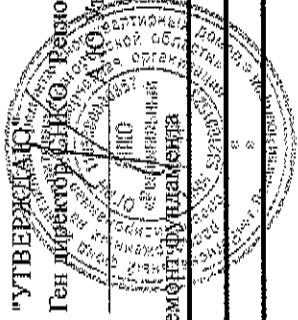


"УТВЕРЖДАЮ"
 Ген. директор ООО "Региональный фонд"



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Объект Многоквартирный дом по адресу: г.Окуловка, ул.Новгородская, д.10- ремонт фундамента

№ п/п	Наименование работ	Количество
1	Разборка обшивки нештукатуренных деревянных стен	100 м2 стен 0,41
2	Обшивка каркасных стен досками обшивки	100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов) 0,41
3	Смена отдельных досок чистой наружной обшивки стен (сливная доска)	100 м досок 0,58
4	Улучшенная окраска масляными составами по дереву стен	100 м2 окрашиваемой поверхности 0,46
5	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	1 м3 кладки 2,7
6	Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности 0,4
7	Гидроизоляция стен, фундаментов горизонтальная оклеечная в 2 слоя	100 м2 изолируемой поверхности 0,25
8	Замена бутовых фундаментов под существующими стенами	1 м3 6,4
9	Подъем рубленых стен домкратом	100 подъемов 0,07
10	Смена венцов в стенах из бревен окладных диаметром 240 мм (нижний венец местами)	100 м венца 0,14
11	Смена обделок из листового стали (карнизов) шириной до 0,7 м -прям.	100 м 0,2

Применить коэффициенты на капремонт -1,15 и 1,25.

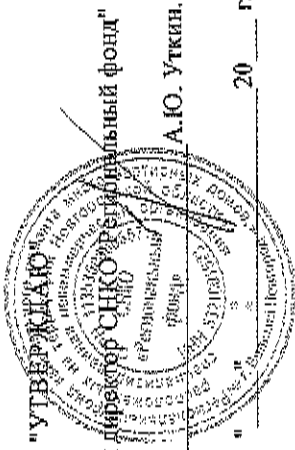
Составил *А.П. Ковнев* Н.П. Ведущий сметчик АПФД

СОСТАВИЛ

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

273 693,37 руб



Генеральный директор СНО "Региональный фонд"
А.Ю. Уткин.

" " 20 г.

" " 20 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: г.Окуловка, ул.Новгородская, д.10

Объект Многоквартирный дом по адресу: г.Окуловка, ул.Новгородская, д.10

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

на капитальный ремонт фундамента

Основание Дефектная ведомость.

Чертежи №

Сметная стоимость - 273,693 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 514,33 чел-ч

Сметная заработная плата - 66,903 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г., с индексацией в цены июня 2015 года. (Письмо ГБУ "РЦСНО" № УА-1519-И от 23.06.2015г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. obsл. машин		
				Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплат	Всего	Основной зарплат	Экспл. машин	В т.ч. зарплат	На еднн.	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ТЕРр53-1-01 (0)	Разборка обшивки нештукатуренных деревянных стен Общестроительные работы; Стены при ремонте	0,405 100 м2 стен	193,61 141,57	52,04 8,85	78,41	57,34	21,08	12,3	4,98		
1.1	509-9900	Строительный мусор	0,3807 т	0		0		3,58	0,45	0,18		
№1 <Нет раздел>												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР10-01-012-01 (0) МДС35.п.4.7	Обшивка каркасных стен досками обшивки ЗП=477,35*1,15; ЭММ=59,62*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=36,3*1,15; ТЗТм=0*1,25; Общестроительные работы; Деревянные конструкции	0,405 100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов)	4 264,0975 548,9525	74,525 0	1 726,96	222,33	30,18 0	41,745 0	16,91 0
3	ТЕРр53-7-01 (0)	Смена отдельных досок чистой наружной обшивки стен (сливная доска) Общестроительные работы; Стены при ремонте	0,579 100 м досок	908,51 424,11	19,04 0	526,03	245,56	11,02 0	31,84 0	18,44 0
3.1	509-9900	Строительный мусор	0,14475 т	0		0				
4	ТЕР15-04-025-01 (0) МДС35.п.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву стен ЗП=808,75*1,15; ЭММ=8,83*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=58,52*1,15; ТЗТм=0,01*1,25; Отделочные работы; Отделочные работы	0,459 100 м2 окрашиваемой поверхности	1 325,22 930,0625	11,0375 0,25	608,28	426,9	5,07 0,11	67,298 0,0125	30,89 0,01
4.1	[101-0470]	Краски масляные и алкидные цветные, готовые к применению для наружных работ МА-15	0,011842 т	20 707,83		245,23				
5	ТЕРр53-16-01 (0)	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами Общестроительные работы; Стены при ремонте	2,7 1 м3 кладки	596,73 432,11	31,57 8,45	1 611,17	1 166,7	85,24 22,82	35,39 0,43	95,55 1,16
5.1	[404-0009]	Кирпич керамический одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 200	1,0854 1000 шт.	1 580,26		1 715,21				
6	ТЕР15-02-001-01 (0) МДС35.п.4.7	Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором стен ЗП=1038,39*1,15; ЭММ=79,63*1,25; ЗПм=36,06*1,25; ТЗТ=70,88*1,15; ТЗТм=2,78*1,25; Отделочные работы; Отделочные работы	0,401 100 м2 штукатуркиваемой поверхности	2 287,706 194,1485	99,5375 45,075	917,37	478,85	39,91 18,08	81,512 3,475	32,69 1,39

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕР08-01-003-03 (0) МДС35.п.4.7	Гидроизоляция стен, фундаментов горизонтальная оклеечная в 2 слоя ЗП=261,1*1,15; ЭММ=181,41*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=20,1*1,15; ТЗТм=0*1,25; Общестроительные работы; Конструкции из кирпича и блоков	0,25 100 м2 изолируемой поверхности	3 106,8975 300,265	226,7625 0	776,72	75,07	56,69 0	23,115 0	5,78 0
7.1	[402-0061]	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный	0,625 м3	310,16		193,85				
8	ТЕР46-02-006-01 (0)	Замена бутовых фундаментов под существующими стенами Общестроительные работы; Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	6,4 1 м3	1 294,48 455,14	344,16 31,58	8 284,67	2 912,9	2 202,62 202,11	34,17 1,96	218,69 12,54
8.1	[413-0211]	Камень бутовый марка 1400, размер от 150 до 500 мм	6,4 м3	198,28		1 268,99				
9	ТЕРр53-10-01 (0)	Подъем рубленых стен домкратом Общестроительные работы; Стены при ремонте	0,07 100 подъемов	3 419,3 3 182,3	237 0	239,35	222,76	16,59 0	242 0	16,94 0
10	ТЕРр53-9-01 (0)	Смена венцов в стенах из бревен окладных диаметром 240 мм (нижний венец местами) Общестроительные работы; Стены при ремонте	0,14 100 м венца	10 124,46 4 299,96	463,81 17,69	1 417,42	601,99	64,93 2,48	322,82 0,9	45,19 0,13
10.1	509-9900	Строительный мусор	0,5362 т	0		0				
11	ТЕРр58-20-02 (0)	Смена обделок из листовой стали (карнизов) шириной до 0,7 м -прям. Общестроительные работы; Крыши, кровли при ремонте	0,203 100 м	6 505,07 821,23	11,49 2,75	1 320,53	166,71	2,33 0,56	63,22 0,14	12,83 0,03
11.1	509-9900	Строительный мусор	0,06699 т	0		0				
12	ТССЦп01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7;Общестроительные работы;Крыши, кровли при ремонте	1,55 т	374,5 0	0 0	580,48	0	0 0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	ТССЦлп03-21-01 -180	Перевозка грузов I класса автомобильями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 180 км Цед=89,67*7,17;Общестроительные работы;Крыши, кровли при ремонте	1,55	642,9339	0	996,54		0		
ИТОГО:										498,89
										15,44
										2 535,66
										249,74

Наименование и значение множителей		Значение		Прямые	
------------------------------------	--	----------	--	--------	--

Общестроительные работы (7)

Зарплата		75,07*9,8	9,8	735,69
Машины и механизмы		56,69*6,26	6,26	354,88
Материалы		838,82*5,5	5,5	4 613,51
Итого				5 704,08

Конструкции из кирпича и блоков (7)

Накладные расходы		(75,07+0)*9,8*1,22*0,9*0,85	0,93	684,19
Сметная прибыль		(75,07+0)*9,8*0,8*0,85*0,8	0,54	397,27
Итого				6 785,54

Общестроительные работы (2)

Зарплата		222,33*9,8	9,8	2 178,83
Машины и механизмы		30,18*6,26	6,26	188,93
Материалы		1474,45*5,5	5,5	8 109,48
Итого				10 477,24

Деревянные конструкции (2)

Накладные расходы		(222,33+0)*9,8*1,18*0,9*0,85	0,9	1 960,95
Сметная прибыль		(222,33+0)*9,8*0,63*0,85*0,8	0,43	936,9
Итого				13 375,09

Общестроительные работы (8)

Зарплата		2912,9*9,8	9,8	28 546,42
Машины и механизмы		2202,62*6,26	6,26	13 788,4
Материалы		4438,14*5,5	5,5	24 409,77
Итого				66 744,59

Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (8)

Накладные расходы		(2912,9+202,11)*9,8*1,1*0,9*0,85	0,84	25 642,76
Сметная прибыль		(2912,9+202,11)*9,8*0,7*0,85*0,8	0,48	14 653,01
Итого				107 040,36

Общестроительные работы (1, 3, 5, 9, 10)

Зарплата		2294,35*9,8	9,8	22 484,63
----------	--	-------------	-----	-----------

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Машины и механизмы		198,86*6,26	1 244,86
Материалы		3094,39*5,5	17 019,15
Итого			40 748,64
Стены при ремонте (1, 3, 5, 9, 10)			
Накладные расходы		(2294,35+28,88)*9,8*0,86*0,85	16 620,39
Сметная прибыль		(2294,35+28,88)*9,8*0,7*0,8	12 749,89
Итого			70 118,92
Общестроительные работы (11, 12, 13)			
Зарплата		166,71*9,8	1 633,76
Машины и механизмы		2,33*6,26	14,59
Материалы		1151,49*5,5	6 333,2
Итого			7 981,55
Крыши, кровля при ремонте (11, 12, 13)			
Накладные расходы		(166,71+0,56)*9,8*0,83*0,85	1 163,86
Сметная прибыль		(166,71+0,56)*9,8*0,65*0,8	852,41
Итого			9 997,82
Отделочные работы (4, 6)			
Зарплата		905,75*9,8	8 876,35
Машины и механизмы		44,98*6,26	281,57
Материалы		820,14*4,02	3 296,96
Итого			12 454,88
Отделочные работы (4, 6)			
Накладные расходы		(905,75+18,19)*9,8*1,05*0,9*0,85	7 243,69
Сметная прибыль		(905,75+18,19)*9,8*0,55*0,85*0,8	3 350,21
Итого			23 048,78
Итого			230 366,51
Итого			230 366,51
Итого			230 366,51
Итого по неучтенным материалам			0
Итого по погрузке			580,48
Итого по перевозке			996,54
Итого			1 577,02
Итого			231 943,53

	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого			231 943,53
НДС			41 749,84
Итого	231943,53*0,18	18%	273 693,37




Главный специалист СНКО "Региональный фонд"
 Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"

СОСТАВИЛ
 ПРОВЕРИЛ

Н.А.Сурова
 Е.А.Серова