итого по погрузке		494 234,17
Итого по перевозке		6 696,06
Итого		1 733,29
Конструкции из кирпича и блоков (17)		502 663,52
Накладные расходы	(794,7+34,4)*9,8*1,22*0,9*0,85	0,93
Сметная прибыль	(794,7+34,4)*9,8*0,8*0,85*0,8	0,54
Деревянные конструкции (10)		
Накладные расходы	(495,19+13,5)*9,8*1,18*0,9*0,85	0,9
Сметная прибыль	(495,19+13,5)*9,8*0,63*0,85*0,8	0,43
Кровли (5, 6, 7)		
Накладные расходы	(4747,98+149,36)*9,8*1,2*0,9*0,85	0,92
Сметная прибыль	(4747,98+149,36)*9,8*0,65*0,85*0,8	0,44
Итого		44 154,42
Итого		21 117,33

Наименование и значение множителей	Значение	Прибыль	
Теплоизоляционные работы (8)	(1022,51+13,3)*9,8*1*0,9*0,85	0,77	7 816,22
Накладные расходы	(1022,51+13,3)*9,8*0,7*0,85*0,8	0,48	4 872,45
Сметная прибыль			
Прочие ремонтно-строительные работы (20)			
Накладные расходы	(158,74+1,8)*9,8*0,78*0,85	0,66	1 038,37
Сметная прибыль	(158,74+1,8)*9,8*0,5*0,8	0,4	629,52
Крыши, кровли при ремонте (12, 15)			
Накладные расходы	(1635,95+0)*9,8*0,83*0,85	0,71	11 382,94
Сметная прибыль	(1635,95+0)*9,8*0,65*0,8	0,52	8 336,8
Крыши, кровли при ремонте (1, 3, 4, 9, 13, 14)			
Накладные расходы	(4477,59+95,23)*9,8*0,83*0,85	0,71	31 817,68
Сметная прибыль	(4477,59+95,23)*9,8*0,65*0,8	0,52	23 303,09
Отделочные работы (11, 19)			
Накладные расходы	(353,34+0,04)*9,8*1,05*0,9*0,85	0,8	2 770,5
Сметная прибыль	(353,34+0,04)*9,8*0,55*0,85*0,8	0,37	1 281,36
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2, 16)			
Накладные расходы	(1617,88+67,4)*9,8*1,1*0,9*0,85	0,84	13 873,22
Сметная прибыль	(1617,88+67,4)*9,8*0,7*0,85*0,8	0,48	7 927,56
Штукатурные работы при ремонте (18)			
Накладные расходы	(557,79+0)*9,8*0,79*0,85	0,67	3 662,45
Сметная прибыль	(557,79+0)*9,8*0,5*0,8	0,4	2 186,54
Итого	707408,06*0,18	18%	707 408,06
Итого			127 333,45
Итого			834 741,51

СОСТАВИЛ  
 ПРОВЕРИЛ  
 Главный специалист ОПТУ СНКО "Региональный фонд" Капель С.Ф.  
 Начальник ОПТУ СНКО "Региональный фонд" Серова Е.А.

