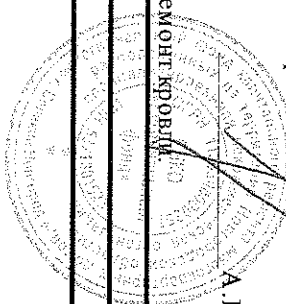


А.Ю.Уткин.

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Объект – Новгородская обл., Новгородский район, д.Слутка, д.38. - капитальный ремонт кровли



№ п/п	Наименование работ	Количество
1	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	3
2	Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных	100 м2 покрытия кровли 3,41
3	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали поскос, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий 0,01
4	Разборка подшивки потолков чистой из строганных досок	100 м2 подшивки 0,44
5	Разборка деревянных элементов конструкции крыши обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли 3,41
6	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена стропильных ног из досок	100 м 0,052
7	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м 0,36
8	Устройство кровель из волнистых листов типа "Ондулин" с устройством деревянной обрешетки при уклоне кровли более 10 градусов	100 м2 кровли 3,41
9	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	100 м2 кровли 3,41
10	Разборка кладки дымовой трубы	1 м3 1,2
11	Кладка дымовых кирпичных труб с установкой стальных зонтов	1 м3 кладки (без учета пустот) 1,2
12	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности 0,03
13	Окразка вентиляторов с подготовкой поверхности цементная	100 м2 0,03
14	Подшивка карнизов досками обшивки	100 м2 потолка 0,44

1	2	3
15	Устройство слуховых окон 15/1	1 слуховое окно 1
16	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Гирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 16/3,41	100 м2 обрабатываемой поверхности 3,41

Прочие условия - применить коэффициенты на капремонт- $k=1,15$ и $k=1,25$

СОСТАВЫ:

Вит - Обращение

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

435 473,31 руб

Генеральный директор СНИКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин.

" " 20__ г.

" " 20__ г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: Новгородский район, д.Слутка, д.38.

Объект Многоквартирный дом по адресу: Новгородский район, д.Слутка, д.38.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

на капитальный ремонт кровли.

Основание Дефектная ведомость.

Сметная стоимость - 435,473 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость - 450,20 чел-ч

Сметная заработная плата - 56,699 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены марта 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-694-И от 23.03.2015 г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. obsл. машин	
			ед. изм.	т	Всего	Экспл. машин В т.ч. Основной зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин В т.ч. Основной зарплаты	На ед.ин.	Всего	
№1 <Нет раздела>												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ТЕРр58-17-03 (0)	Разборка покрытий кровель и подволопнистыхасбестоцементных листов	3,41 100 м2 покрытия кровли т	290,84 289,75	1,09 0	991,76	988,05	3,72 0	24,39 0	83,17 0		
1.1	509-9900	Строительный мусор	4,9445 т	0		0						
2	ТЕРр58-2-01 (0)	Разборка глуховых окон прямоугольных двускатных	0,01 100 окон т	4 140,28 4 129,73	10,55 0	41,4	41,3	0,11 0	341,3 0	3,41 0		
2.1	509-9900	Строительный мусор	0,056 т	0		0						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕРр58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали пожсков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	0,3	108,32	0,21	32,5	32,43	0,06	9,1	2,73
	(0)		100 м труб и покрытий	108,11	0			0	0	0
3.1	509-9900	Строительный мусор	0,036	0		0				
			т							
4	ТЕРр54-3-01 прим. (0)	Разборка подшивки потолков чистой из строганных досок	0,44	361,65	29,36	159,13	146,21	12,92	28,87	12,7
			100 м2	332,29	13,5			5,94	0,8	0,35
			подшивки							
4.1	509-9900	Строительный мусор	1,0516	0		0				
			т							
5	ТЕРр58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами	3,41	226,51	43,07	772,4	625,53	146,87	15,16	51,7
			100 м2	183,44	9,05			30,86	0,46	1,57
			крыши							
5.1	509-9900	Строительный мусор	4,774	0		0				
			т							
6	ТЕРр58-5-04 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена стропильных ног из досок	0,052	3 240,99	21	168,53	90,01	1,09	133,25	6,93
			100 м	1 730,92	0			0	0	0
			0,029328	0		0				
6.1	509-9900	Строительный мусор	т							
7	ТЕРр58-5-01 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	0,36	3 716,38	38,14	1 337,9	186,45	13,73	39,87	14,35
			100 м	517,91	0			0	0	0
8	ТЕР12-01-007-13	Устройство кровель из волнистых листов типа "Ондулин" с устройством деревянной обрешетки при уклоне кровли более 10 градусов	3,41	1 527,041	37,875	5 207,21	1 994,63	129,15	44,482	151,68
			100 м2	584,936	0,9875			3,37	0,05	0,17
			кровли							
8.1	[101-3180]	Фартук покрывающий типа "Ондулин" (длина-0,85м)	52 шт.	167,34		8 701,68				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8.2	[101-3181]	Короб карнизный универсальный типа "Ондулин"	52 шт.	389,29		20 243,08				
8.3	[101-3182]	Заполнитель карниза типа "Ондулин"	52 шт.	19,11		993,72				
8.4	[101-3419]	Ондулин коричневый (лист волнистый 2000x950 мм.)	396 м2	51,44		20 370,24				
8.5	[101-3160]	Элементы коньковые типа "Ондулин", цвет коричневый	35 шт.	114,77		4 016,95				
8.6	[101-2899]	Лента самоклеющаяся герметизирующая "Ондуфлеш Супер" шириной 0,28 м	78 м	148,65		11 594,7				
8.7	[101-2898]	Гвозди оцинкованные с закрывающимися пластмассовыми шляпками (красные, черные, зеленые, коричневые)	36,39 100 шт.	40,96		1 490,53				
9	ТЕРР58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	3,41 100 м2 кровли	84,46 55,19	6,35 0	288,01	188,2	21,65	4,52	15,41
9.1	[101-4134]	Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ЮТАКОН	392,15 м2	12,37		4 850,9				
10	ТЕРР46-04-001-04 прим. (0)	Разборка кладки дымовой трубы	1,2 1 м3	221,05 111,16	109,89 16,85	265,26	133,39	131,87	8,24	9,89
11	ТЕРР08-08-005-01 (0) МДС35 п.4.7	Кладка дымовых кирпичных труб с установкой стальных зонтов ЗП=172,76*1,15; ЭММ=50*1,25; ЗПм=6,89*1,25; ТЗТ=12,97*1,15; ТЗТм=0,35*1,25	1,2 1 м3 кладки (без вычета пустот)	382,884 198,674	62,5 8,6125	459,46	238,41	10,34	0,4375	17,9
11.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250x120x65 мм, марка 100	0,588 1000 шт.	1 779,85		1 046,55				
12	ТЕРР61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	0,03 100 м2 поверхност и	2 818,46 1 859,31	1,9 0	84,55	55,78	0,06	131,4	3,94
13	ТЕРР15-04-011-03 прим (0) МДС35 п.4.7	Окраска вентиляторов с подготовкой поверхности цементная ЗП=130,29*1,15; ЭММ=9,94*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=10,03*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,03 100 м2	660,3585 149,8335	12,425 0	19,81	4,5	0,37	11,5345	0,35

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	ТЕР10-01-022-01	Подшивка карнизов досками обшивки	0,44	4	87,775	2 153,64	381,47	38,62	65,9295	29,01
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=753,89*1,15; ЭММ=70,22*1,25; ЗПм=3,94*1,25; ТЗТ=57,33*1,15; ТЗТм=0,2*1,25	100 м2 потолка	866,9735	4,925			2,17	0,25	0,11
15	ТЕР10-01-003-01	Устройство стуховых окон	1	447,428	30,65	447,43	99,04	30,65	7,6245	7,62
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25	1 стуховое окно	99,038	2,7			2,7	0,1375	0,14
15.1	[101-0933]	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий одностворных высотой до 1,5 м	1 комплект	10,05		10,05				
16	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирликс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	3,41	253,1855	98,4625	863,36	498,11	335,76	10,2005	34,78
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25	100 м2 обрабатыва емой поверхност и	146,073	1,9			6,48	0,1125	0,38
16.1	[113-8071]	Антисептик-антипирен "ПИРИЛАКС 3000" для древесины Расход 200 г на 1 м2	68,2 кг	17,63		1 202,37				
17	ССЦ 01.2000	Попузуочные работы: Мусор строгильный Цед=1,93*7	12,49 т	13,51	0	168,74	0	0		
18	ССЦ 01.2000	Расстояние перевозки: от 34.1 до 35.0 км. Класс груза 1. Таблица 3. Перевозка грузов автомобильными-самосвалами (работными и вне карьеров), руб. за т	12,49	164,9817	0	2 060,6		0		
		Цед=23,01*7,17	т							
Итого:						87 813,12	5 703,51	941,63		445,57
								82,08		4,63

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Кровля из волнистых листов типа "Ондулин" (8)

Зарплата

1994,63*9,8

9,8

19 547,37

Машины и механизмы


129,15*6,26

6,26

808,48

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Материалы	70494,32*2,81	198 089,04
Конструкции из кирпича и блоков (11)		
Зарплата	238,41*9,8	2 336,42
Машины и механизмы	75*6,26	469,5
Материалы	1192,6*5,5	6 559,3
Кровли (15)		
Зарплата	99,04*9,8	970,59
Машины и механизмы	30,65*6,26	191,87
Материалы	327,79*2,81	921,09
Деревянные конструкции (14)		
Зарплата	381,47*9,8	3 738,41
Машины и механизмы	38,62*6,26	241,76
Материалы	1733,55*2,81	4 871,28
Кровли, кровли при ремонте (1, 3, 5, 7, 9)		
Зарплата	2020,66*9,8	19 802,47
Машины и механизмы	186,03*6,26	1 164,55
Материалы	6066,78*2,81	17 047,65
Перекрытия при ремонте (4)		
Зарплата	146,21*9,8	1 432,86
Машины и механизмы	12,92*6,26	80,88
Материалы	0	0
Кровли, кровли при ремонте (2, 6)		
Зарплата	131,31*9,8	1 286,84
Машины и механизмы	1,2*6,26	7,51
Материалы	77,43*2,81	217,58
Общестроительные работы (16)		
Зарплата	498,11*9,8	4 881,48
Машины и механизмы	335,76*6,26	2 101,86
Материалы	1231,87*2,81	3 461,55
Отделочные работы (13)		
Зарплата	4,5*9,8	44,1
Машины и механизмы	0,37*6,26	2,32
Материалы	14,94*4,02	60,06
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (10)		
Зарплата	133,39*9,8	1 307,22
Машины и механизмы	131,87*6,26	825,51
Материалы	0	0

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Штукатурные работы при ремонте (12)		
Зарплата	55,78*9,8	546,64
Машины и механизмы	0,06*6,26	0,38
Материалы	28,72*4,02	115,45
Итого		293 132,02
Итого по неучтенным материалам		0
Итого		293 132,02
Итого по погрузке		168,74
Итого по перевозке		2 060,6
Итого		295 361,36
Кровли (8)		
Накладные расходы	(1994,63+3,37)*9,8*1,2*0,9*0,85	0,92
Сметная прибыль	(1994,63+3,37)*9,8*0,65*0,85*0,8	0,44
Конструкции из кирпича и блоков (11)		18 013,97
Накладные расходы	(238,41+10,34)*9,8*1,22*0,9*0,85	0,93
Сметная прибыль	(238,41+10,34)*9,8*0,8*0,85*0,8	0,54
Деревянные конструкции (15)		2 267,11
Накладные расходы	(99,04+2,7)*9,8*1,18*0,9*0,85	0,9
Сметная прибыль	(99,04+2,7)*9,8*0,63*0,85*0,8	0,43
Деревянные конструкции (14)		897,35
Накладные расходы	(381,47+2,17)*9,8*1,18*0,9*0,85	0,9
Сметная прибыль	(381,47+2,17)*9,8*0,63*0,85*0,8	0,43
Крыши, кровли при ремонте (1, 3, 5, 7, 9)		3 383,7
Накладные расходы	(2020,66+30,86)*9,8*0,83*0,85	0,71
Сметная прибыль	(2020,66+30,86)*9,8*0,65*0,8	0,52
Перекрытия при ремонте (4)		14 274,48
Накладные расходы	(146,21+5,94)*9,8*0,85*0,85	0,72
Сметная прибыль	(146,21+5,94)*9,8*0,8*0,8	0,64
Крыши, кровли при ремонте (2, 6)		1 073,57
Накладные расходы	(131,31+0)*9,8*0,83*0,85	0,71
Сметная прибыль	(131,31+0)*9,8*0,65*0,8	0,52
Теплоизоляционные работы (16)		913,65
Накладные расходы	(498,11+6,48)*9,8*1*0,9*0,85	0,77
Сметная прибыль	(498,11+6,48)*9,8*0,7*0,85*0,8	0,48
Отделочные работы (13)		3 807,64
Накладные расходы	(4,5+0)*9,8*1,05*0,9*0,85	0,8
Сметная прибыль	(4,5+0)*9,8*0,55*0,85*0,8	0,37
		35,28
		16,32

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций), разборка и возведение отдельных конструктивных элементов (10)		
Накладные расходы	(133,39+20,22)*9,8*1,1*0,9*0,85	1 264,52
Сметная прибыль	(133,39+20,22)*9,8*0,7*0,85*0,8	722,58
Циркулярные работы при ремонте (12)		
Накладные расходы	(55,78+0)*9,8*0,79*0,85	366,25
Сметная прибыль	(55,78+0)*9,8*0,5*0,8	218,66
Итого		369 045,18
НДС		66 428,13
Итого		435 473,31
СОСТАВИЛ	Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд" Кацель С.Ф.	
ПРОВЕРИЛ	Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд" Гасанов О.Р.	