

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

на ремонт кровли многоквартирного дома, расположенного по адресу: Новгородский район, д.Слутка, д.36

"УТВЕРЖДАЮ"
Ген директор СНКО "Региональный фонд
А.Ю.Уткин

Наименование работ

№ п/п	Наименование работ	Количество
1	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов 1/3,17	3 100 м2 покрытия кровли 3,17
2	Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных 2/0,01	100 окон 0,01
3	Демонтаж деревянных конструкций карнизов (прим.) 3/0,36	100 м2 подшивки 0,36
4	Разборка деревянных элементов конструкции крыши обрешетки из брусков с прозорами 4/3,17	100 м2 кровли 3,17
5	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена стропильных ног из досок 5/0,08	100 м 0,08
6	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон 6/0,09	100 м 0,09
7	Устройство кровель из волнистых листов типа "Ондулин" с устройством деревянной обрешетки при угле кровли более 10 градусов 7/3,17	100 м2 кровли 3,17
8	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок 8/3,17	100 м2 кровли 3,17
9	Разборка дымовых кирпичных труб и борцов в один канал 9/0,09	100 м 0,09
10	Кладка дымовых кирпичных труб 10/3,4	1 м3 кладки (без вычета пустот) 3,4
11	Устройство карнизов 11/0,36	100 м2 потолка 0,36
12	Устройство слуховых окон 12/1	1 слуховое окно 1
13	Антисептическая обработка деревянных поверхностей биоинсектом "Нортекс-Дезинфектор" 13/3,17	100 м2 обрабатываемой поверхности 3,17

Применить коэффициенты на капремонт -к=1,15 и к=1,25.

СОСТАВИЛ

ФОРМА № 4

Наименование стройки -

Объект : Новгородская обл., Новгородский район, д.Слутка, д.36

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

на ремонт кровли многоквартирного дома, расположенного по адресу: Новгородский район, д.Слутка, д.36

Освоение

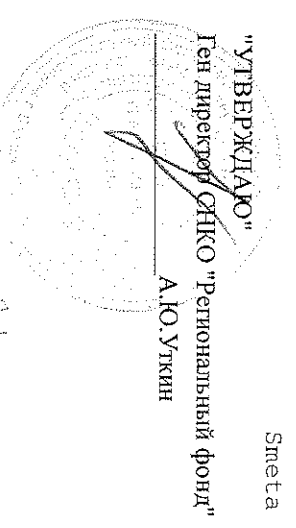
Чертежи №

Сметная стоимость - 408,258 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 431,23 чел-ч

Сметная заработная плата - 53,915 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. (ТЕР-2001 в ред.2009г. Новгород эдагон ДИЗ№5 с переводом в текущие цены марта 2015г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-694-И от 23.03.2015г.)



№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. obsл. машин	
				Всего	Экспл. машин В т.ч. Основной зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин В т.ч. зарплаты	На машинны

№1 <Нет раздела>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР-р58-17-03 (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов V=317/100; Крыши, кровли при ремонте; Крыши, кровли при ремонте	3,17	290,84	1,09	921,96	918,51	3,46	24,39	77,32
1.1	509-9900	Строительный мусор	4,5965 т	0		0				
2	ТЕР-р58-2-01 (0)	Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных V=1/100; Крыши, кровли при ремонте; Крыши, кровли при ремонте	0,01	4 140,28	10,55	41,4	41,3	0,11	341,3	3,41
2.1	509-9900	Строительный мусор	0,056 т	0		0				
3	ТЕР-р54-3-01 (0)	Демонтаж деревянных конструкций карнизов (прим.)	0,36	361,65	29,36	130,19	119,62	10,57	28,87	10,39
		Перекрытия при ремонте; Перекрытия при ремонте	100 м2 подшивки	332,29	13,5			4,86	0,8	0,29

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1										
3.1	509-9900	Строительный мусор	0,8604 т	0		0				
4	ТЕРр58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкции крыши обрешетки из брусков с прозорами V=317/100; Крыши, кровли при ремонте; Крыши, кровли при ремонте	3,17 100 м2 кровли	226,51 183,44	43,07 9,05	718,04	581,5	136,53	15,16	48,06
4.1	509-9900	Строительный мусор	4,438 т	0		0				1,46
5	ТЕРр58-5-04 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена стропильных ног из досок V=8/100; Крыши, кровли при ремонте; Крыши, кровли при ремонте	0,08 100 м	3 240,99 1 730,92	21 0	259,28	138,47	1,68	133,25	10,66
5.1	509-9900	Строительный мусор	0,04512 т	0		0				0
6	ТЕРр58-5-01 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон V=8,5/100; Крыши, кровли при ремонте; Крыши, кровли при ремонте	0,085 100 м	3 716,38 517,91	38,14 0	315,89	44,02	3,24	39,87	3,39
7	ТЕР12-01-007-13 (0) МДС35 л .47	Устройство кровель из волнистых листов типа "Ондулин" с устройством деревянной обрешетки при уклоне кровли более 10 градусов ЗП=508,64*1,15; ЭММ=30,3*1,25; ЗПМ=0,79*1,25; ТЗТ=38,68*1,15; ТЗТМ=0,04*1,25; Кровли; Кровли	3,17 100 м2 кровли	1 527,041 584,936	37,875 0,9875	4 840,72	1 854,25	120,06	44,482	141,01
7.1	[101-3180 1	Фартук покрывающий типа "Ондулин"	42 шт.	167,34		7 028,28				
7.2	[101-3181 1	Короб карнизный универсальный типа "Ондулин"	42 шт.	389,29		16 350,18				
7.3	[101-3182 1	Заполнитель карниза типа "Ондулин"	42 шт.	19,11		802,62				
7.4	[101-3419 1	Ондулин коричневый (лист волнистый 2000x950 мм)	368 м2	51,44		18 929,92				
7.5	[101-3160 1	Элементы коньковые типа "Ондулин", цвет коричневый	45 шт.	114,77		5 164,65				
7.6	[101-2899 1	Лента самоклеющаяся герметизирующая "Ондуфлеш Супер" шириной 0,28 м	78 м	148,65		11 594,7				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7.7	[101-2898 1]	Возли оцинкованные с закрывающим пластмассовыми шпильками (красные, черные, зеленые, коричневые)	44,08 100 шт.	40,96		1 805,52				
8	ТЕРР58- 13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок Крыши, кровли при ремонте; Крыши, кровли при ремонте	3,17 100 м2 кровли	84,46 55,19	6,35 0	267,74	174,95	20,13	4,52	14,33
8.1	[101-0856 1]	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-3506	364,55 м2	6,92		2 522,69				
9	ТЕРР60- 2-01 (0)	Разборка дымовых кирпичных труб и борцов в один канал Печные работы при ремонте; Печные работы при ремонте	0,09 100 м	2 192,08 2 046,01	146,07 67,18	197,29	184,14	13,15	164,47	14,8
9.1	509-9900	Строительный мусор	2,799 т	0		0				0,36
10	ТЕРР08-0 8-005-01 (0)	Кладка дымовых кирпичных труб ЗП=172,76*1,15; ЭММ=50*1,25; ЗПМ=6,89*1,25; ТЗТ=12,97*1,15; ТЗТМ=0,35*1,25; Конструкции из кирпича и блоков; Конструкции из кирпича и блоков	3,4 1 м3 кладки (без вычета пустот)	382,884 198,674	62,5 8,6125	1 301,81	675,49	212,5	14,9155	50,71
10.	[404-0275 1]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250x120x65 мм, марка 100	1,666 1000 шт.	1 779,85		2 965,23				
11	ТЕР10-0 1-022-01 (0)	Устройство карнизов ЗП=753,89*1,15; ЭММ=70,22*1,25; ЗПМ=3,94*1,25; ТЗТ=57,33*1,15; ТЗТМ=0,2*1,25; Кровли; Деревянные конструкции	0,36 100 м2 потолка	4 866,9735	87,775 4,925	1 762,07	312,11	31,6	65,9295	23,73
12	ТЕР10-0 1-003-01 (0)	Устройство слуховых окон ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПМ=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТМ=0,11*1,25; Кровли; Деревянные конструкции	1 1 слуховое окно	447,43 99,04	30,65 2,7	447,43	99,04	30,65	7,6245	7,62
13	ТЕР10-0 1-092-01 (0)	Антисептическая обработка деревянных поверхностей биопроеком "Нортекс-Дезинфектор" ЗП=76,51*1,15; ЭММ=47,03*1,25; ЗПМ=0,68*1,25; ТЗТ=5,94*1,15; ТЗТМ=0,04*1,25; Кровли; Деревянные конструкции	3,17 100 м2 обрабатываемой поверхности	312,66 87,99	58,79 0,85	991,14	278,92	186,36	6,831	21,65
	МДС35.п .4.7							2,69	0,05	0,16

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	ССЦ 01.2000	Погрузочные работы: Мусор строительный Цед=1,93*7;Общестроительные работы;<Нет вида работ>	12,8 т	13,51 0	0	172,93	0	0		
15	ССЦ 01.2000	Расстояние перевозки: от 34,1 до 35,0 км. Класс груза 1. Таблица 3. Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работаютими вне карьеров), руб. за т Цед=23,01*7,17;Общестроительные работы;<Нет вида работ>	12,8 т	164,9817	0	2 111,74		0		
ИТОГО:						79 358,75	5 422,32	770,04	79,17	427,08 4,15

Наименование и значение множителей

	Значение	Прямые
Печные работы при ремонте (9)		
Зарплата	184,14*9,8	1 804,57
Машины и механизмы	13,15*6,26	82,32
Материалы	0	0
Конструкции из кирпича и блоков (10)		
Зарплата	675,49*9,8	6 619,8
Машины и механизмы	212,5*6,26	1 330,25
Материалы	3379,04*5,5	18 584,72
Кровли (11, 12, 13)		
Зарплата	690,07*9,8	6 762,69
Машины и механизмы	248,61*6,26	1 556,3
Материалы	2261,97*2,81	6 356,14
Кровли (7)		
Зарплата	1854,25*9,8	18 171,65
Машины и механизмы	120,06*6,26	751,58
Материалы	64542,28*2,81	181 363,81
Перекрытия при ремонте (3)		
Зарплата	119,62*9,8	1 172,28
Машины и механизмы	10,57*6,26	66,17
Материалы	0	0
Крыши, кровли при ремонте (1, 2, 4, 5, 6, 8)		
Зарплата	1898,75*9,8	18 607,75
Машины и механизмы	165,15*6,26	1 033,84
Материалы	2983,11*2,81	8 382,54
Итого		272 646,41

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого по неучтенным материалам		0
Итого по погрузке		172,93
Итого по перевозке		2 111,74
Итого		274 931,08
Печные работы при ремонте (9)		
Накладные расходы	(184,14+6,05)*9,8*0,66	0,66
Сметная прибыль	(184,14+6,05)*9,8*0,5	0,5
Конструкции из кирпича и блоков (10)		
Накладные расходы	(675,49+29,28)*9,8*0,93	0,93
Сметная прибыль	(675,49+29,28)*9,8*0,54	0,54
Деревянные конструкции (11, 12, 13)		
Накладные расходы	(690,07+7,16)*9,8*0,9	0,9
Сметная прибыль	(690,07+7,16)*9,8*0,43	0,43
Кровли (7)		
Накладные расходы	(1854,25+3,13)*9,8*0,92	0,92
Сметная прибыль	(1854,25+3,13)*9,8*0,44	0,44
Перекрытия при ремонте (3)		
Накладные расходы	(119,62+4,86)*9,8*0,72	0,72
Сметная прибыль	(119,62+4,86)*9,8*0,64	0,64
Крыши, кровли при ремонте (1, 2, 4, 5, 6, 8)		
Накладные расходы	(1898,75+28,69)*9,8*0,71	0,71
Сметная прибыль	(1898,75+28,69)*9,8*0,52	0,52
<Нет вида работ> (14, 15)		
Накладные расходы	(0+0)*9,8*0	0
Сметная прибыль	(0+0)*9,8*0	0
Итого	345981,36*0,18	18%
Итого		345 981,36
Итого		62 276,64
Итого		408 258

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист СНКО «Региональный фонд»
Начальник ОПГД НСКО "Региональный фонд"

Сурова Н.А.
Гасанов О.Р.