

12.44

"УТВЕРЖДАЮ"
Ген директор СНО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин

Дефектная ведомость

Объект Многоквартирный дом по адресу: Новороссийский район, пос. Тесовский, ул. Театральная, д.4 - ремонт системы водоотведения

Позиция	Наименование конструктивных элементов	Единица измерения	Количество	Техническое состояние и методы реставрации
1	2	3	4	5
		100 м3 мокрого грунта	0,11	Водоотлив из теплоподполья (прим.) 0,106
		1 м3 ила, грязи	12	Очистка от сухого ила и грязи вручную 12
	100 м трубопровода с фасонными частями		0,42	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм 0,42
	100 м трубопровода с фасонными частями		0,54	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм 0,54
	100 м трубопровода		0,42	Прокладка трубопроводов канализации из полистироловых труб высокой плотности диаметром 50 мм 0,42
	100 м трубопровода		0,54	Прокладка трубопроводов канализации из полистироловых труб высокой плотности диаметром 110 мм 0,54
			0,98	Погрузочные работы: Мусор строительный 0,98
		т	0,98	Расстояние перевозки: от 69,1 до 70,0 км. Класс груза 1. Таблица 3. Перевозка грузов автомобильными-самосвалами (работавшими вне карьеров), руб. за т 0,98

Применить коэффициенты на капремонт- к=1,15 и к=1,25.

СОСТАВИЛ

С.А. Воронцов

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

97 468,35 руб

Генеральный директор СНО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин.

" " 20 г.

" " 20 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: Новгородский район, пос. Тесовский, ул. Театральная, д.4.
Объект Многоквартирный дом по адресу: Новгородский район, пос. Тесовский, ул. Театральная, д.4.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

на капитальный ремонт водопроведения

Основание
Чертежи №

Сметная стоимость - 97,468 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 197,10 чел-ч

Сметная заработная плата - 25,844 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены марта 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-694-И от 23.03.2015 г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб				Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. obsл. машин	
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	obsлуживающ. машины	Всего	
					Основной зарплаты	В т.ч. зарплаты						В т.ч. зарплаты
№1 <Нет раздела>												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ТЕРр52-11-03 (0)	Водоотлив из подвала электрическими (механическими) насосами Общестроительные работы; Фундаменты при ремонте	0,106 100 м3 воды	94,19	11,03	9,98	8,81	1,17	7	0,74		
				83,16	0			0	0	0		
2	ТЕРр66-10-03 (0)	Очистка от сухого ила и грязи вручную Наружные инженерные сети: разборка, очистка при ремонте; Наружные инженерные сети при ремонте: разборка, очистка	12 1 м3 ила, грязи	50,93	0	611,16	611,16	0	4,32	51,84		
				50,93	0			0	0	0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР65-2-01 (0)	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм Санитарно-технические работы внутреннее: отопление; Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка	0,42 100 м трубопрово да с фасонными частями	892,01 886,14	5,87 3,15	374,64	372,18	2,47 1,32	68,8 0,16	28,9 0,07
3.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,2478 т	0		0				
4	ТЕР65-2-02 (0)	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм Санитарно-технические работы внутреннее: отопление; Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка	0,54 100 м трубопрово да с фасонными частями	1 110,4 1 098,66	11,74 6,29	599,62	593,28	6,34 3,4	85,3 0,32	46,06 0,17
4.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,7236 т	0		0				
5	ТЕР16-04-001-01 (0) МДС3, п.4.7	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм ЗП=970,02*1,15; ЭММ=3,15*1,25; ЗПм=0,39*1,25; ТЗТ=64,24*1,15; ТЗТм=0,02*1,25; Санитарно-технические работы внутреннее: канализация; Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	0,42 100 м трубопрово да	4 594,3005 1 115,523	3,9375 0,4875	1 929,61	468,52	1,65 0,2	73,876 0,025	31,03 0,01
5.1	[301-5605]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 48-53 мм	20 шт.	8,52		170,4				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	ТЕР16-04-001-02 (0) МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм ЗП=930,16*1,15; ЭММ=7,24*1,25; ЗПм=0,98*1,25; ТЗТ=61,6*1,15; ТЗТм=0,05*1,25; Санитарно-технические работы внутренне: канализация; Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	0,54 100 м трубопрово да	7 370,514 1 069,684	9,05 1,225	3 980,08	577,63	4,89 0,66	70,84 0,0625	38,25 0,03
6.1	[301-5609]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 108-116 мм	25 шт.	20		500				
7	ТССЦп01-01-01-041	Потрубочные работы: Потрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с потружкой вручную Цед=53,5*7; Санитарно-технические работы внутренне: канализация; Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	10,58 т	374,5 0	0 0	3 962,21	0	0 0		
8	ТССЦп03-21-01-070	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 70 км Цед=40,1*7,17; Автомобильные дороги; Автомобильные дороги	10,58 т	287,517	0	3 041,96		0		
ИТОГО:						8 175,49	2 631,58	16,52 5,58		196,82 0,28
Наименование и значение множителей										
Наружные инженерные сети: разборка, очистка при ремонте (2)							Значение	Прямые		
Зарплата								611,16*9,8	9,8	5 989,37
Машины и механизмы								0*6,26	6,26	0
Материалы								0	1	0
Итого										5 989,37
Наружные инженерные сети при ремонте: разборка, очистка (2)										
Накладные расходы								(5989,37+0)*0,629	0,629	3 767,31

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Сметная прибыль	(5989,37+0)*0,5*0,8	0,4
Итого		2 395,75
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (5, 6, 7)		12 152,43
Зарплата	1046,15*9,8	10 252,27
Машины и механизмы	6,54*6,26	40,94
Материалы	5527,39*3,22	17 798,2
Итого		28 091,41
Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (5, 6, 7)		
Накладные расходы	(10252,27+8,43)*1,28*0,9*0,85	0,9792
Сметная прибыль	(10252,27+8,43)*0,83*0,85*0,8	0,5644
Итого		10 047,28
Общестроительные работы (1)		43 929,83
Зарплата	8,81*9,8	9,8
Машины и механизмы	1,17*6,26	6,26
Материалы	0	1
Итого		93,66
Фундаменты при ремонте (1)		
Накладные расходы	(86,34+0)*0,93*0,85	0,7905
Сметная прибыль	(86,34+0)*0,75*0,8	0,6
Итого		213,71
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (3, 4)		
Зарплата	965,46*9,8	9,8
Машины и механизмы	8,81*6,26	6,26
Материалы	0	1
Итого		9 516,66
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (3, 4)		
Накладные расходы	(9461,51+46,26)*0,74*0,85	0,629
Сметная прибыль	(9461,51+46,26)*0,5*0,8	0,4
Итого		5 980,39
Итого		3 803,11
Итого		19 300,16
Итого по неучтенным материалам		75 596,13
Итого		0
Итого по покупке		75 596,13
Итого по перевозке		3 962,21
Итого		3 041,96
Итого		82 600,3
Итого		82 600,3
НДС	82600,3*0,18	18%
		14 868,05

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		97 468,35

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист ОПТУ СНКО "Региональный фонд"
Начальник ОПТУ СНКО "Региональный фонд"

Сурова Н.А.
Гасанов О.Р.